

Општинска управа општине Дорњевац, Одељење за урбанизам и инспекцијске послове, на основу чл.45а, Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС”, бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/2023) и чл. 37.-43. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС”, бр.32/19), дана 04.12.2023. год.

О Г Л А Ш А В А

ИЗЛАГАЊЕ НАЦРТА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОПАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “ДОРЊЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ДОРЊЕВАЦ

НА ЈАВНИ УВИД

ИЗЛАГАЊЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА УРЕЂЕЊЕ ДЕОНИЦА ДРЖАВНИХ ПУТЕВА IIIа реда број 158 и IIIб реда број 418 у КО БЕЛОТИНАЦ, КО КНЕЖИЦА И КО МАЛОШИШТЕ

НА РАНИ ЈАВНИ УВИД

ЈАВНИ УВИД у Нацрт плана детаљне регулације сопарне електране “Дорњевац” на територији општине Дорњевац одржаће се у трајању од 30 дана, почев од **04.12.2023.год.**, закључно са **03.01.2024.год.** Нацрт плана детаљне регулације је изложен сваког радног дана, од 7.00 до 15.00 часова, у згради Општинске управе општине Дорњевац, Одељења за урбанизам и инспекцијске послове, 18410 Дорњевац, ул. Николе Тесле бр.121, канцеларија бр. 22, као и на интернет страни Општине Дорњевац (www.opstina-dorjevac.rs). Јавна презентација планске документације одржаће се **21.12.2023. године**, у згради Општинске управе (у Већници), са почетком у 11.00 сати у сарадњи са обрађивачем планског документа у просторијама Општинске управе општине Дорњевац. Примербе на планирана решења, искућуиво у писаној форми, лично на писарници или поштом могу се током трајања јавног увида доставити Одељењу за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дорњевац, најкасније до 03.01.2024.године. По завршеном јавном увиду, одржаће се јавна седница Комисије за планове 11.01.2024.год., у 12 часова, у Већници Општинске управе општине Дорњевац, ул. Николе Тесле бр. 121, у току јавне седнице сва права и физичка лица која су поднела примедбе у писаном облику током трајања јавног увида у вези са изложеним Нацртом плана, могу их образложити пред Комисијом за Планове општине Дорњевац.

РАНИ ЈАВНИ УВИД у план детаљне регулације за уређење деонича државних путева IIIа реда број 158 и IIIб реда број 418 у КО Белотинац, КО Кнежица и КО Малошиште, одржаће се у трајању од 15 дана, почев од **04.12.2023.год.**, закључно са **18.12.2023.год.** Елаборат за рани јавни увид је изложен сваког радног дана, од 7.00 до 15.00 часова, у згради Општинске управе општине Дорњевац, Одељења за урбанизам и инспекцијске послове, 18410 Дорњевац, ул. Николе Тесле бр.121, канцеларија бр. 22, као и на интернет страни Општине Дорњевац (www.opstina-dorjevac.rs). Општинска управа општине Дорњевац, као носилац израде предметног планског документа, организује рани јавни увид у циљу упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој, очекиваним ефектима планирања и др.

Заинтересованим правним и физичким лицима која врше увид у изложени елаборат за рани јавни увид и Нацрт плана детаљне регулације, Одељење за урбанизам и инспекцијске послове, пружаће све потребне информације и стручну помоћ, у вези са појединим решењима и евентуалним давањем примедби и сугестија. Овлашћено лице за давање обавештења је Јелена Спасић, дипл.инж.арх. Примербе и сугестије на изложени елаборат могу се доставити током трајања раног јавног увида у писаном облику, Општинској управи општине Дорњевац, Одељењу за урбанизам и инспекцијске послове, 18410 Дорњевац, ул. Николе Тесле бр.121, лично на писарници или поштом. По завршеном раном јавном увиду, Општинска управа општине Дорњевац, примарно извештај о обављеном раном јавном увиду, који усваја Комисија за планове општине Дорњевац.

Општинска управа општине Дорњевац, Одељење за урбанизам и инспекцијске послове

У БЕОГРАДУ ПРОДЖЕН КОНКУРС ЗА ЕНЕРГЕТСКУ САНАЦИЈУ ЗГРАДА

БОЉА ФАСА ДА ЧУВА ТОПЛОТУ

Десетак евра месечно издатак за просечан стан

Г.Виторовић

РОК да стамбене заједнице широм Београда конкуришу за подизање субвенција од 50 одсто за енергетску ефикасност продужен је до 26. децембра. Укупно 15 градова и општина широм земље јавило се на конкурс за санацију фасада и кровова, за чију реализацију је Министарство рударства и енергетике, у сарадњи са Европском банком за обнову и развој дозволило или да је објекат уписан у катастар, минимум две прејинке власника стана мора одобрити учешће у пројекту и минимум 70 одсто стана и локал морају бити прикључени на систем дрвјакског грејања. Минималан број пријављених за сваку стамбену заједницу је три (или више) и потребно је да објекат није под заштитом споменика културе или под претходном заштитом.

Критеријуми

Да би била део суфинансирања, неопходно је да је стамбена зграда прикључена на систем дрвјакског грејања, да има употребу дозволи или да је објекат уписан у катастар, минимум две прејинке власника стана мора одобрити учешће у пројекту и минимум 70 одсто стана и локал морају бити прикључени на систем дрвјакског грејања. Минималан број пријављених за сваку стамбену заједницу је три (или више) и потребно је да објекат није под заштитом споменика културе или под претходном заштитом.

(ЕБРД) обезбедило укупно 64,5 милиона евра. Како наводе надлежни, ова инвестиција дугорочно доноси уштеду за кућни буџет, односно ниже рачуне за грејање. Чак 85 одсто стамбених зграда у Србији не задовољава минималне услове енергетске ефикасности. Податак јесте обесхрабрујућ, али проблем није нерешив. За програм субвенционисања заинтересовани су житељи

Фото: Танјуг



Замена столарије

Конкурс за замену столарије, на који се стамбене заједнице пријављују у општинама, увелико је у току и како кажу у Министарству за рударство и енергетику, заинтересованост је изнад свих очекивања. Независна процена надлежних говори да ће се 50.000 домаћинстава санирати у наредних пет година.

подстанцији. Процена варира од облика и величине зграде. Примера ради, за стан од 50 квадрата, цена радова би била 2.500 евра. Ако држава плати половину трошка, стан

лизовати у будућности. - Ако се паушално сада плаћа 100 динара по метру квадратном, уштеде могу бити до 35 одсто, под условом да су све мере енергетске санације на том конкретном објекту урађене - наводе у Министарству. Када се конкурс оконча, биће расписан тендер за консултантску фирму, која ће урадити енергетски преглед, потом и елаборат о енергетској санацији. Коначна ран-листа зграда да биће позната после ове процедуре. Стамбеним заједницама ће се предложити најбоље мере енергетске ефикасности за њихову зграду, могућност уштеде и начин отплате. Стандарди имају послегну реч, неопходна је двотрећинска одлука. ■

ПОЧЕО ПРОГРАМ ЗА КОРИСНИКЕ ПРОЈЕКТА КОНКУРЕНТНЕ ПОЉОПРИВРЕДЕ СРБИЈЕ ПОСТИЦИЈИ И ОБУКЕ ЗА ФАРМЕРЕ

ЗА пројекат Конкурентне пољопривреде Србије, Министарство ће наредне године одредити 100 милиона евра за пољопривреднике. Ово је најважнија ресурсна министарка Јелена Танасковић, присуствујући отварању програма обуке за кориснике Првог јавног позива помоћу пројекта, у Новом Саду. Према њеним речима, сва повећања из ове

године важити и у 2024. години. - Ако кренемо од сточарства, мислим на повећање по глави са 25.000 на 40.000 динара, по глави млека са 15 на 19 динара, курачаче смо повећали са 15.000 на 18.000 динара. Оно што је извесно, субвенције за козе, овце, кокошке и пчеле по кошници, движемо у 2024. години - рекла је Танасковић.

Према речима министарке, 90 одсто средстава пољопривредницима постоје на механизацију. Њихово учешће је 10 одсто, будући да се из кредита финансира 40 одсто средстава, а 50 одсто је бесполуправна субвенција. - Добра ствар код овог пројекта је што се не завршава куповином механизације, већ постоји и едукација - казала је Танасковић. У Закону о пољопривреди и руралном развоју, донете су измене према којима је повећан износ субвенција за обраду пољопривредних са 20 на 100 хектара. Од 1. јануара, субвенције ће бити намењене онима који обрађују земљу, а не власницима земљишта, подсетила је министарка. ■ Г.В.