



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
инспекцијске послове
Број: ROP-DOL-13358-ISAW-1/2024
Интерни број: 351-186
Датум: 07.05.2024.год.
До љ е в а ц

Општинска управа Општине Дољевац - Одељење за урбанизам и инспекцијске послове, решавајући по захтеву број: ROP-DOL-13358-ISAW-1/2024, интерни број: 351-186 од 30.04.2024.год., за издавање Решења о одобрењу извођења радова, који је поднет од стране инвеститора, **Општине Дољевац, ул. Николе Тесле број 121., 18410 Дољевац**, преко пуномоћника, Братислава Јовановића, ул. Кнез Михајлова бр 28. Пуковац, за уређење фудбалског терена у Орљану на к.п. бр.1676/2 К.О. Орљане, на основу члана 8, 8д, 8ђ, члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), на основу Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму, садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр. 87/2023 и 16/2024), чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Одобрава се инвеститору, **Општини Дољевац, ул.Николе Тесле број 121., 18410 Дољевац, уређење фудбалског терена у Орљану на к.п. бр.1676/2 К.О. Орљане**, где је идејним пројектом предвиђена уградња 70 комада распрскивача штелујућег домета, као и изградња пројектоване водоводне мреже за снабдевање распрскивача која је планирана цевима ПЕ ДН32мм у дужини од Л=50м, цевима ПЕ ДН40мм у дужини од Л=720м, цевима ПЕ ДН50мм у дужини од Л=50м, цевима ПЕ ДН63мм у дужини од Л=130м, укупне дужине Л= 950м, за радни притисак од 6 бара, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке 222210.

Саставни део овог Решења је Идејни пројекат, заведен под бројем техничке документације 0-59/2023 од децембра 2023.године, израђен од стране Пројектног бироа ДЕЛТА-ИНЖЕЊЕРИНГ, Лесковац, ул.Бошко Буха бр.1., потписан и оверен печатом личне лиценце број 313N26814, од стране главног пројектанта, Дејан Ђелић, дипл.инж.грађ.

Предрачунска вредност објекта износи: **2.985.250,00 РСД.**

Не постоји обавеза инвеститора у погледу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за предметни објекат, у складу са чланом 97. став 11. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чланом 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист Града Ниша“, број 14/15, 147/16, 59/2017 и 78/2017).

Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова, **поднесе пријаву радова пре почетка извођења радова овом органу**, са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/19, 9/20, 52/2021 и 62/2023) и чл. 31 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", 96/23). Уз пријаву радова подноси се **полиса осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова,**

као и други докази одређени прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Извођењу радова се може приступити по правноснажности решења и пријави радова.

Административна такса за издавање овог Решења није наплаћена сходно члану 18. став 1. тачка 2. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн. и 92/2023) и члану 12. Одлуке о локалним административним таксама.

Образложење

Инвеститор, **Општина Дољевац ул. Николе Тесле број 121., 18410 Дољевац**, поднео је захтев овом Одељењу преко пуномоћника, Братислава Јовановића, ул. Кнез Михајлова бр 28. Пуковац, кроз ЦИС, број: ROP-DOL-13358-ISAW-1/2024, интерни број: 351-186 од 30.04.2024.год. за издавање Решења о одобрењу извођења радова за **уређење фудбалског терена у Орљану на к.п. бр.1676/2 К.О. Орљане**, ближе описаног у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев за издавање Решења о одобрењу извођења радова, инвеститор је приложио следећу документацију:

1. **Главна свеска Идејног пројекта**, урађена од стране Пројектног бироа ДЕЛТА-ИНЖЕЊЕРИНГ, Лесковац, ул.Бошко Буха бр.1., број техничке документације 0-59/2023 потписан и оверен печатом личне лиценце број 313N26814, од стране главног пројектанта, Дејан Ђелић, дипл.инж.грађ.;
2. **Пројекат хидротехничких инсталација**, урађен од стране Пројектног бироа ДЕЛТА-ИНЖЕЊЕРИНГ, Лесковац, ул.Бошко Буха бр.1., број техничке документације 3-59/2023 потписан и оверен печатом личне лиценце број 313N26814, од стране одговорног пројектанта, Дејан Ђелић, дипл.инж.грађ.;
3. Графичка документација у dwg формату;
4. Предмер и предрачун радова;
5. Лист непокретности прибављен са информационог система за размену података из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода од 29.04.2024.године;
6. **Пуномоћје** за подношење захтева путем Цеоп;
7. **Доказ** о плаћеној накнади за ЦЕОП;
8. **Доказ** о ослобађању од плаћања Републичке административне таксе;

Административна такса за издавање овог Решења није наплаћена сходно члану 18. став 1. тачка 2. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн. и 92/2023) и члану 12. Одлуке о локалним административним таксама.

На основу члана 97.став 11. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист Града Ниша“, број 14/15, 147/16, 59/2017 и 78/2017), инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Инвеститор је уз захтев за издавање Решења приложио лист непокретности за предметну катастарску парцелу на којима је предвиђено извођење предметних радова. Увидом у достављене податке из базе катастра непокретности утврђено је постојање одговарајућег права на земљишту у корист инвеститора.

У складу са одредбом члана 8ђ. Став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), надлежни орган извршио је проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавио у обједињеној процедури. **У случају штете настале као последица примене техничке документације, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке на основу које је издата грађевинска дозвола из члана 135. Закона о планирању и изградњи, сходно члану 8ђ. Став 5., солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле пројекта и инвеститор.**

Како је инвеститор, уз захтев за издавање Решења о одобрењу извођења радова, поднео сву потребну документацију из члана 145. и члана 201. став 7. тачка 13а), члан 3. тачка 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 69/2023) и како је доставио Идејни пројекат и потребну документацију у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, број 96/23), то је на основу свега напред изнетог и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Нишавском управном округу Ниш, у року од 8 дана од дана обавештавања.

Жалба се подноси непосредно Општинској управи општине Дољевац, Одељењу за урбанизам и инспекцијске послове или шаље поштом таксирана на износ од 560,00 динара на име републичке административне таксе, сходно Закону о републичким административним таксама.

Решење доставити:

- Инвеститору,
- Грађевинској инспекцији,
- Архиви,

Обрадила: Александра Здравковић, мастер инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ
ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ И
ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ
Јовица Пешић, дип.ек.
По овлашћењу бр.02-162/2022