

На основу члана 2. став 1. тачка 25. Одлуке о Општинском већу општине Дољевац („Сл. лист Града Ниша“, 127/18, 8/20 и 70/21),

Општинско веће општине Дољевац, којим по овлашћењу председника општине и Општинског већа, број: 06-31 од 17.05.2024. године, председава заменик председника општине и члан Општинског већа по функцији, мр екон. Милош Вукотић, на седници одржаној дана 29. маја 2024. године, донело је

РЕШЕЊЕ

I Даје се сагласност на Програм уклањања објеката за период од 01.07.2024. до 30.09.2024. године, на територији општине Дољевац, Одељења за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, број 356-202 од 15.05.2024. године

II Решење доставити: Одељењу за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац и архиви.

Број: 02-160

Дана: 29. маја 2024. год.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ



ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ,
мр екон. Милош Вукотић

Ј. С. Ратковић

На основу члана 8. Правилника о поступку доношења и садржини програма уклањања објеката („Сл.гласник“, бр. 27/2015),

Решавање за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, доноси дана 15.05.2024. године:

Општина Дољевац
Улица Београдска 155А

Бр. 356-142
15.05.2024 год.
Дољевац

ПРОГРАМ УКЛАЊАЊА ОБЈЕКТА

за период од 01.07.2024. до 30.09.2024. године на територији општине Дољевац

Ред. број	Број решења које се извршава	Датум прекретања управног поступка	Адреса на којој се објекат налази	Катастарска парцела и кат.општина у којој се објекат налази	Кругац опис објекта	Датум почетка извршења уклањања објекта	Предрачун трошкова уклањања објекта
1.	356-246/02	14.10.2002.	Чапљинац	Кл.бр.3216 КО Чапљинац	Мост димензија 4х2м, дебљ.плоче 0.3м	по окончању поступка озаконьења	
2.	354-125/03	10.06.2003.	Белогинац	Кл.бр.2069 КО Белогинац	Ограда 11.65х0.5х0.15м	по окончању поступка озаконьења	
3.	354-31/03	14.02.2003.	Белогинац	Кл.бр.2069 КО Белогинац	Ограда 10х0.5х1.3м	по окончању поступка озаконьења	
4.	354-33/04	14.02.2003.	Белогинац	Кл.бр.2069 КО Белогинац	Ограда 9.95х0.5х1.3м	по окончању поступка озаконьења	
5.	354-61/03	27.03.2003.	Малошпигте	КО Малошпигте	Ограда 10х0.3х0.5м	по окончању поступка озаконьења	
6.	354-82/04	28.04.2004.	Пуковац	КО Пуковац	Ограда 28х3.0м	по окончању поступка озаконьења	
7.	354-89/03	30.04.2003.	Чапљинац	Кл.бр.859 КО Чапљинац	Пол.клизет 1.5х1.5м Септ.јама 2х3м Ограда 10х0.25х1м	по окончању поступка озаконьења	
8.	356-142/04	01.06.2004.	Кочане	КО Кочане	Степениште	по окончању	

					4.5x1.4m	поступка озаконьєња	
9.	354-233/04	12.10.2004.	Малошиште	КО Малошиште	Економски 4.35x5m	по окончању поступка озаконьєња	
10.	354-598/10	16.09.2010.	Орљане	кп.бр. 1874 КО Орљане	Ограда 10x1.0x0.20m	по окончању поступка озаконьєња	
11.	354-167	01.07.2014.	Малошиште	Кп.бр. 1677/5 КО Малошиште	Помоћни објекат - 4 бетонска стуба 0.25x0.25x2.0m повезана гредом 0.25x0.25x4.5m	по окончању поступка озаконьєња	
12.	354-88	21.08.2014.	Пуковац	Кп.бр.2512 КО Пуковац	Ограда 6x0.2x2.10m	по окончању поступка озаконьєња	
13.	354-203	16.09.2014.	Пуковац	КО Пуковац	Помоћни – 2 бетонска стуба 0.25x0.25x2.5m повезана бетоном гредом 0.25x0.25x4.0m	по окончању поступка озаконьєња	
14.	354-234	27.10.2014.	Орљане	Кп.бр.2027 КО Орљане	Помоћни – 2 зида дужине око 4m и висине око 2m	по окончању поступка озаконьєња	
15.	354-285/91	08.08.1991.	Мекиш	КО Мекиш	Помоћни 10x3x2,20m	по окончању поступка озаконьєња	
16.	354-168/99	01.10.1999.	Шаиновац	КО Шаиновац	Ограда 15x0,3x1,2m Сушница дим. 3x2x2m	по окончању поступка озаконьєња	
17.	356-56/00	14.04.2000.	Кочане	Кп.бр. 1381 КО Кочане	Зид од опеке на и део ТН носача 5x0.3x1.5m	по окончању поступка озаконьєња	
18.	356-63/02	28.03.2002.	Шаиновац	КО Шарлинац	Надстрешница 3,50x4m	по окончању поступка озаконьєња	
19.	354-3/03	09.01.2003.	Дољевац	КО Дољевац	Ограда, дужине 20m	по окончању поступка	

20.	354-76/03	11.04.2003.	Перутина	Кл.бр. 378/4 КО Перутина	Стамбени 7х9.15м	по окончану поступка озаконьеня			
21.	356-157/03	15.07.2003.	Кочане	КО Кочане	Надстрешница 4х4х3м	по окончану поступка озаконьеня			
22.	354-229/03	30.09.2003.	Кочане	КО Кочане	Септичка јама 3х3х2м	по окончану поступка озаконьеня			
23.	354-36/04	01.03.2004.	Малошиште	КО Малошиште	Свињац 5х2м	по окончану поступка озаконьеня			
24.	354-99/04	10.05.2004.	Шайновац	КО Шайновац	Економски 7х4м	по окончану поступка озаконьеня			
25.	354-160/04	14.06.2004.	Пуковац	КО Пуковац	Голубарник 2х2м	по окончану поступка озаконьеня			
26.	356-172/04	30.06.2004.	Чечина	КО Чечина	Клозет 1.87х1.66м Јама за стај. ђубре 1.87х1.85м	по окончану поступка озаконьеня			
27.	356-188/04	28.07.2004.	Кочане	КО Кочане	Стамбени 10х7м	по окончану поступка озаконьеня			
28.	354-190/04	02.08.2004.	Пуковац	КО Пуковац	Надстрешница 5х6м	по окончану поступка озаконьеня			
29.	354-209/04	01.09.2004.	Дољевац	КО Дољевац	Ограда 10м	по окончану поступка озаконьеня			
30.	356-225/04	01.10.2004.	Шарлинац	КО Шарлинац	Клозет 1.3х1.3м	по окончану поступка озаконьеня			

31.	356-236/04	26.10.2004.	Кнежица	КО Кнежица	Фарма свиња 12,00x5,00м Сеп.јама 3,50x3,50м	по окончању поступка озаконјења	
32.	354-106/05	16.06.2005.	Пуковац	КО Пуковац	Ограда 12x2,6x0,4м	по окончању поступка озаконјења	
33.	354-694	24.10.2011.	Русна	Кл.бр 1631 КО Русна	Надстрешница 5 x 4м	по окончању поступка озаконјења	
34.	354-25 (Веа број: 354-167)	19.09.2018.	Кочане, индустријска зона	к.п.бр. 4545/1, 4538, 1557/2, 1556/2, 1539/2, 1570/1, 4514/1, 1536/1, 1535, 1537/3, 1537/4, 1537/2, 1522, 1523, 1524, 1530/1, 1521, 1520, 4513/1, 1311, 1313/2, 1313/7 и 1313/1 К.О.Кочане	Канализациона мрежа дужине око 650м, пречника Ф300мм на дубини до 2.0м	08.07.2024.	150 000,00
35.	354-211/16	06.12.2016.	Пуковац	Кл.бр.2246/1 КО Пуковац	Ограда дужине 25м, висине 1.2м	10.07.2024.	30 000,00
36.	354-204/17	02.10.2017.	Пуковац	К.п. бр. 8232/2 КО Пуковац	Зид од бет. блокова, дужине око 12м, висине око 3м	11.07.2024.	30 000,00
37.	354-65/2017	15.05.2017.	Долјевац	к.п.бр. 475 КО Долјевац	Септичка јама 2.5 x 2.5м	12.07.2024.	35 000,00
38.	354-80	23.05.2018.	Кочане	к.п.бр.3637 КО Кочане	Надстрешница 10 x 5м	15.07.2024.	55 000,00
39.	354-69/2018	08.05.2018.	Маглошиште	К.п.бр. 3127/3 КО Маглошиште	Ограда од бет.блокова дужине око 35м, висине 1,4м и темелвни зид дужине око 15м, висине 0,3м	16.07.2024.	40 000,00
40.	354-155	24.08.2018.	Мекиш, Југ Богданова бр.17	К.п.бр. 2342/3 КО Мекиш	Пом. објект дим. 5.1x5.9м	16.07.2024.	60 000,00

41.	354-110	07.05.2019.	Малошиште, ул.Рајићева бр. 9	К.п.бр. 2947 КО Малошиште	Бетонски зид дужине 25м, висине 0.6м, дебљине 0.2м	18.07.2024.	30 000,00
42.	354-144	14.06.2019.	Мекиш, ул. Цара Душана бр.10	К.п.бр. 2944 КО Мекиш	Помоћни објекат спратности П+1	19.07.2024.	70 000,00
43.	354-180	25.07.2019.	Пуковац, ул.Војводе Синђелића бр.23	К.п.бр.2246/1 КО Пуковац	Септичка Јама 2.6x2.7м	23.07.2024.	30 000,00
44.	354-194	12.08.2019.	Пуковац, ул. Милоша Обилића бр.96	К.п.бр. 8190/1, 8188/1, 8188/2 КО Пуковац	Изидани зидови пом.објекта 6x5.5м, зид од опекарских блокова дуж.око 10м, висине 1.5м	24.07.2024.	65 000,00
45.	354-105	11.05.2020.	Шајиновац, ул.Пасјачка бб	К.п. бр. 1337/3 КО Шајиновац	Зидови од бетонских блокова висине од 2 до 2.5м економског објекта габарита око 7x3м и 6x3м и надзидак ограде од бет.блокова висине око 0.4м дужине око 15м	26.07.2024.	60 000,00
46.	354-108	12.05.2020.	Орљане, Насеље 21.мај, ул. Краља Петра Првог бр.7	К.п. бр. 665 КО Орљане	Поткровље стамбеног објекта са висином надзидка 0.6м, габарита око 9x7м, са дрв. кровном конструкцијом и покривачем	30.07.2024.	180 000,00
47.	354-219	18.09.2020.	Орљане, Насеље 21.мај, ул. Краља Петра Првог	К.п. бр. 665 КО Орљане	Зидана ограда од бет.блокова дужине око 30м и висине око 1.5м	01.08.2024.	35 000,00
48.	354-223	21.09.2020.	Дољевац, ул. Вука Караџића 85	К.п.бр.2358 КО Дољевац	Два зида од бет.блокова дужине око 22м, висине око 2.4м, са хориз. серк. и стуб од бет.блок.висине 2.2м	02.08.2024.	35 000,00
49.	354-232	29.09.2020.	Дољевац, ул. Десанке	К.п.бр. 193 КО Дољевац	Зидови и темељ започетог екон.објекта у основи	05.08.2024.	45 000,00

			Максимовић 17		дим. 31x8м, висине зидова до 1.5м		
50.	354-234	02.10.2020.	Чапљинац, ул. Мирослава Стаменковића	К.п.бр. 1199 КО Чапљинац	Троглар од бехатон плоча са ивичњаком дужине 31м и ширине 0.65м	07.08.2024.	25 000,00
51.	354-235	02.10.2020.	Дољевац, ул. Милоша Обилића бр.7	К.п.бр. 2155 КО Дољевац	Убетонирани метални стубови висине 1.6м и капија дужине 3м	08.08.2024.	15 000,00
52.	354-265	03.11.2020.	Дољевац, ул. Николе Тесле 91	К.п.бр. 2028 КО Дољевац	Враћање у пређашње стање – пробијање отвора за врата дим 1x2.3м на носећем зиду	08.08.2024.	25 000,00
53.	354-136	14.06.2021.	Орљане, ул. Иве Доле Рибара 40	К.п.бр. 2121 КО Орљане	Добраћени део помоћног објекта 6x5м спрат. П и реконструисани кров дим 16x5м помоћног објекта	09.08.2024.	65 000,00
54.	354-189	27.08.2021.	Маллошиште, ул. Синђелићева бр.1	К.п. бр. 1959/1 и 1901/4 КО Маллошиште	Бетонски парапет и леги ограда у дужини од око 18м, укупне висине око 1.5м	13.08.2024.	25 000,00
55.	354-39	23.02.2021	Орљане, ул. Цара Лазара 16	К.п.бр. 2114 КО Орљане	Надзидана 3 реда блокова на огради дужине 6м и надстрешница од лима 6x2м	14.08.2024.	15 000,00
56.	354-78	09.04.2021.	Пуковац, ул. Кнез Михајлова бр. 128	К.п.бр.3023 К.О. Пуковац	Магтерисање фасадног зида на источној страни стамбено пословног објекта спратности П+ПК	14.08.2024.	10 000,00
57.	354-87	20.04.2021	Маллошиште, ул. Видовданска бр.24	К.п.бр.1995/5 КО Маллошиште	Зидана ограда од бетонског парапета висине од 0.15м до 0.5м, и металних стубова висине 1.6м, укупне дужине око 18м	15.08.2024.	20 000,00
58.	354-89	21.04.2021.	Шајиновац, ул. Пасјачка бр. 9	к.п.бр. 2137 КО Шајиновац	Започети помоћни објекат (два управна бетонска парапета висине око 0.15м, дужине 3+4м, и	16.08.2024.	10 000,00

					изидана 3 реда бетонских блокова по дужкој страни)		
59.	354-174	20.10.2021.	Шајиновац, ул. Ратка Павловића Трипка бр. 27	к.п.бр. 1435/1 К.О. Шајиновац	Армирано бетонски стубови на 4 позиције и армирано бетонске преде које повезују стубове и постојећи стамбени објекат	19.08.2024.	15 000,00
60.	354-213	05.10.2021.	Шајиновац, улица Војислава Цаферовића	к.п.бр. 956/2, 980/1 и 981 КО Шајиновац	Изградња секундарне канализационе мреже-искот дужине од око 60м, ширине око 0.5м и дубине просечно око 0.5 до 0.6м	20.08.2024.	35 000,00
61.	354-214	07.10.2021.	Малошиште, ул. Цара Лазара бр.2	к.п.бр.4404 КО Малошиште	Изградња зидане оградe - започети темељ и бетонски парапет у дужини од око 5м, висине око 0.25м	22.08.2024.	15 000,00
62.	354-232	07.12.2021.	Мекиш, ул. Иве Андрића бр.3	к.п.бр. 2952 КО Мекиш	Реконструкција кровне конструкције постојећег помоћног објекта спратности П+ПК димензија у основи око 4.5х10м	23.08.2024.	40 000,00
63.	354-151	09.05.2022.	Малошиште, ул. Цара Лазара бр.8	к.п.бр.4401/4 КО Малошиште	Започети економски објекат (надстрешница)- постављену арматура на два места (4Ф12mm) укупне дужине око 5.0m	26.08.2024.	30 000,00
64.	354-194	08.06.2022.	Белотинац, ул. 13. октобра бр. 6	к.п.бр. 1881/6, 1881/8 и 1881/2 К.О.Белотинац	Зидана ограда у укупној дужини од око 100м (бетонски парапет висине 0,5м, ширине 0,1м са металним стубовима постављеним на зиданој оградџи у висини од око 1,2м и клизна метална капија дужине 8,0м,	27.08.2024.	40 000,00

					висине 1,5м)			
65.	354-222	08.07.2022.	Пуковац, ул. Војводе Степе степановића бр. 11	к.л.бр. 3083 КО Пуковац	Доградња постојећег стамбеног објекта спратности П0+Пр+Пк (озидани зидови у нивоу поткровља од опекарских блокова оквирне дужине 9м, ширине 7м, висине надзидка 1,6м са хоризонталним и вертикалним серклажима, и изведена двоводна кривна конструкција)	28.08.2024.	110 000,00	
66.	354-296	10.10.2022.	Краља Петра 173, Кочане	3681 КО Кочане	Изидани зидови пом.објекта-надстрешнице од опекарских блокова дужине 8м, висине 1,7м и зид дужине око 5м, висине 1м	30.08.2024.	30 000,00	
УКУПНО БЕЗ ПДВ-а								1 475 000,00
ПДВ (20%)								295 000,00
УКУПНО СА ПДВ-ом								1 770 000,00

Образложење за одступање од:

План уклањања објекта:

Оперативни план:

--	--

Предрачун трошкова уклањања:	
------------------------------	--

НАПОМЕНА:

У току спровођења програма принудног извршења, постоји могућност одступања из разлога појаве нових околности и чињеница, а које се одражавају на управни поступак и принудно извршење, у складу са важњим Законима и законским нормативима. Ове радње из напомене може да предузима само орган надлежан за послове грађевинске инспекције, који и сачињава програм.

Такође, сходно Закону о озаконјењу објеката, да се решења донета пре ступања на снагу Закона о озаконјењу објеката неће извршавати до правосножно окончаног поступка озаконјења, тако и програм уклањања неће се извршавати док се не створе законске могућности односно након правоснажно одбијених решења од стране органа за озаконјење, обзиром да су према Упутству и решења грађевинског инспектора донета у претходном поступку прослеђена органу за озаконјење.

Руководилац Одељења за урбанизам и
инспекцијске послове



Јелена Стасојевић, дипл. инж. арх.