

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ
Одељење за урбанизам
имовинско правне и
инспекцијске послове
Број РОР - DOL-25759-IUP-1/2016
Број: 351-173
Дољевац 10.10.2016.год.

Општинска управа општине Дољевац– Одељење за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове поступајући по захтеву захтеву „ *LEONI Wiring Systems Southeast*“ *d.o.o.*, ул. Панае Букића бр.1, 18400 Прокупље, за издавање употребне дозволе за изградњу магацина са конзолном надстрешницом , на кп.бр. 4658/77 КО Малошиште у Малошишту, на основу члана 134. став 2. и члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72 /09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 -УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 42.-46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15) и члана 74. Правилника о садржини и начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 23/15) члан 192. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 33/97, 31/01) и Закона о изменама Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 30/10) доноси

Р Е Ш Е Њ Е **о издавању употребне дозволе**

ОДОБРАВА СЕ употреба магацина са конзолном надстрешницом , на кп.бр. 4658/77 КО Малошиште у Малошишту (категорије Б , класификационе ознаке 125221), укупне бруто изграђене површине 1309,50 м2, чији је инвеститор „*LEONI Wiring Systems Southeast*“ *d.o.o.*, ул. Панае Букића бр.1, 18400 Прокупље.

Магацин са конзолном надстрешницом је изграђена на основу грађевинске дозволе Одељења за привреду и финансије Општинске управе општине Дољевац број 351-126/2013 од 21.08.2013. год.

Инвеститор је одлуком поверио вршење техничког прегледа Атељу за пројектовање „ВУК ИНЖЕЊЕРИНГ,, из Прокупља, на основу које је вршен технички преглед, који је саставни део захтева.

Употребна дозвола се издаје на основу основу грађевинске дозволе Одељења за привреду и финансије Општинске управе општине Дољевац број 351-126/2013 од 21.08.2013. год.

техничке документације која је саставни део решења, Записника комисије техничког прегледа објекта Магацина са конзолном надстрешницом на к.п. бр. 4658/77 КО Малошиште од септембра 2016. године и елабората геодетских радова за изведени објекат и подземне инсталације, урађен од стране „Геопројект“ из Прокупља од 14.09.2016.год.

Саставни део овог решења је Записник комисије за технички преглед од септембра 2016. године којим је констатовано да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено и дато је мишљење да се може издати решење за употребну дозволу објекта описаног у члану 1. диспозитива решења.

Комисија за технички преглед констатовала је у записнику да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Образложење

Инвеститор „LEONI Wiring Systems Southeast“ d.o.o, ул. Панае Ђукића бр.1, 18400 Прокупље поднео је захтев под бр. ROP-DOL-25759-IUP-1/2016, интерни број 351-173 дана 03.10.2016. године за издавање употребне дозволе за Магацин са конзолном надстрешницом на к.п.бр.4658/77 КО Малошиште.

Уз захтев за издавање употребне дозволе, инвеститор је приложио:

- Доказ о плаћању прописаних такси и накнаде за ЦЕОП
- Записник комисије за технички преглед од септембра 2016. год. урађен од стране Атељеа за пројектовање „ВУК ИНЖЕЊЕРИНГ“, из Прокупља
- Елаборат геодетских радова за објекат и подземне инсталације израђен од стране „Геопројект“ из Прокупља од 14.09.2016.год.
- Пуномоћје за подношење захтева
- Пројекат изведеног стања Магацина са конзолном надстрешницом у оквиру фабрике за израду електро каблова за моторна возила израђен од стране ДОО „Конструктивни биро“ Прокупље број 50/2013 од 24.07.2013.год.

Изјаву инвеститора, стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова на објекту Магацин са конзолном надстрешницом на к.п. бр. 4658/77 КО Малошиште инвеститора „LEONI Wiring Systems Southeast“ d.o.o, ул. Панае Ђукића бр.1, 18400 Прокупље није дошло до одступања од Пројекта за извођење објекта, те да је изведено стање једнако пројектованом стању

- Копија плана број 953-1/2016-55 од 21.09.2016.године
- Лист непокретности број 2588 од 23.09.2016.године

Како је инвеститор, уз захтев за издавање употребне дозволе, поднео сву потребну документацију из члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72 /09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 -УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 72. Правилника о садржини и начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС",

бр. 23/15) и члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15) одлучено је као у диспозитиву.

У року од пет радних дана од дана правоснажности употребне дозволе, надлежни орган по службеној дужности доставља органу надлежном за послове државног премера и катастра употребну дозволу на основу које се врши упис права својине на објекту, у складу са издатом употребном дозволом.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Нишавском управном округу Ниш, у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се подноси непосредно Општинској управи општине Дољевац, Одељењу за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове или шаље поштом таксирана на износ од 300,00 динара на име локалне административне таксе сходно Одлуци о локалним административним таксама и 440,00 динара на име републичке административне таксе сходно Закону о републичким административним таксама.

Решење доставити :

- инвеститору
- грађевинској инспекцији
- РГЗ-у Служби за катастар непокретности Дољевац
- архиви

Начелник
Одељења за урбанизам, имовинско
правне и инспекцијске послове

дипл.ецц.Властимир Анђелковић