

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ
Одељење за урбанизам,
имовинско правне
и инспекцијске послове
Број: РОП-ДОЛ-6297-ЦПИ-1/2016
Интерни број: 351- 65/2016
Дана 18.04.2016. год.
Д О Љ Е В А Ц

Општинска управа општине Дољевац, Одељење за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове поступајући по захтеву Општине Дољевац - ЈП Дирекције за изградњу општине Дољевац, за изградњу приступне улице Рајићеве у Малошишту, на к.п. бр.6906, 3086 и 2959 у Малошишту, од профила 1 на км 0+000,00 до профила 49 на км 0+542,02, а на основу члана 134. став 2. и члана 135. и 136. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, број 33/97, 31/01 и „Сл. гласник РС“, број 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору Општини Дољевац – ЈП Дирекцији за изградњу општине Дољевац, грађевинска дозвола за изградњу приступне ул.Рајићеве у Малошишту на к.п.бр. бр.6906, 3086 и 2959 КО Малошиште, од профила 1 на км 0+000,00 до профила 49 на км 0+542,00 ширине 3,00 м, (категија Г, клас.бр. 22 221).а све у складу са пројектом за грађевинску дозволу и изводом из пројекта за грађевинску дозволу,

Пројекат за грађевинску дозволу за изградњу Рајићеве улице у Малошишту (категија Г, клас.бр. 211 201) израдио је „ДММ-ИНЖЕЊЕРИНГ“ из Ниша, Булевар Немаљића 27/11, одговорни пројектант Драган Перић, дипл.инж.грађ. лиценца број 315 0982 03, заведен под бројем 45/04 од 11.04.2016.године са деловима пројекта:

- Пројекат саобраћајнице под бројем 45/04-2 од 11.04.2016.године;
- Главна свеска под бројем 45/04-01 од 11.04.2016.године;

Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу израђен је од стране ОЗЗ „БАЛКАН“ из Црне Траве ул.Милентија Поповића бр.18 одговорни пројектант Драган Стаменковић дипл.грађ.инж. лиценца број 312 К034 11 заведен под бројем 2/2 од 11.04. 2016.године, Извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен од стране „ДММ-ИНЖЕЊЕРИНГ“ из Ниша, под бројем 45/04 од 11.04.2016.године и Локацијски услови Одељења за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове бр. РОП-ДОЛ-4573-ЛОК-1/2016 од 08.04.2016.године (интерни број 353-52) саставни су део овог решења.

Предрачунска вредност објекта, према подацима из Извода из пројекта за грађевинску дозволу износи 2.818.522,85 динара.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **две године** од дана правоснажности решења о грађевинској дозволи.

Инвеститор је дужан да органу који је издао грађевинску дозволу и надлежном грађевинском инспектору пријави почетак грађења објекта, **осам дана** пре почетка извођења радова.

Образложење

Општина Дољевац - ЈП Дирекција за изградњу општине Дољевац поднела је захтев дана 02.03.2016.године преко пуномоћника Драгана Перића ЈМБГ 2308953730024, кроз ЦЕОП захтев заведен под бројем РОП-ДОЛ-6297-ЦПИ-1/2016, интерним бројем 351-36, за издавање грађевинске дозволе за изградњу приступне улице Рајићеве у Малошишту, на к.п. бр.6906, 3086 и 2959 у Малошишту, од профила 1 на км 0+000,00 до профила 49 на км 0+542,00 (категирија Г, клас.бр. 211 201).

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио потребну документацију и то:

- Пројекат за грађевинску дозволу за изградњу Рајићеве улице у Малошишту (категирија Г, клас.бр. 211 201) израдио је „ ДММ-ИНЖЕЊЕРИНГ“ из Ниша, Булевар Немаљића 27/11, одговорни пројектант Драган Перић ,дипл.инж.грађ. лиценца број 315 0982 03, заведен под бројем 45/04 од 11.04.2016.године са деловима пројекта:
- Пројекат саобраћајнице под бројем 45/04-2 од 11.04.2016.године;
- Главна свеска под бројем 45/04-01 од 11.04.2016.године;
- Извод из пројекта за изградњу Рајићеве улице у Малошишту (категирија Г, клас.бр. 211 201) израдио је „ ДММ-ИНЖЕЊЕРИНГ“ из Ниша, Булевар Немаљића 27/11, одговорни пројектант Драган Перић ,дипл.инж.грађ. лиценца број 315 0982 03
- Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу израђен је од стране ОЗЗ „БАЛКАН “ из Црне Траве ул.Милентија Поповића бр.18 заведен под бројем 2/2 од 11.04. 2016.године, одговорни пројектант Драган Стаменковић дипл.грађ.инж. лиценца број 312 К034 11
- Локацијске услове Одељења за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац бр. . РОП-ДОЛ-4573-ЛОК-1/2016 од 08.04.2016.године (интерни број 353-52)
- Доказ о праву својине - извод из листа непокретности број 2013, 477 и 698 од 15.04.2016.године, издати од стране Р.Г.З. Службе за катастар непокретности у Дољевцу
- Сагласност власника парцеле кп.бр. 2959 КО Малошиште Спасић Драгослава из Малошишта ,број 2149/16 од 18.04.2016.год.
- Овлашћење за подношење захтева бр.87/16-III од 10.03.2016.
- Доказ о плаћеној накнади за ЦЕОП

На основу члана 97 став 8 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 11 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта, инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист града Ниша“, број 14/15).

Како је инвеститор, Општина Дољевац - ЈП Дирекција за изградњу општине Дољевац, уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/15) и како је доставио пројекат за грађевинску дозволу и потребну документацију у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, број 23/15), то је на основу свега напред изнетог и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, број 33/97, 31/01 и „Сл. гласник РС“, број 30/10) одлучено је као у диспозитиву.

Административна такса за издавање овог решења није наплаћена сходно члану 18 тачка 2. Закона о републичким административним таксама и члану 12 Одлуке о локалним административним таксама.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Нишавском управном округу Ниш, у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се подноси непосредно Општинској управи општине Дољевац, Одељењу за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове или шаље поштом таксирана на износ од 300,00 динара на име локалне административне таксе сходно Одлуци о локалним административним таксама и 440,00 динара на име републичке административне таксе сходно Закону о републичким административним таксама.

Решење доставити :

- Општини Дољевац-ЈП Дирекцији
за изградњу општине Дољевац
- грађевинској инспекцији
- архиви

Начелник
Одељења за урбанизам, имовинско
правне и инспекцијске послове

дипл.еџ Јовица Пешић