

На основу члана 2. став 1. тачка 25. Одлуке о Општинском већу општине Дољевац („Сл. лист Града Ниша“, 127/18, 8/20 и 70/21),

Општинско веће општине Дољевац, којим по овлашћењу председника општине и Општинског већа, број: 02-75 од 02.03.2023. године, председава заменик председника општине и члан Општинског већа по функцији, мр екон. Милош Вукотић, на седници одржаној дана 10. марта 2023. године, донело је

РЕШЕЊЕ

I Даје се сагласност на Програм уклањања објеката за период од 01.04.2023. до 30.06.2023. године, на територији општине Дољевац, Одељења за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, број 356-67 од 22.02.2023. године

II Решење доставити: Одељењу за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, Одељењу за привреду и финансије Општинске управе општине Дољевац и архиви.

Број: 02-29

Дана: 10.03.2023. год.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

По овлашћењу
председника општине - Општинског већа
број 02-75 од 02.03.2023. године



Председавајући,

мр екон Милош Вукотић

На основу члана 8. Правилника о поступку доношења и садржини програма уклањања објеката („Сл.гласник“, бр. 27/2015),
Одељење за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, доноси дана 21.02.2023. године:

Општина Дољевац
Општинска управа
Општински центар

356-67
22.02.2023. год
Дољевац

ПРОГРАМ УКЛАЊАЊА ОБЈЕКТА

за период од 01.04.2023. до 30.06.2023. године на територији општине Дољевац

Ред. број	Број решења које се извршава	Датум покретања управног поступка	Адреса на којој се објект налази	Катастарска парцела и кат.општина у којој се објект налази	Кратак опис објекта	Датум почетка извршења уклањања објекта	Предрачун трошкова уклањања објекта
1.	356-246/02	14.10.2002.	Чапљинац	Кп.бр.3216 КО Чапљинац	Мост димензија 4х2м, дебљ.плоче 0.3м	по окончању поступка озакоњења	
2.	354-125/03	10.06.2003.	Белотинац	Кп.бр.2069 КО Белотинац	Ограда 11.65х0.5х0.15м	по окончању поступка озакоњења	
3.	354-31/03	14.02.2003.	Белотинац	Кп.бр.2069 КО Белотинац	Ограда 10х0.5х1.3м	по окончању поступка озакоњења	
4.	354-33/04	14.02.2003.	Белотинац	Кп.бр.2069 КО Белотинац	Ограда 9.95х0.5х1.3м	по окончању поступка озакоњења	
5.	354-61/03	27.03.2003.	Малошиште	КО Малошиште	Ограда 10х0.3х0.5м	по окончању поступка озакоњења	
6.	354-82/04	28.04.2004.	Пуковац	КО Пуковац	Ограда 28х3.0м	по окончању поступка озакоњења	
7.	354-89/03	30.04.2003.	Чапљинац	Кп.бр.859 КО Чапљинац	Пол.кловет 1,5х1,5м Септ.јама 2х3м Ограда 10х0.25х1м	по окончању поступка озакоњења	
8.	356-142/04	01.06.2004.	Кочане	КО Кочане	Степениште	по окончању	

					4.5x1.4м	поступка озакоњења	
9.	354-233/04	12.10.2004.	Малошиште	КО Малошиште	Економски 4.35х5м	по окончању поступка озакоњења	
10.	354-598/10	16.09.2010.	Орљане	кп.бр. 1874 КО Орљане	Орада 10х1.0х0.20м	по окончању поступка озакоњења	
11.	354-167	01.07.2014.	Малошиште	Кп.бр. 1677/5 КО Малошиште	Помоћни објекат - 4 бетонска стуба 0.25х0.25х2.0м повезана гредом 0.25х0.25х4.5м	по окончању поступка озакоњења	
12.	354-88	21.08.2014.	Пуковац	Кп.бр.2512 КО Пуковац	Орада 6х0.2х2.10м	по окончању поступка озакоњења	
13.	354-203	16.09.2014.	Пуковац	КО Пуковац	Помоћни – 2 бетонска стуба 0.25х0.25х2.5м повезана бетономском гредом 0.25х0.25х4.0м	по окончању поступка озакоњења	
14.	354-234	27.10.2014.	Орљане	Кп.бр.2027 КО Орљане	Помоћни – 2 зида дужине око 4м и висине око 2м	по окончању поступка озакоњења	
15.	354-285/91	08.08.1991.	Мекиш	КО Мекиш	Помоћни 10х3х2,20м	по окончању поступка озакоњења	
16.	354-168/99	01.10.1999.	Шиновац	КО Шиновац	Орада 15х0,3х1,2м Сушница дим. 3х2х2м	по окончању поступка озакоњења	
17.	356-56/00	14.04.2000.	Кочане	Кп.бр.1381 КО Кочане	Зид од опеке на и део ТН носача 5х0.3х1.5м	по окончању поступка озакоњења	
18.	356-63/02	28.03.2002.	Шиновац	КО Шарлинац	Надстрешница 3,50х4м	по окончању поступка озакоњења	
19.	354-3/03	09.01.2003.	Дољевац	КО Дољевац	Орада, дужине 20м	по окончању поступка	

						озаконѣња	
20.	354-76/03	11.04.2003.	Перутина	Кп.бр. 378/4 КО Перутина	Стамбени 7x9.15м	по окончаньу поступка озаконѣња	
21.	356-157/03	15.07.2003.	Кочане	КО Кочане	Надстрешница 4x4x3м	по окончаньу поступка озаконѣња	
22.	354-229/03	30.09.2003.	Кочане	КО Кочане	Септичка јама 3x3x2м	по окончаньу поступка озаконѣња	
23.	354-36/04	01.03.2004.	Малошиште	КО Малошиште	Свињац 5x2м	по окончаньу поступка озаконѣња	
24.	354-99/04	10.05.2004.	Шаиновац	КО Шаиновац	Економски 7x4м	по окончаньу поступка озаконѣња	
25.	354-160/04	14.06.2004.	Пуковац	КО Пуковац	Голубарник 2x2м	по окончаньу поступка озаконѣња	
26.	356-172/04	30.06.2004.	Чечина	КО Чечина	Клозет 1.87x1.66м Јама за стај. буре 1.87x1.85м	по окончаньу поступка озаконѣња	
27.	356-188/04	28.07.2004.	Кочане	КО Кочане	Стамбени 10x7м	по окончаньу поступка озаконѣња	
28.	354-190/04	02.08.2004.	Пуковац	КО Пуковац	Надстрешница 5x6м	по окончаньу поступка озаконѣња	
29.	354-209/04	01.09.2004.	Дољевац	КО Дољевац	Ограда 10м	по окончаньу поступка озаконѣња	
30.	356-225/04	01.10.2004.	Шарлинац	КО Шарлинац	Клозет 1.3x1.3м	по окончаньу поступка озаконѣња	

41.	354-110	07.05.2019.	Малошиште, ул.Рајићева бр. 9	К.п.бр. 2947 КО Малошиште	Бетонски зид дужине 25м, висине 0.6м, дебљине 0.2м	18.04.2023.	30 000,00
42.	354-144	14.06.2019.	Мекиш, ул. Цара Душана бр.10	К.п.бр. 2944 КО Мекиш	Помоћни објекат спратности П+1	19.04.2023.	70 000,00
43.	354-180	25.07.2019.	Пуковац, ул.Војводе Синђелића бр.23	К.п.бр.2246/1 КО Пуковац	Септичка јама 2.6х2.7м	21.04.2023.	30 000,00
44.	354-194	12.08.2019.	Пуковац, ул. Милоша Обилића бр.96	К.п.бр. 8190/1, 8188/1, 8188/2 КО Пуковац	Издани зидови пом.објекта 6х5.5м, зид од опекарских блокова дуж.око 10м, висине 1.5м	24.04.2023.	65 000,00
45.	354-105	11.05.2020.	Шајиновац, ул.Пасјачка бб	К.п. бр. 1337/3 КО Шајиновац	Зидови од бетонских блокова висине од 2 до 2.5м економског објекта габарита око 7х3м и 6х3м и надзидак ограде од бет.блокова висине око 0.4м дужине око 15м	26.04.2023.	60 000,00
46.	354-108	12.05.2020.	Орљане, Насеље 21.мај, ул. Краља Петра Првог бр.7	К.п. бр. 665 КО Орљане	Поткровље стамбеног објекта са висином надзипта 0.6м, габарита око 9х7м, са дрв. кровном конструкцијом и покривачем	28.04.2023.	180 000,00
47.	354-219	18.09.2020.	Орљане, Насеље 21.мај, ул. Краља Петра Првог	К.п. бр. 665 КО Орљане	Зидана ограда од бет.блокова дужине око 30м и висине око 1.5м	03.05.2023.	35 000,00
48.	354-223	21.09.2020.	Дољевац, ул. Вука Караџића 85	К.п.бр.2358 КО Дољевац	Два зида од бет.блокова дужине око 22м, висине око 2.4м, са хориз. серк. и стуб од бет.блок.висине 2.2м	04.05.2023.	35 000,00
49.	354-232	29.09.2020.	Дољевац, ул. Десанке	К.п.бр. 193 КО Дољевац	Зидови и темељ започетог екоп.објекта у основи	05.05.2023.	45 000,00

			Максимовић 17		дим. 31x8м, висине зидова до 1.5м		
50.	354-234	02.10.2020.	Чапљинац, ул. Мирослава Стамениковића	К.п.бр. 1199 КО Чапљинац	Тротоар од бехатон плоча са ивичњаком дужине 31м и ширине 0.65м	09.05.2023.	25 000,00
51.	354-235	02.10.2020.	Дољевац, ул. Милоша Обилића бр.7	К.п.бр. 2155 КО Дољевац	Убетонирани метални стубови висине 1.6м и капија дужине 3м	10.05.2023.	15 000,00
52.	354-265	03.11.2020.	Дољевац, ул. Николе Тесле 91	К.п.бр. 2028 КО Дољевац	Враћање у пређашње стање – пробијање отвора за врата дим 1x2.3м на носећем зиду	11.05.2023.	25 000,00
53.	354-136	14.06.2021.	Орљане, ул. Иве Логе Рибара 40	К.п.бр. 2121 КО Орљане	Допрађени део помоћног објекта 6x5м спрат. П и реконструисани кров дим 16x5м помоћног објекта	16.05.2023.	65 000,00
54.	354-189	27.08.2021.	Малошиште, ул. Синђелићева бр.1	К.п. бр. 1959/1 и 1901/4 КО Малошиште	Бетонски парапет и леги ограда у дужини од око 18м, укупне висине око 1.5м	17.05.2023.	25 000,00
55.	354-39	23.02.2021	Орљане, ул. Цара Јазара 16	К.п.бр. 2114 КО Орљане	Надзидана 3 реда блокова на огради дужине 6м и надстрешница од лима 6x2м	17.05.2023.	15 000,00
56.	354-78	09.04.2021.	Пуковац, ул. Кнез Михајлова бр. 128	К.п.бр.3023 К.О. Пуковац	Магтерисање фасадног зида на источној страни стамбеног пословног објекта спратности П+Пк	18.05.2023.	10 000,00
57.	354-87	20.04.2021	Малошиште, ул. Видовданска бр.24	К.п.бр.1995/5 КО Малошиште	Зидана ограда од бетонског парапета висине од 0.15м до 0.5м, и металних стубова висине 1.6м, укупне дужине око 18м	19.05.2023.	20 000,00
58.	354-89	21.04.2021.	Шајиновац, ул. Пасјачка бр. 9	к.п.бр. 2137 КО Шајиновац	Започети помоћни објекат (два управна бетонска парапета висине око 0.15м, дужине 3+4м, и	22.05.2023.	10 000,00

					изидана 3 реда бетонских блокова по дужој страни)		
59.	354-174	20.10.2021.	Шајиновац, ул. Ратка Павловића Трићка бр. 27	к.п.бр. 1435/1 К.О. Шајиновац	Армирано бетонски стубови на 4 позиције и армирано бетонске греде које повезују стубове и постојећи стамбени објект	22.05.2023.	15 000,00
60.	354-213	05.10.2021.	Шајиновац, улица Војислава Цаферовића	к.п.бр. 956/2, 980/1 и 981 КО Шајиновац	Израдња секундарне канализационе мреже-ископ дужине од око 60м, ширине око 0.5м и дубине просечно око 0.5 до 0.6м	23.05.2023.	35 000,00
61.	354-214	07.10.2021.	Малошиште, ул. Цара Лазара бр.2	к.п.бр.4404 КО Малошиште	Израдња зидане оградe - започети темељ и бетонски паравет у дужини од око 5м, висине око 0.25м	25.05.2023.	15 000,00
62.	354-232	07.12.2021.	Мекиш, ул. Иве Андрића бр.3	к.п.бр. 2952 КО Мекиш	Реконструкција кровне конструкције постојећег помоћног објекта спратности П+Пк димензија у основи око 4.5х10м	25.05.2023.	40 000,00
63.	354-151	09.05.2022.	Малошиште, ул. Цара Лазара бр. 8	к.п.бр.4401/4 КО Малошиште	Започети економски објект (надстрешница)- постављену арматура на два места (4Ø12mm) укупне дужине око 5.0м	30.05.2023.	30 000,00
64.	354-194	08.06.2022.	Белотинац, ул. 13. октобра бр. 6	к.п.бр. 1881/6, 1881/8 и 1881/2 К.О.Белотинац	Зидана ограда у укупној дужини од око 100м (бетонски паравет висине 0,5м, ширине 0,1м са металним стубовима постављеним на зиданој огради у висини од око 1,2м и клизна метална капија дужине 8,0м,	31.05.2023.	40 000,00

					висине 1,5м)		
					Добрадња постојећег стамбеног објекта спратности П10+Пр+Пк (изидани зидови у нивоу поткровља од опекарских блокова оквирне дужине 9м, ширине 7м, висине надзидка 1,6м са хоризонталним и вертикалним серлажима, и изведена двоводна кровна конструкција)		
65.	354-222	08.07.2022.	Пуковац, ул. Војводе Степе степановића бр. 11	к.п.бр. 3083 КО Пуковац		02.06.2023.	1 10 000,00
66.	354-296	10.10.2022.	Краља Петра 173, Кочане	3681 КО Кочане	Изидани зидови пом.објекта-надстрешнице од опекарских блокова дужине 8м, висине 1,7м и зид дужине око 5м, висине 1м	08.06.2023.	30 000,00
УКУПНО БЕЗ ЦДВ-а							
ЦДВ (20%)							
УКУПНО СА ЦДВ-ом							
							1 475 000,00
							295 000,00
							1 770 000,00

Образложење за одступање од:

План уклањања објеката:

Оперативни план:

Предрачун трошкова уклањања:	

НАПОМЕНА:

У току спровођења програма принудног извршења, постоји могућност одступања из разлога појаве нових околности и чињеница, а које се одражавају на управни поступак и принудно извршење, у складу са важећим Закономима и законским нормативима. Ове радње из напомене може да предузима само орган надлежан за послове грађевинске инспекције, који и сачињава програм.

Такође, сходно Закону о озакоњењу објеката, да се решења донета пре ступања на снагу Закона о озакоњењу објеката неће извршавати до правосножно окончањем поступка озакоњења, тако и програм уклањања неће се извршавати док се не створе законске могућности односно након правоснажно одбијених решења од стране органа за озакоњење, обзиром да су према Упутству и решења грађевинског инспектора донета у претходном поступку прослеђена органу за озакоњење.

Начелница Одељења за урбанизам и
инспекцијске послове


Јелена Спасојевић, дипл.инж.арх.