

На основу члана 53. Закона о основама својинско правних односа ("Сл. лист СФРЈ", бр. 6/80 и 36/90, "Сл. лист СРЈ", бр. 29/96 и "Сл. гласник РС", бр. 115/2005 - др. закон), члана 46. ст.1. тач. 8) Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. Закон, 47/2018 и 111/2021), члана 86. став 1.тачка 27) Статута општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, број 127/18, 91/19 и 22/21), члана 2., члана 3., 4 и 10. Одлуке о начину, поступку и критеријумима за успостављање права службености на стварима у јавној својини општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, број 25/19 и 49/20) и члана 2. став 1. тачка 25) и члана 17. став 5. Одлуке о општинском већу општине Дољевац („Службени лист Града Ниша“, број 127/2018, 8/20 и 70/21),

Општинско веће општине Дољевац, којим по овлашћењу председника општине и Општинског већа, број 06-299 од 12.02.2025.. године, председава заменик председника општине и члан Општинског већа по функцији, мр екон. Милош Вукотић, на седници одржаној дана 12. фебруара 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о установљавању стварне службености пролаза на коловозу и тротоару у Дољевцу, у улици Др.

Михајла Тимотијевића, општина Дољевац на кп. бр. 2039 и кп. бр.2060 КО Дољевац, за потребе ископа рова и проширења и полагања кабла електроелектронских комуникација у постојећој траси линијске инфраструктуре електронских комуникација за повезивање Дома Здравља Дољевац на оптичку инфраструктуру

I Усваја се захтев Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д 11000 Београд, ул.Таковска 2, те се установљава стварна службеност пролаза у коловозу и тротоару у Дољевцу у улици Др. Михајла Тимотијевића, општина Дољевац на кп. бр. 2039 и кп. бр.2060 КО Дољевац, у корист истог, за потребе ископа рова и проширења и полагања кабла електроелектронских комуникација у постојећој траси линијске инфраструктуре електронских комуникација за повезивање Дома Здравља Дољевац на оптичку инфраструктуру, **укупне дужине 47 м**, и то за:

- ископ рова $0,4 \times 1,2$ m (ширина $\times$ дубина) у улици Др. Михајла Тимотијевића, у коловозу, на кп. бр. 2039 КО Дољевац, **у дужини око 6 м**, са циљем израде прелаза преко улице Др. Михајла Тимотијевића. Траса ископа је означена црвеном задебљаном линијом на Ситуацији;

- ископ рова $0,4 \times 0,8$ m (ширина $\times$ дубина) у улици Др. Михајла Тимотијевића, у асфалтном тротоару (**2 м**) и бехатон тротоару (**1 м**) са обе стране будућег прелаза преко улице на кп. бр. 2039, КО Дољевац, укупна дужина око **3 м**. Траса ископа је означена црвеном линијом на Ситуацији;

- ископ рова $0,4 \times 0,8$ m (ширина $\times$ дубина) у дворишту Дома Здравља, у земљи на кп. бр. 2039, КО Дољевац, у укупној дужини око **37 м**. Траса ископа је означена розе линијом на Ситуацији;

- ископ 1 рупе $1 \times 1 \times 0,8$ m (ширина $\times$ дужина $\times$ дубина) у тротоару (бехатон) у улици Др. Михајла Тимотијевића, на катастарској парцели бр. 2060 КО Дољевац. Означено црвеним кружићем на Ситуацији.

II Корисник ће за заснивање стварне службености исплатити накнаду у износу од 30 динара по 1м дужном, што укупно за дужину од 47 м износи 1.410,00 динара, на основу обрачуна накнаде Одељења за урбанизам и инспекцијске послове, Општинске управе општине Дољевац.

III Између Општине Дољевац и корисника права службености биће закључен уговор, којим ће се уредити сва права и обавезе од значаја за потписнике уговора, и на основу ког ће се стварна службеност установљена ставом **I** диспозитива овог Решења, уписати у јавне књиге у којима се уписују права на непокретностима.

IV Ово Решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Образложење

Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д 11000 Београд, ул.Таковска 2, поднело је Општинској управи општине Дољевац – Одељењу за привреду и финансије, захтев бр.461-30 од 23.09.2024. године, за установљавање стварне службености пролаза, **укупне дужине 47 м**, на коловозу и тротоару у Дољевцу у улици Др. Михајла Тимотијевића, општина Дољевац на кп. бр. 2039 и кп. бр.2060 КО Дољевац, у корист истог, за потребе ископа рова и проширења и полагања кабла електроелектронских комуникација у постојећој траси линијске инфраструктуре електронских комуникација за повезивање Дома Здравља Дољевац на оптичку инфраструктуру, и то за:

- ископ рова $0,4 \times 1,2$ m (ширина $\times$ дубина) у улици Др. Михајла Тимотијевића, у коловозу, на кп. бр. 2039 КО Дољевац, у **дужини око 6 м**, са циљем израде прелаза преко улице Др. Михајла Тимотијевића. Траса ископа је означена црвеном задебљаном линијом на Ситуацији;

- ископ рова $0,4 \times 0,8$ m (ширина $\times$ дубина) у улици Др. Михајла Тимотијевића, у асфалтном тротоару (**2 м**) и бехатон тротоару (**1 м**) са обе стране будућег прелаза преко улице на кп. бр. 2039, КО Дољевац, укупна дужина око **3 м**. Траса ископа је означена црвеном линијом на Ситуацији;

- ископ рова $0,4 \times 0,8$ m (ширина $\times$ дубина) у дворишту Дома Здравља, у земљи на кп. бр. 2039, КО Дољевац, у укупној дужини око **37 м**. Траса ископа је означена розе линијом на Ситуацији;

- ископ 1 рупе $1 \times 1 \times 0,8$ m (ширина $\times$ дужина $\times$ дубина) у тротоару (бехатон) у улици Др. Михајла Тимотијевића, на катастарској парцели бр. 2060 КО Дољевац. Означено црвеним кружићем на Ситуацији.

Предметним захтевом предвиђено је да планирани радови подразумевају полагање опт. кабла без металних елемената типа TOSM03 у заштитној РЕ цеви $\varnothing$ 40 mm у рову у тротоару у улици Др. Михајла Тимотијевића, док се у прелазу преко улице поставља заштитна цев PVC $\varnothing$ 110 mm, да је ископ предметне рупе опцион за потребе увлачења оптичког кабла у постојећу заштитну РЕ цев $\varnothing$ 40 mm и да ће после изведених радова, све површине бити враћене у првобитно стање.

Чланом 53. Закона о основама својинско правних односа ("Сл. лист СФРЈ", бр. 6/80 и 36/90, "Сл. лист СРЈ", бр. 29/96 и "Сл. гласник РС", бр. 115/2005 - др. закон), предвиђено је да се одлуком суда или другог државног органа стварна службеност установљава када власник повласног добра у целини или делимично не може користити то добро без одговарајућег коришћења послужног добра, као и да се службеност стиче се даном правноснажности Решења, ако законом није друкчије одређено, као и да на захтев власника послужног добра, надлежни државни орган утврђује и одговарајућу накнаду коју је власник повласног добра дужан да плати власнику послужног добра.

Чланом 2. Одлуке о начину, поступку и критеријумима за успостављање права службености на стварима у јавној својини општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, број 25/19 и 49/20), прописано је да се заснивање права службености на стварима у јавној својини општине Дољевац, одобрава решењем Општинског већа општине Дољевац, на основу предлога Одељења за привреду и финансије, Општинске управе општине Дољевац, у складу са одговарајућом просторно-планском документацијом, и на начин на који се најмање оптерећује послужно добро, као и да се садржај решења односи на заснивање права службености полагања (електричних, канализационих, гасоводних, водоводних, топловодних, телекомуникационих и др.) или других уређаја и инсталација на непокретностима у јавној својини општине Дољевац, или права службености пролаза.

Чланом 3. Одлуке о начину, поступку и критеријумима за успостављање права службености на стварима у јавној својини општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, број 25/19 и), прописано је да се Решење о заснивању права службености објављује у "Службеном листу града Ниша".

Чланом 10. Одлуке о начину, поступку и критеријумима за успостављање права службености на стварима у јавној својини општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, број 25/19 и 40/20), прописано је да Одељење за урбанизам и инспекцијске послове, Општинске управе Дољевац врши обрачун накнаде за заснивање права службености и да на основу достављене пројектне документације утврђује површину заузетог дела некретнине, односно, дужину линијског инфраструктурног објекта на основу мерила из члана 11 ове Одлуке.

Поступајући по предметном захтеву, по спроведеном поступку, утврђено је следеће:

- да је кат.парцела бр.2060 КО Дољевац, укупне површине 13886 м² у РГЗ-геодетско-катастарски информациони систем, уписана као јавна својина општине Дољевац, са уделом 1/1;
- да је кат.парцела бр.2039 КО Дољевац, укупне површине 8484 м² у РГЗ-геодетско-катастарски информациони систем, уписана као јавна својина општине Дољевац, са уделом 1/1;
- да је подносилац захтева Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д 11000 Београд, ул.Таковска 2, доставио Ситуацију трасе ископа, за потребе установљивања стварне службености пролаза на коловозу и тротоару у Дољевцу у улици Др. Михајла Тимотијевића, општина Дољевац на кп. бр. 2039 и кп. бр.2060 КО Дољевац, у циљу ископа рова и проширења и полагања кабла електроелектронских комуникација у постојећој траси линијске инфраструктуре електронских комуникација за повезивање Дома Здравља Дољевац на оптичку инфраструктуру.
- Увидом у Информацију о локацији, Одељења за урбанизам и инспекцијске послове, број 353-446 од 20.12.2024. године, утврђено је да се на основу Плана генералне регулације Дољевца ("Службени лист Града Ниша", бр.70/2012 и 63/2024), катастарска парцела бр.2039 К.О Дољевац у Дољевцу налази на земљишту које је предвиђено за јавне намене, делимично је дата намена „здравствена заштита“ на већем делу парцеле, а другим делом је дата саобраћајница, док се кат.парцела број 2060 КО Дољевац у Дољевцу, налази на земљишту које је предвиђено за јавно земљиште, са двојном наменом, на мањем делу земљишта дата је намена „дечија заштита-вртић“, док је другим већим делом предвиђена намена „основно образовање“ и да су обе кат.парцеле предвиђене за јавне намене.

- Увидом у обрачун накнаде Одељења за урбанизам и инспекцијске послове, Општинске управе општине Дољевац, број 416-105 од 20.01.2025. године, утврђено је да је накнада за установљење стварне службености одређена у износу од 30,00 динара по 1 м дужном, што укупно за дужину од 47 м износи 1.410,00 динара.

На основу поднетог захтева, приложене документације и изведених доказа, утврђује се да су испуњени услови за установљивања стварне службености пролаза у корист Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д 11000 Београд, ул.Таковска 2 на коловозу и тротоару у Дољевцу, у улици Др. Михајла Тимотијевића, општина Дољевац на кп. бр. 2039 и кп. 2060 КО Дољевац, за потребе ископа рова и проширења и полагања кабла електроелектронских комуникација у постојећој траси линијске инфраструктуре електронских комуникација за повезивање Дома здравља Дољевац на оптичку инфраструктуру, те је одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се покренути управни спор подношењем тужбе Управном суду Републике Србије, у року од 30 дана од дана пријема решења.

Број: 416-313
У Дољевцу, 12.02.2025. године
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ
мр екон. Милош Вукотић