



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОПШТИНА ДОЉЕВАЦ
Одељење за урбанизам и
инспекцијске послове
Број: ROP-DOL-4341-ISAW-1/2024
Интерни број: 351-75
Датум: 23.02.2024.год.
Д о љ е в а ц

Општинска управа Општине Дољевац - Одељење за урбанизам и инспекцијске послове, решавајући по поднетом захтеву за издавање Решења о одобрењу извођења радова, који је поднет од стране инвеститора, **правног лица, Општине Дољевац, ул. Николе Тесле број 121., 18410 Дољевац, поднетог преко пуномоћника-лица са електронским потписом**, Братислава Јовановића из Пуковца, ул. Кнез Михајлова бр 28., **за реконструкцију Улице Топличка на к.п. број 4408, 3702/5 КО Орљане**, на основу члана 8, 8д, 8ђ, члана 145. и чл. 201. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Сл. гласник РС, бр. 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС) доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Одобрава се инвеститору, Општини Дољевац, ул.Николе Тесле број 121., 18410 Дољевац, ПИБ 100491448, матични број 07171820 реконструкција Улице Топличка на к.п. број 4408, 3702/5 КО Орљане, укупне дужине обрађиване трасе пута L= 212,09м, улица је ширине коловоза 3,5м са банкинама ширине 1м, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке 211201 (са учешћем у укупној површини од 100%), на основу Идејног пројекта број ИДП 7/2023 од јануара 2023. године, урађеног од стране Марина Павловић ПР инжењерске делатности „FARO PROJECT OFFICE“ из Лесковца (Брестовца), ул.Стевана Сремца бр.8, 16253 Брестовац, главни пројектант, Нака Наков, дипл.инж.арх. лиценца број 312 4640 03.

Инвеститор је дужан да органу који је издао ово Решење **поднесе пријаву радова пре почетка извођења радова.**

На основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), и члана 5. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист Града Ниша“, број 14/15, 147/16, 59/2017 и 78/2017), инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Административна такса за издавање овог Решења није наплаћена сходно члану 18. тачка 2. Закона о републичким административним таксама и члану 12. Одлуке о локалним административним таксама.

Образложење

Инвеститор, **Општина Дољевац ул. Николе Тесле број 121., 18410 Дољевац**, поднео је захтев овом Одељењу преко пуномоћника, Братислава Јовановића из Пуковца, ул. Кнез Михајлова бр 28., кроз ЦИС, број: ROP-DOL-4341-ISAW-1/2024, интерни број: 351-75 дана 20.02.2024.године, **за издавање Решења о одобрењу извођења радова за Реконструкцију Улице Топличка на к.п. број 4408, 3702/5 КО Орљане**, класификационе ознаке 211201, категорије објекта „Г“, ближе описаног у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев за издавање Решења о одобрењу извођења радова, инвеститор је приложио следећу документацију:

1. **Главна свеска Идејног пројекта** за Реконструкцију улице *Топличка на к.п. број 4408, 3702/5 КО Орљане*, број техничке документације ИДП 7/2023 од јануара 2023.године, урађен од стране Марина Павловић ПР инжењерске делатности FARO PROJECT OFFICE Лесковац (Брестовац), Стевана Сремца 8, 16253 Брестовац. Главни пројектант Нака Наков, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 312 4640 03;
2. **Пројекат саобраћајница**, број техничке документације ИДП 7/2023 од јануара 2023.године, урађен од стране Марина Павловић ПР инжењерске делатности FARO PROJECT OFFICE Лесковац (Брестовац), Стевана Сремца 8, 16253 Брестовац. Главни пројектант Нака Наков, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 312 4640 03;
3. **Техничка контрола** техничке документације ИДП за реконструкцију *улице Топличка на к.п. број 4408, 3702/5 КО Орљане*, број техничке документације 54/23 од 06.02.2023.године, урађена од стране Предузећа за пројектовање „ПССМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ доо Ниш, улице Николе Узуновића бр.108; Вршилац техничке контроле за пројекат саобраћајнице је Драгана Николић, дипл.грађ.инђ. лиценца број 312 P550 17, вршилац техничке контроле главне свеске је Драгана Николић, дипл.грађ.инђ. лиценца број 312 P550 17;
4. **Технички услови за укрштање и паралелно вођење** издати од стране ЕПС Дистрибуције, Огранак Електродистрибуција Ниш, Бул.др. Зорана Ђинђића бр.46а, од 25.01.2023.год., број 2540400-Д.10.23-6735/2-2023;
5. **Технички услови ЈКП „Дољевац“** у Дољевцу од 16.01.2023.године, број 35-08/23;
6. **Технички услови за израду техничке документације** од стране предузећа за телекомуникације а.д. Телеком Србија Ниш, улица Вождова 11а, од 16.01.2023.год. број Д211-5203/3-2023 АГ;
7. **Технички услови за реконструкцију саобраћајнице** у ул. Топличка на к.п. број 4408, 3702/5 КО Орљане, издати од стране ЈП за водоснабдевање „Брестовац-Бојник-Дољевац“, ул. Зеле Вељковића бб, број услова 09-12/23 од 16.01.2023.год.;
8. **Овлашћење** за подношење захтева путем Цеопа, број 02-187 од 27.07.2022.год.
9. **Доказ** о плаћеној накнади за ЦЕОП;
10. **Доказ** о ослобађању од плаћања Републичке административне таксе;

Лист непокретности за к.п.бр. 3702/5 КО Орљане, број листа непокретности 117 од 20.02.2024.год. Надлежни орган, у циљу утврђивања одговарајућег права на непокретности за издавање Решења о одобрењу за извођење радова, утврдио је да је земљиште к.п.бр. 3702/5 К.О. Орљане, у јавној својини правног лица, јединице локалне самоуправе, што потврђује да подносиоц захтева има одговарајуће право на земљишту предметних катастарских парцела, сходно чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Лист непокретности за к.п.бр. 4408 КО Орљане, број листа непокретности 152 од 20.02.2024.год. Надлежни орган, у циљу утврђивања одговарајућег права на непокретности за издавање Решења о одобрењу за извођење радова, утврдио је да је земљиште к.п.бр. 4408 К.О. Орљане, у јавној својини правног лица, јединице локалне самоуправе, што потврђује да подносиоц захтева има одговарајуће право на земљишту предметних катастарских парцела, сходно чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Административна такса за издавање овог Решења није наплаћена сходно члану 18. тачка 2. Закона о републичким административним таксама и члану 12. Одлуке о локалним административним таксама.

На основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист Града Ниша“, број 14/15, 147/16, 59/2017 и 78/2017), инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор, уз захтев за издавање Решења о одобрењу извођења радова, поднео сву потребну документацију из члана 145. и члана 201. став 7. тачка 13а), члан 3. тачка 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023) и како је доставио Идејни пројекат и потребну документацију у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, број 96/2023), то је на основу свега напред изнетог и члана 136. Закона о општем управном поступку (Сл. гласник РС, бр. 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС) одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Нишавском управном округу Ниш, у року од 8 дана од дана обавештавања.

Жалба се подноси непосредно Општинској управи општине Дољевац, Одељењу за урбанизам, инспекцијске послове и ванпривредне делатности или шаље поштом таксирана на износ од 560,00 динара на име републичке административне таксе, сходно Закону о републичким административним таксама.

РЕШЕНО У ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ, ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ, дана 23.02.2024.године, под бројем ROP-DOL-4341-ISAW-1/2024, интерни број: 351-75.

Решење доставити :

1. Инвеститору;
2. Грађевинској инспекцији;
3. Имаоцима јавних овлашћења;
4. Архиви;

РУКОВОДИЛАЦ
ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ И
ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

Јовица Пешић, дип.ек.
По овлашћењу бр.02-162/2022