

На основу члана 8. Правилника о поступку доношења и садржини програма уклањања објеката („Сл.гласник“, бр. 27/2015), Републике Српске за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, доноси дана 19.09.2024. године:

ПРОГРАМ УКЛАЊАЊА ОБЈЕКТА

за период од 01.10.2024. до 31.12.2024. године на територији општине Дољевац

| Ред. број | Број решења које се извршава | Датум покретања управног поступка | Адреса на којој се објект налази | Катастарска парцела и кат.општина у којој се објект налази | Кратак опис објекта | Датум почетка извршења уклањања објекта | Предрачун трошкова уклањања објекта |
|-----------|------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--|--|---|-------------------------------------|
| 1. | 356-246/02 | 14.10.2002. | Чапљинац | Кп.бр.3216 КО Чапљинац | Мост димензија 4х2м, дебљ.плоче 0.3м | по окончанју поступка озакоњења | |
| 2. | 354-125/03 | 10.06.2003. | Белогинац | Кп.бр.2069 КО Белогинац | Ограда 11.65х0.5х0.15м | по окончанју поступка озакоњења | |
| 3. | 354-31/03 | 14.02.2003. | Белогинац | Кп.бр.2069 КО Белогинац | Ограда 10х0.5х1.3м | по окончанју поступка озакоњења | |
| 4. | 354-33/04 | 14.02.2003. | Белогинац | Кп.бр.2069 КО Белогинац | Ограда 9.95х0.5х1.3м | по окончанју поступка озакоњења | |
| 5. | 354-61/03 | 27.03.2003. | Малошиште | КО Малошиште | Ограда 10х0.3х0.5м | по окончанју поступка озакоњења | |
| 6. | 354-82/04 | 28.04.2004. | Пуковац | КО Пуковац | Ограда 28х3.0м | по окончанју поступка озакоњења | |
| 7. | 354-89/03 | 30.04.2003. | Чапљинац | Кп.бр.859 КО Чапљинац | Пољ.кпозет 1,5х1,5м Септ.јама 2х3м Ограда 10х0.25х1м | по окончанју поступка озакоњења | |
| 8. | 356-142/04 | 01.06.2004. | Кочане | КО Кочане | Степениште | по окончанју | |

356-349
19 09 20 24 год
ДОЉЕВАЦ

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|-------------|------------|--------------------------------|--|---------------------------------------|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
| 9. | 354-233/04 | 12.10.2004. | Маглошиште | КО Маглошиште | 4.5x1.4м Економски 4.35x5м | по окончяњу поступка озаконьєня | | | |
| 10. | 354-598/10 | 16.09.2010. | Орьяне | кп.бр. 1874 КО Орьяне | Ограда 10x1.0x0.20м | по окончяњу поступка озаконьєня | | | |
| 11. | 354-167 | 01.07.2014. | Маглошиште | Кп.бр. 1677/5 КО Маглошиште | Помоћни објекат - 4 бетонска стуба 0.25x0.25x2.0м повезана гредом 0.25x0.25x4.5м | по окончяњу поступка озаконьєня | | | |
| 12. | 354-88 | 21.08.2014. | Пуковац | Кп.бр.2512 КО Пуковац | Ограда 6x0.2x2.10м | по окончяњу поступка озаконьєня | | | |
| 13. | 354-203 | 16.09.2014. | Пуковац | КО Пуковац | Помоћни – 2 бетонска стуба 0.25x0.25x2.5м повезана бетонском гредом 0.25x0.25x4.0м | по окончяњу поступка озаконьєня | | | |
| 14. | 354-234 | 27.10.2014. | Орьяне | Кп.бр.2027 КО Орьяне | Помоћни – 2 зида дужине око 4м и висине око 2м | по окончяњу поступка озаконьєня | | | |
| 15. | 354-285/91 | 08.08.1991. | Мекиш | КО Мекиш | Помоћни 10x3x2,20м | по окончяњу поступка озаконьєня | | | |
| 16. | 354-168/99 | 01.10.1999. | Шаиновац | КО Шаиновац | Ограда 15x0,3x1,2м Сушница дим. 3x2x2м | по окончяњу поступка озаконьєня | | | |
| 17. | 356-63/02 | 28.03.2002. | Шаиновац | КО Шарлинац | Надстрешница 3,50x4м | по окончяњу поступка озаконьєня | | | |
| 18. | 354-3/03 | 09.01.2003. | Дољевац | КО Дољевац | Ограда, дужине 20м | по окончяњу поступка озаконьєня | | | |
| 19. | 354-76/03 | 11.04.2003. | Перутина | Кп.бр. 378/4 КО Перутина | Стамбени 7x9.15м | по окончяњу поступка | | | |

| | | | | | | | | |
|-----|------------|-------------|-----------|--------------|---|---------------------------------------|--|--|
| | | | | | | | | |
| 20. | 356-157/03 | 15.07.2003. | Кочане | КО Кочане | Надстрешница 4x4x3м | по окончању поступка озаконьєња | | |
| 21. | 354-229/03 | 30.09.2003. | Кочане | КО Кочане | Септичка јама 3x3x2м | по окончању поступка озаконьєња | | |
| 22. | 354-36/04 | 01.03.2004. | Малопиште | КО Малопиште | Свињац 5x2м | по окончању поступка озаконьєња | | |
| 23. | 354-99/04 | 10.05.2004. | Шиновац | КО Шиновац | Економски 7x4м | по окончању поступка озаконьєња | | |
| 24. | 354-160/04 | 14.06.2004. | Пужовац | КО Пужовац | Голубарник 2x2м | по окончању поступка озаконьєња | | |
| 25. | 356-172/04 | 30.06.2004. | Чечина | КО Чечина | Клозет 1.87x1.66м Јама за стај. бубре 1.87x1.85м | по окончању поступка озаконьєња | | |
| 26. | 356-188/04 | 28.07.2004. | Кочане | КО Кочане | Стамбени 10x7м | по окончању поступка озаконьєња | | |
| 27. | 354-190/04 | 02.08.2004. | Пужовац | КО Пужовац | Надстрешница 5x6м | по окончању поступка озаконьєња | | |
| 28. | 354-209/04 | 01.09.2004. | Дољевац | КО Дољевац | Ограда 10м | по окончању поступка озаконьєња | | |
| 29. | 356-225/04 | 01.10.2004. | Шарлинац | КО Шарлинац | Клозет 1.3x1.3м | по окончању поступка озаконьєња | | |
| 30. | 356-236/04 | 26.10.2004. | Кнежица | КО Кнежица | Фарма свиња 12,00x5,00м Сеп.јама 3,50x3,50м | по окончању поступка озаконьєња | | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------------------------|-------------|------------------------------------|---|---|---------------------------------------|------------|
| 31. | 354-106/05 | 16.06.2005. | Пуковац | КО Пуковац | Ограда 12x2,6x0,4м | по окончању поступка озаконьяња | |
| 32. | 354-694 | 24.10.2011. | Русна | Кп.бр. 1631 КО Русна | Надстрешница 5 x 4м | по окончању поступка озаконьяња | |
| 33. | 354 – 25 (Вежа број: 354-167) | 19.09.2018. | Кочане, индустријска зона | к.п.бр. 4545/1, 4538, 1557/2, 1556/2, 1539/2, 1570/1, 4514/1, 1536/1, 1535, 1537/3, 1537/4, 1537/2, 1522, 1523, 1524, 1530/1, 1521, 1520, 4513/1, 1311, 1313/2, 1313/7 и 1313/1 КО Кочане | Канализациона мрежа дужине око 650м, пречника Ф300мм на дубини до 2.0м | 08.10.2024. | 150 000,00 |
| 34. | 354-211/16 | 06.12.2016. | Пуковац | Кп.бр.2246/1 КО Пуковац | Ограда дужине 25м, висине 1.2м | 10.10.2024. | 30 000,00 |
| 35. | 354-204/17 | 02.10.2017. | Пуковац | К.п. бр. 8232/2 КО Пуковац | Зид од бет. блокова, дужине око 12м, висине око 3м | 11.10.2024. | 30 000,00 |
| 36. | 354-65/2017 | 15.05.2017. | Дољевац | к.п.бр. 475 КО Дољевац | Септичка јама 2.5 x 2.5м | 12.10.2024. | 35 000,00 |
| 37. | 354-80 | 23.05.2018. | Кочане | к.п.бр.3637 КО Кочане | Надстрешница 10 x 5м | 15.10.2024. | 55 000,00 |
| 38. | 354-69/2018 | 08.05.2018. | Малошиште | К.п.бр. 3127/3 КО Малошиште | Ограда од бет.блокова дужине око 35м, висине 1.4м и темелни зид дужине око 15м, висине 0.3м | 16.10.2024. | 40 000,00 |
| 39. | 354-155 | 24.08.2018. | Мекиш, Југ Богданова бр.17 | К.п.бр. 2342/3 КО Мекиш | Пом. објекат дим. 5.1x5.9м | 17.10.2024. | 60 000,00 |
| 40. | 354-110 | 07.05.2019. | Малошиште, ул.Рајићева бр. 9 | К.п.бр. 2947 КО Малошиште | Бетонски зид дужине 25м, висине 0.6м, дебљине 0.2м | 18.10.2024. | 30 000,00 |

| | | | | | | | |
|-----|---------|-------------|---|---|---|-------------|------------|
| 41. | 354-144 | 14.06.2019. | Мекиш, ул. Цара Душана бр.10 | К.п.бр. 2944 КО Мекиш | Помоћни објекат спратности П+1 | 21.10.2024. | 70 000,00 |
| 42. | 354-180 | 25.07.2019. | Пуковац, ул. Војводе Синђелића бр.23 | К.п.бр.2246/1 КО Пуковац | Септичка јамa 2.6x2.7м | 23.10.2024. | 30 000,00 |
| 43. | 354-194 | 12.08.2019. | Пуковац, ул. Милоша Обилића бр.96 | К.п.бр. 8190/1, 8188/1, 8188/2 КО Пуковац | Изидани зидови пом.објекта 6x5.5м, зид од опекарских блокова дуж око 10м, висине 1.5м | 24.10.2024. | 65 000,00 |
| 44. | 354-105 | 11.05.2020. | Шајиновац, ул.Пасјачка бб | К.п. бр. 1337/3 КО Шајиновац | Зидови од бетонских блокова висине од 2 до 2.5м економског објекта габарита око 7x3м и 6x3м и надзидак ограда од бет.блокова висине око 0.4м дужине око 15м | 28.10.2024. | 60 000,00 |
| 45. | 354-108 | 12.05.2020. | Орљане, Насеље 21.мај, ул. Краља Петра Првог бр.7 | К.п. бр. 665 КО Орљане | Поткровље стамбеног објекта са висином надзигта 0.6м, габарита око 9x7м, са дрв. кровном конструкцијом и покривачем | 30.10.2024. | 180 000,00 |
| 46. | 354-219 | 18.09.2020. | Орљане, Насеље 21.мај, ул. Краља Петра Првог | К.п. бр. 665 КО Орљане | Зидана ограда од бет.блокова дужине око 30м и висине око 1.5м | 01.11.2024. | 35 000,00 |
| 47. | 354-223 | 21.09.2020. | Дољевац, ул. Вука Караџића 85 | К.п.бр.2358 КО Дољевац | Два зида од бет.блокова дужине око 22м, висине око 2.4м, са хориз. серк. и стуб од бет.блок.висине 2.2м | 04.11.2024. | 35 000,00 |
| 48. | 354-232 | 29.09.2020. | Дољевац, ул. Десанке Максимовић 17 | К.п.бр. 193 КО Дољевац | Зидови и темелј започетог екон.објекта у основи дим. 31x8м, висине зидова до 1.5м | 05.11.2024. | 45 000,00 |
| 49. | 354-234 | 02.10.2020. | Чапљинац, | К.п.бр. 1199 КО | Тротар од бехатон плоча | 06.11.2024. | 25 000,00 |

| | | | | | | | |
|-----|---------|-------------|--|---|---|-------------|-----------|
| | | | ул. Мирослава Стаменковића | Чалбинац | са ивичњаком дужине 31м и ширине 0.65м | | |
| 50. | 354-235 | 02.10.2020. | Дољевац, ул. Милоша Обилића бр.7 | К.п.бр. 2155 КО Дољевац | Убетонирани метални стубови висине 1.6м и капија дужине 3м | 06.11.2024. | 15 000,00 |
| 51. | 354-265 | 03.11.2020. | Дољевац, ул. Николе Тесле 91 | К.п.бр. 2028 КО Дољевац | Враћање у пређашње стање – пробијање отвора за врата дим 1х2.3м на носећем зиду | 07.11.2024. | 25 000,00 |
| 52. | 354-136 | 14.06.2021. | Орљане, ул. Иве Доге Рибара 40 | К.п.бр. 2121 КО Орљане | Дограђени део помоћног објекта 6х5м спрат. П и реконструисани кров дим 16х5м помоћног објекта | 07.11.2024. | 65 000,00 |
| 53. | 354-189 | 27.08.2021. | Малошиште, ул. Синђелићева бр.1 | К.п. бр. 1959/1 и 1901/4 КО Малошиште | Бетонски парапет и леги ограда у дужини од око 18м, укупне висине око 1.5м | 08.11.2024. | 25 000,00 |
| 54. | 354-39 | 23.02.2021 | Орљане, ул. Цара Лазара 16 | К.п.бр. 2114 КО Орљане | Надзидана 3 реда блокова на огради дужине 6м и надстрешница од лимпа 6х2м | 11.11.2024. | 15 000,00 |
| 55. | 354-78 | 09.04.2021. | Пуковац, ул. Кнез Михајлова бр. 128 | К.п.бр.3023 К.О. Пуковац | Магтерисање фасадног зидна на источној страни стамбено пословног објекта спратности П+ПК | 12.11.2024. | 10 000,00 |
| 56. | 354-87 | 20.04.2021 | Малошиште, ул. Видовданска бр.24 | К.п.бр.1995/5 КО Малошиште | Зидана ограда од бетонског парапета висине од 0.15м до 0.5м, и металних стубова висине 1.6м, укупне дужине око 18м | 12.11.2024. | 20 000,00 |
| 57. | 354-89 | 21.04.2021. | Шајиновац, ул. Пасјачка бр. 9 | к.п.бр. 2137 КО Шајиновац | Започети помоћни објекат (два управна бетонска парапета висине око 0.15м, дужине 3+4м, и изидана 3 реда бетонских блокова по дужој страни) | 13.11.2024. | 10 000,00 |
| 58. | 354-174 | 20.10.2021. | Шајиновац, ул. | к.п.бр. 1435/1 | Армирано бетонски | 14.11.2024. | 15 000,00 |

| | | | | | | | |
|-----|---------|-------------|---|---|---|-------------|------------|
| | | | Ратка Павловића Трићка бр. 27 | К.О. Шајиновац | стубови на 4 позиције и армирано бетонске греде које повезују стубове и постојећи стамбени објект | | |
| 59. | 354-213 | 05.10.2021. | Шајиновац, улица Војислава Цаферовића | к.п.бр. 956/2, 980/1 и 981 КО Шајиновац | Изградња секундарне канализационе мреже- ископ дужине од око 60м, ширине око 0.5м и дубине просечно око 0.5 до 0.6м | 15.11.2024. | 35 000,00 |
| 60. | 354-214 | 07.10.2021. | Малошиште, ул. Цара Лазара бр.2 | к.п.бр.4404 КО Малошиште | Изградња зидане ограде - започети темељ и бетонски парапет у дужини од око 5м, висине око 0.25м | 18.11.2024. | 15 000,00 |
| 61. | 354-232 | 07.12.2021. | Мекиш, ул. Иве Андрејића бр.3 | к.п.бр. 2952 КО Мекиш | Реконструкција кровне конструкције постојећег помоћног објекта спратности П+ПК димензија у основи око 4.5x10м | 19.11.2024. | 40 000,00 |
| 62. | 354-151 | 09.05.2022. | Малошиште, ул. Цара Лазара бр. 8 | к.п.бр.4401/4 КО Малошиште | Започети економски објект (надстрешница)- постављену арматура на два места (4 Φ 12mm) укупне дужине око 5.0m | 20.11.2024. | 30 000,00 |
| 63. | 354-194 | 08.06.2022. | Белогинац, ул. 13. октобра бр. 6 | к.п.бр. 1881/6, 1881/8 и 1881/2 К.О.Белогинац | Зидана ограда у укупној дужини од око 100м (бетонски парапет висине 0,5м, ширине 0,1м са металним стубовима постављеним на зиданој огради у висини од око 1,2м и клизна метална капија дужине 8,0м, висине 1,5м) | 21.11.2024. | 40 000,00 |
| 64. | 354-222 | 08.07.2022. | Пуковац, ул. Војводе Степе | к.п.бр. 3083 КО Пуковац | Добрадња постојећег стамбеног објекта | 25.11.2024. | 110 000,00 |

| | | | | | | | | |
|------------------|---------|-------------|-----------------------------|---|--|-------------|-----------|--------------|
| | | | степановића бр. 11 | | спратности П0+П1+П2 (озидани зидови у нивоу поткровља од опекарских блокова оквирне дужине 9м, ширине 7м, висине надзидка 1,6м са хоризонталним и вертикалним серлажима, и изведена двоводна кровна конструкција) | | | |
| 65. | 354-296 | 10.10.2022. | Краља Петра 173, Кочане | к.п.бр. 1294 и 1336/4 КО Шајиновац | Издани зидови пом.објекта-надстрешнице од опекарских блокова дужине 8м, висине 1,7м и зид дужине око 5м, висине 1м | 27.11.2024. | 30 000,00 | |
| 66. | 354-141 | 07.04.2023. | Ул.Пасјачка 9, Шајиновац | Секундарна канализациона мрежа у дужини од око 8,0м | УКУПНО БЕЗ ПДВ-а | 28.11.2024. | 15 000,00 | |
| УКУПНО БЕЗ ПДВ-а | | | | | | | | 1 490 000,00 |
| ПДВ (20%) | | | | | | | | 295 000,00 |
| УКУПНО СА ПДВ-ом | | | | | | | | 1 788 000,00 |

Образаложење за одступање од:

План уклањања објекта:

Оперативни план:

| | |
|------------------------------|--|
| | |
| | |
| Предрачун трошкова уклањања: | |

НАПОМЕНА:

У току спровођења програма принудног извршења, постоји могућност одступања из разлога појаве нових околности и чињеница, а које се одражавају на управни поступак и принудно извршење, у складу са важећим Законима и законским нормативима. Ове радње из напомене може да предузима само орган надлежан за послове грађевинске инспекције, који и сачињава програм.

Такође, сходно Закону о озаконјењу објеката, да се решења донета пре ступања на снагу Закона о озаконјењу објеката неће извршавати до правосножно окончаног поступка озаконјења, тако и програм уклањања неће се извршавати док се не створе законске могућности односно након правоснажно одбијених решења од стране органа за озаконјење, обзиром да су према Упутству и решења грађевинског инспектора донета у претходном поступку прослеђена органу за озаконјење.

Руководилац Одељења за урбанизам и
инспекцијске послове



Јелена Спасојевић
Јелена Спасојевић, дипл. инж. арх.

На основу члана 2. став 1. тачка 25. Одлуке о Општинском већу општине Дољевац („Сл. лист Града Ниша“, 127/18, 8/20 и 70/21),

Општинско веће општине Дољевац, којим по овлашћењу председника општине и Општинског већа број: 06-50 од 25.09.2024. године, председава заменик председника општине и члан Општинског већа по функцији, мр екон. Милош Вукотић, на седници одржаној дана 30. септембра 2024. године, донело је

РЕШЕЊЕ

I Даје се сагласност на Програм уклањања објеката за период од 01.10.2024. до 31.12.2024. године, на територији општине Дољевац, Одељења за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, број 356-349 од 19.09.2024. године

II Решење доставити: Одељењу за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, Одељењу за привреду и финансије Општинске управе општине Дољевац и архиви.

Број: 02-246

Дана: 30.09.2024. год.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ



ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ,
мр екон. Милош Вукотић