

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ
Одељење за урбанизам,
имовинско правне и
инспекцијске послове
Број : ROP-DOL-18354-ISAW-1/2016
Интерни број: 351-125/2016
Дољевац 08.08.2016.год.

Општинска управа општине Дољевац - Одељење за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове, решавајући по захтеву за издавање решења за одобрење извођења радова, који је поднет од стране *Митћ Јовице из Малошишта за изградњу транспарентне оgrade на бетонском паркету у Малошишту ,на кп.бр.4401/5 КО Малошиште ,* на основу члана 8, 8д, 8ђ, и члана 145.. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/2010-одлука УС 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14),и ћл.28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, број 113/2015) Просторног плана општине Дољевац („Сл.лист града Ниша“, број 16/2011) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени гласник СРЈ“, број 33/97, 31/01 и „СЛ гласник РС“, број 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Одобрава се инвеститору *Митћ Јовици из Малошишта изградња транспарентне оgrade на бетонском паркету (бетонски паркет висине 0,4 м и транспарентни део 1,0 м) у Малошишту ,на кп.бр.4401/5 КО Малошиште ,*на основу Пројекта који је урадио Биро за пројектовање ,геодезију ,консталзинг и посредовање „ АНАКВАДРАТ „ из Ниша , заведен под бројем 41/2016 од јула 2016.год. одговорни пројектант Јована Младеновић лиценца број 300 0179 15, који се саставни део овог решења.

Предрачунска вредност радова износи 378.376,50 дин.

Износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта утврђен је у износу од 771,22 динара.

Начин плаћања доприноса је једнократно плаћање са умањењем од 30% укупно израчунатог износа, што износи 1.061,72 динара.

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **две године** од дана правоснажности решења о одобрењу за извођење радова.

Инвеститор је дужан да органу који је издао ово решење пријави почетак грађења објекта, **осам дана** пре почетка извођења радова.

Пре почетка извођења радова омеђити парцелу.

Образложење

Инвеститор *Митћ Јовица из Малошишта*, поднео је захтев овом одељењу преко пуномоћника Александра Митића из Ниша МБ 2502984730023 кроз ЦИС број ROP-DOL-18354-ISAW-1/2016.год. од 29.07.2016.године, интерни број 351-125/2016, за изградњу транспарентне оgrade на бетонском парпету (бетонски парпет висине 0,4 м и транспарентни део 1,0 м) у Малошишту, на кп.бр.4401/5 КО Малошиште.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је приложио:

1. Лист непокретности број 1770 од 01.08.2016.год. издат од стране РГЗ Служба за катастар непокретности Дољевац.
2. Копија плана број 952-04-27/2016 од 01.08.2016.год. издата од стране РГЗ Служба за катастар непокретности Дољевац.
3. Топографско катастарски план урађен од стране „Геопремер“ из Јагодине.
4. Пројекат који је урадио Биро за пројектовање, геодезију, консталинг и посредовање „АНАКВАДРАТ“, из Ниша, заведен под бројем 41/2016 од јула 2016.год. одговорни пројектант Јована Младеновић лиценца број 300 0179 15, Пуномоћје број ов.бр.2361/16 од 06.05.2016.год.
5. Доказ о плаћеној накнади за ЦЕОП од 27.07.2016.год.
6. Доказ о уплати Ребупличке административне таксе од 27.07.2016.год.
7. Пуномоћје број.6589 оверено 20.07.2026.год.

Инвеститор је у обавези да сходно члану 97. Закона о планирању и изградњи и Одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист Града Ниша“ бр.14/2015) уплати допринос за уређивање грађевинског земљишта у једнократном износу од 1.061,72 дин. на основу обрачуна урађеног од стране ЈП Дирекције за изградњу општине Дољевац број 11/16-I год. Од 08.08.2016.год. за који треба доставити доказ о извршеној уплати приликом пријаве почетка извођења радова

Како је инвеститор, уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, поднео сву потребну документацију из члана 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/15) и како је доставио идејни пројекат и потребну документацију у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, број 23/15), то је на основу свега напред изнетог и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, број 33/97, 31/01 и „Сл. гласник РС“, број 30/10) одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Нишавском управном округу Ниш, у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се подноси непосредно Општинској управи општине Дољевац, Одељењу за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове или шаље поштом таксирана на износ од 300,00 динара на име локалне административне таксе сходно Одлуци о локалним административним таксама и 440,00 динара на име републичке административне таксе сходно Закону о републичким административним таксама.

Решење доставити :

- инвеститору
- грађевинској инспекцији
- архиви

НАЧЕЛНИК

Одељења за урбанизам, имовинско
правне и инспекцијске послове

дипл.еџ.Властимир Анђелковић