

члану 139., назив одељења „Одељење за урбанизам, инспекцијске послове и ванпривредне делатности“, мења се и гласи „Одељење за урбанизам и инспекцијске послове“.

У истој одлуци, у истом члану 140. у ставу 1., назив одељења „Одељење за урбанизам, инспекцијске послове и ванпривредне делатности“, мења се и гласи „Одељење за урбанизам и инспекцијске послове“.

У истој одлуци, у истом делу, у члану 142. у ставу 1. тачка 8. мења се и гласи „издаје прекршајни налог“.

У истој одлуци, у истом члану 142. у ставу 1. додаје се тачка 21. која гласи „наложи решењем уклањање комуналног отпада са површине јавне намене, ако су они ту остављени противно прописа“.

Члан 8.

У истој одлуци, у делу „XXVI КАЗНЕНЕ ОДРЕДБИ“, у члану 145. у ставу 2. досадашњи износ „15.000,00“ динара, мења се износом од „20.000,00“ динара.

У истој Одлуци, у истом делу у члану 147. у ставу 1. досадашњи износ „15.000,00“ динара, мења се износом од „20.000,00“ динара.

У истој Одлуци, истом делу и у истом члану у ставу 2. досадашњи износ „15.000,00“ динара, мења се и гласи „20.000,00“ динара.

У истој одлуци, и у истом делу, члан 148. мења се и гласи:

„Члан 148.

„Комунални инспектор за прекршаје из члана 144., 145., и 146., може издати прекршајни налог, и то правном лицу у износу од 30.000,00 динара. и предузетнику у износу од 20.000,00 динара, а одговорном лицу у правном лицу у износу од 15.000,00 динара.“

Физичком лицу може се издати прекршајни налог на лицу места за прекршаје из члана 145. и из члана 147. став 2, у износу од 10.000,00 динара.“

Члан 9.

У осталом делу, Одлука о комуналним делатностима („Сл.лист Града Ниша“, бр. 77/19, 8/2020 и 120/20) остаје непромењена.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша".

Број: 352-34

У Дољевцу, 12.02.2024. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

ПРЕДСЕДНИК
Дејан Смиљковић, с.р.

4.

На основу чланова 20.а и 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 (Одлука Уставног суда), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (Одлука Уставног суда), 50/2013 (Одлука Уставног суда), 54/2013 (Решење Уставног суда), 98/2013 (Одлука Уставног суда), 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (други закон), 9/2020, 52/2021 и 62/23); члана 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/219) и члана 40 став 1. тачка 4. Статута општине Дољевац ("Службени лист Града Ниша", бр. 127/18, 99/19 и 22/21),

Скупштина општине Дољевац, на седници одржаној дана 12. фебруара 2024. године, донела је

О Д Л У К У

О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ УРЕЂАЈНЕ ОСНОВЕ СЕЛА ЧАПЉИНАЦ

(„Службени лист Града Ниша“, број 91/19)

Члан 1.

Приступа се изради измена и допуна Уређајне основе села Чапљинац (у даљем тексту: Уређајне основе).

Члан 2.

Оквирна граница измена и допуна Уређајне основе обухвата следеће катастарске парцеле бр. 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1802, 1210/1 и 3294 све у КО Чапљинац. Оквирна граница обухвата Уређајне основе дата је у Графичком прилогу –Катастарска подлога са приказом границе измене и допуне Уређајне основе села Чапљинац, који је одштампан уз ову одлуку и чини њен саставни део.

Коначна граница обухвата Уређајне основе биће дефинисана Нацртом измена и допуна Уређајне основе села Чапљинац.

Члан 3.

Услови и смернице планских документа вишег реда и развојних стратегија за израду Просторног плана садржани су у:

1) Закону о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10), којим су дефинисани основни правци развоја свих инфраструктурних система у Републици Србији; прекогранична, међурегионална и трансдржавна интеграција Републике Србије и њених региона и општина у окружењу.

2) Програму имплементације Просторног плана Републике Србије за период од 2016. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 104/16),

којим су утврђени стратешки приоритети у реализацији плана развоја до 2020. године.

3) Регионалном просторном плану за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа („Службени гласник РС”, број 1/13. Релевантне су следеће одредбе: подручје ће се развијати у оквиру и ван функционалног урбаног подручја Ниша; у делу о саобраћају наводи се да највећи потенцијал развоја саобраћаја представља перспектива интермодалног концептирања инфраструктурних система на бази друмског, железничког и ваздушног транспорта. Погранични положај, повезивање са земљама Европске уније и Коридором X, представљају потенцијале интензивног развоја функција транзитног саобраћаја.

4) Просторном плану подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Републике Северне Македоније („Службени гласник РС”, бр. 77/02, 127/14, 102/17 - др. уредба, 100/21), којом се утврђују основе организације, коришћења, уређења и заштите подручја инфраструктурног коридора, као и следећи магистрални инфраструктурни системи: 1) магистрални инфраструктурни коридор - са постојећим и планираним магистралним инфраструктурним системима и њиховим заштитним појасима: аутопут Е-75 (М-1), пруга за велике брзине Е-85, гасовод и оптички кабл са водотоком Јужне Мораве; и пратећим објектима и садржајима (чворишта, терминали, услужни садржаји и други објекти у функцији магистралних инфраструктурних система); 2) пратећи алтернативни инфраструктурни системи - алтернативни путни правац (без наплате путарине) аутопута Е-75; 3) зона утицаја коридора - обухваћен простор између појединих и зона ширине од 1 до 5 km од крајњег магистралног инфраструктурног система, који су у физичкој и функционалној вези са коридором од Ниша (Трупале) до границе Републике Македоније.

4) Просторни план општине Дољевац („Службени лист Града Ниша”, број 13/12) и Измена и допуна Просторног плана општине Дољевац („Службени лист Града Ниша”, број 49/21). Решења и смернице у погледу коришћења, уређења и заштите простора, дефинисања површина јавне и остале намене, као и траса за саобраћајну, енергетску и комуналну инфраструктуру, дефинисана су у складу са планским документима вишег реда и релевантним планским документима. Просторни план садржи: Полазне основе, Планска решења просторног развоја, Пропозиције просторног развоја и Графичке приказе са четири рефералне карте: 1. "Намена простора", 2. "Мреже и инфраструктурни системи" 3. "Туризам и заштита простора" и 4. "Карта спровођења".

Израда измена и допуна Уређајне основе биће заснована на планској, студијској, техничкој и

другој документацији, резултатима досадашњих истраживања и важећим документима у Републици Србији.

Члан 4.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора заснива се на принципима уређења и коришћења простора утврђеним чланом 3. Закона о планирању и изградњи, као и другим важећим прописима Републике Србије.

Члан 5.

Визија и дугорочни циљ развоја подручја Уређајне основе, односи се на повезивање и интеграцију предметног простора у шире окружење и одрживи развој планског подручја у складу са развојним потенцијалима.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја заснива се на убрзаном развоју општине Дољевац. Уређајну основу је потребно изменити и допунити услед: објективних разлога до којих се дошло приликом спровођења, у делу обухвата јавног земљишта; дефинисања локације за верски објекат; дефинисања трасе колектора до постројења за пречишћавање отпадних вода; редефинисања локације за постројење за пречишћавање отпадних вода; усаглашавања са новом законодавном регулативом.

Члан 7.

Рок за израду нацрта измена и допуна Уређајне основе је 6 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Измене и допуне Уређајне основе се обављају по скраћеном поступку.

Члан 8.

Средства за израду измена и допуна Уређајне основе обезбедиће општина Дољевац.

Члан 9.

Носилац израде измена и допуна Уређајне основе је општина Дољевац.

Носилац израде дужан је да обезбеди прибављање мишљења, услова и сагласности надлежних органа и организација прописаних законом, као и да обезбеди сарадњу и усаглашавање ставова са свим релевантним субјектима планирања.

Члан 10.

Органи, посебне организације, имаоци јавних овлашћења и друге институције, дужни су да на захтев носиоца израде измена и допуна Уређајне основе, у року утврђеном Законом о

планирању и изградњи, доставе услове и све расположиве податке, без накнаде.

На захтев носиоца израде, надлежни органи, односно организације уступају постојеће копије топографског и катастарског плана, односно дигиталне записе, односно катастар подземних инсталација, односно ортофото снимке, без накнаде у року утврђеном Законом о планирању и изградњи.

Члан 11.

Нацрт измена и допуна Уређајне основе биће изложен на јавни увид у трајању од 15 дана у згради општине Дољевац.

Члан 12.

Одлука о неприступању изради Стратешке процене утицаја измена и допуна Уређајне основе села Чапљинац на животну средину је саставни део ове одлуке.

Члан 13.

Број примерака измена и допуна Уређајне основе биће утврђен уговором између носиоца израде и обрађивача.

Члан 14.

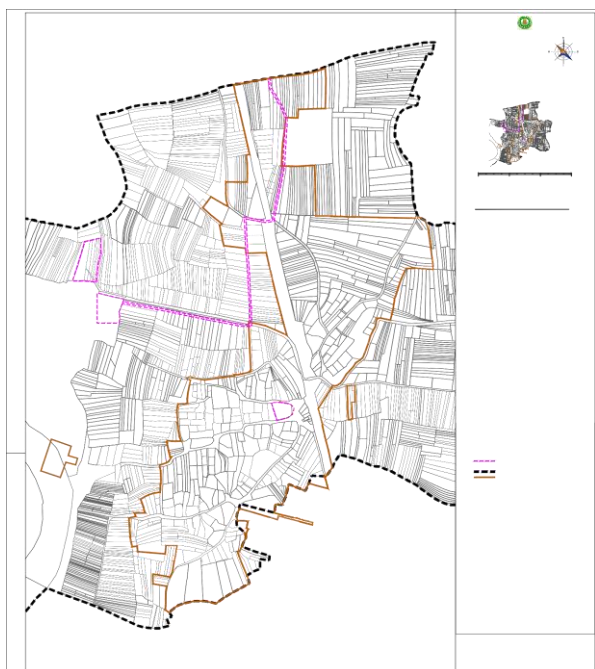
Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Ниша”.

Број: 350-38

У Дољевцу, 12.02.2024. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

ПРЕДСЕДНИК
Дејан Смиљковић, с.р.



5.

На основу чланова 20а. и 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 (Одлука Уставног суда), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (Одлука Уставног суда), 50/2013 (Одлука Уставног суда), 54/2013 (Решење Уставног суда), 98/2013 (Одлука Уставног суда), 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (други закон), 9/2020, 52/2021 и 62/23), члана 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/219) и члана 40 став 1. тачка 4. Статута општине Дољевац ("Службени лист Града Ниша", бр. 127/18, 99/19 и 22/21),

Скупштина општине Дољевац, на седници одржаној дана 12. фебруара 2024. године, донела је

О Д Л У К У О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ УРЕЂАЈНЕ ОСНОВЕ СЕЛА ШАРЛИНАЦ

(„Службени лист Града Ниша”, број 91/19)

Члан 1.

Приступа се изради измена и допуна Уређајне основе села Шарлинац (у даљем тексту: Уређајне основе).

Члан 2.

Оквирна граница измена и допуна Уређајне основе обухвата катастарске парцеле бр. 1789, 1810/1, 1851, 1836, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1852/1, 1852/2, 2180, 1856, 1858, 1861, 2170, 2169/1, 2168/1, 2168/2, 2169/2, 1217, 1218, 1219, 1231/1, 1741, 1807, 1814/3 све у КО Шарлинац.

Оквирна граница обухвата Уређајне основе дата је у Графичком прилогу –приказ оквирне границе обухвата Уређајне основе села Шарлинац, који је одштампан уз ову одлуку и чини њен саставни део.

Коначна граница обухвата Уређајне основе биће дефинисана Нацртом измена и допуна Уређајне основе села Шарлинац.

Члан 3.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија за израду Просторног плана садржани су у:

1) Закону о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС”, број 88/10), којим су дефинисани основни правци развоја свих инфраструктурних система у Републици Србији; прекогранична, међурегионална и трансдржавна интеграција