

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ
Одељење за урбанизам,
имовинско правне и
инспекцијске послове
Број : ROP-DOL-5165-ISAW-1/2016
Интерни број: 351-57/2016
Дољевац 05.05.2016.год.

Општинска управа општине Дољевац - Одељење за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове, решавајући по захтеву за издавање решења за одобрење извођења радова, који је поднет од стране *Митровић Бориса из Кочана за изградњу мале фотонапонске соларне електране МСЕ-„КОЧАНЕ-1“ на крову породично стамбеног објектаП+1 у Кочану ,на кп.бр.2526/5 КО Кочане* , на основу члана 8, 8д, 8ђ, и члана 145.. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/2010-одлука УС 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14),и ћл.28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, број 113/2015) Плана генералне регулације Дољевац („Сл.лист града Ниша“, број 70/2012) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени гласник СРЈ“, број 33/97, 31/01 и „СЛ гласник РС“, број 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ **О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

Одобрава се инвеститору Митровић Борису из Кочана , за изградњу мале фотонапонске соларне електране МСЕ-„КОЧАНЕ-1“ на крову породично стамбеног објектаП+1 у Кочану ,на кп.бр.2526/5 КО Кочане на основу Пројекта који је урадио Биро за пројектовање грађевинских објекатаи електричних инсталација „ ЕНЕРИНГ „ из Ниша Булевар Немањића бр.1/7. и заведен под бројем 05/03-ИДП/ЕА-16 од марта 2016.год. Предрачунска вредност радова износи 4.550.000,00 дин.

Износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта утврђен је у износу од 79.651,97 динара.

Начин плаћања доприноса је једнократно плаћање са умањењем од 30% укупно израчунатог износа, што износи 55.756,38 динара.

Образложење

Инвеститор Митровић Борис из Кочана, поднео је захтев овом одељењу преко пуномоћника Радета С Митрова из Ниша кроз ЦИС захтев број ROP-DOL-5165-ISAW-1/2016.год. од 05.04.2016.год.заводни број 351-57/2016 за издавање одобрења за извођење радова за *Кочана за изградњу мале фотонапонске соларне електране МСЕ-„КОЧАНЕ-1“ на крову породично стамбеног објектаП+1 у Кочану ,на кп.бр.2526/5 КО Кочане .*

Уз захтев за издавање решења инвеститор је приложио:

1. Лист непокретности број 1493 од 25.04.2016.год. издат од стране РГЗ Служба за катастар непокретности Дољевац.
2. Пројекта који је урадио Биро за пројектовање грађевинских објекатаи електричних инсталација „ЕНЕРИНГ „ из Ниша Булевар Немањића бр.1/7. и заведен под бројем 05/03-ИДП/ЕА-16 од марта 2016.год. за *изградњу мале фотонапонске соларне електране МСЕ-„КОЧАНЕ-1“ на крову породично стамбеног објектаП+1 у Кочану ,на кп.бр.2526/5 КО Кочане* Одговорни пројектант је Митров Раде дипл.инг.ел са лиценцом број 350 5535 03.
3. Тенички опис архитектуре мале соларне елетране
4. Инвеститор је у обавези да сходно члану 97. Закона о планирању и изградњи и Одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист Града Ниша“ бр.14/2015). уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта у једнократном износу од 55.756,38 дин. на основу обрачуна урађеног од стране ЈП Дирекције за изградњу општине Дољевац број 02/16-I од 26.04.2016.год За који треба доставити доказ о извршеној уплати приликом пријаве почетка извођења радова.
5. Пуномоћје број УОП .739-2016 од 29.3.2016.год.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/2010-одлука УС 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), на основу Плана генералне регулације Дољевац (“Сл. лист града Ниша“, бр. 70/12), одлучено је као у диспозитиву.

Административна такса за издавање овог решења наплаћена је сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник Р. Србије" бр. 43/03, 51/03 - испр., 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 - др.закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12 и 93/12) и у складу са Одлуком о локалним административним таксама општине Дољевац („Сл.лист града Ниша“, бр. 6/2013).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Нишавском управном округу Ниш, у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се подноси непосредно Општинској управи општине Дољевац, Одељењу за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове или шаље поштом таксирана на износ од 300,00 динара на име локалне административне таксе сходно Одлуци о локалним административним таксама и 430,00 динара на име републичке административне таксе сходно Закону о републичким административним таксама.

Жалба се таксира и предаје преко овог одељења.

Решено у Одељењу за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, под бројем ROP-DOL-5165-ISAW-1/2016 интерни број 351-57 дана 05.04.2016.год.

Решење доставити :

- инвеститору
- грађевинској инспекцији
- архиви

НАЧЕЛНИК

Одељења за урбанизам, имовинско
правне и инспекцијске послове

дипл.ецц.Властимир Анђелковић