

На основу члана 2. став 1. тачка 25. Одлуке о Општинском већу општине Дољевац („Сл. лист Града Ниша“, 127/18, 8/20 и 70/21),

Општинско веће општине Дољевац, којим по овлашћењу председника општине и Општинског већа, број: 06-16 од 22.06.2023. године, председава заменик председника општине и члан Општинског већа по функцији, мр екон. Милош Вукотић, на седници одржаној дана 22. јуна 2023. године, донело је

## РЕШЕЊЕ

**I** Даје се сагласност на Програм уклањања објеката за период од 01.07.2023. до 30.09.2023. године, на територији општине Дољевац, Одељења за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, број 356-236 од 16.06.2023. године

**II** Решење доставити: Одељењу за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, Одељењу за привреду и финансије Општинске управе општине Дољевац и архиви.

Број: 356-236

Дана: 22.06.2023. год.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ



Председајући,  
мр екон. Милош Вукотић

На основу члана 8. Правилника о поступку доношења и садржини програма уклањања објеката („Сл.гласник“, бр. 27/2015), Одељење за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, доноси дана 16.06.2023. године:

### ПРОГРАМ УКЛАЊАЊА ОБЈЕКТА

за период од 01.07.2023. до 30.09.2023. године на територији општине Дољевац

| Ред. број | Број решења које се извршава | Датум покретања управног поступка | Адреса на којој се објекат налази | Катастарска парцела и кат.општина у којој се објекат налази | Кратак опис објекта                                             | Датум почетка извршења уклањања објекта | Предрачун трошкова уклањања објекта |
|-----------|------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.        | 356-246/02                   | 14.10.2002.                       | Чапљинац                          | Кп.бр.3216<br>КО Чапљинац                                   | Мост димензија 4х2м,<br>дебљ.плоче 0.3м                         | по окончању поступка озакоњења          |                                     |
| 2.        | 354-125/03                   | 10.06.2003.                       | Белогинац                         | Кп.бр.2069<br>КО Белогинац                                  | Орада 11.65х0.5х0.15м                                           | по окончању поступка озакоњења          |                                     |
| 3.        | 354-31/03                    | 14.02.2003.                       | Белогинац                         | Кп.бр.2069<br>КО Белогинац                                  | Орада 10х0.5х1.3м                                               | по окончању поступка озакоњења          |                                     |
| 4.        | 354-33/04                    | 14.02.2003.                       | Белогинац                         | Кп.бр.2069<br>КО Белогинац                                  | Орада 9.95х0.5х1.3м                                             | по окончању поступка озакоњења          |                                     |
| 5.        | 354-61/03                    | 27.03.2003.                       | Малошиште                         | КО Малошиште                                                | Орада<br>10х0.3х0.5м                                            | по окончању поступка озакоњења          |                                     |
| 6.        | 354-82/04                    | 28.04.2004.                       | Пуковац                           | КО Пуковац                                                  | Орада<br>28х3.0м                                                | по окончању поступка озакоњења          |                                     |
| 7.        | 354-89/03                    | 30.04.2003.                       | Чапљинац                          | Кп.бр.859<br>КО Чапљинац                                    | Пољ.кловет<br>1,5х1,5м<br>Септ.јама<br>2х3м<br>Орада 10х0.25х1м | по окончању поступка озакоњења          |                                     |
| 8.        | 356-142/04                   | 01.06.2004.                       | Кочане                            | КО Кочане                                                   | Степениште                                                      | по окончању                             |                                     |

|     |            |             |           |                               |                                                                                              |                                      |  |
|-----|------------|-------------|-----------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--|
|     |            |             |           |                               | 4.5x1.4м                                                                                     | поступка<br>озакоњења                |  |
| 9.  | 354-233/04 | 12.10.2004. | Малошиште | КО Малошиште                  | Економски<br>4.35х5м                                                                         | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 10. | 354-598/10 | 16.09.2010. | Орљане    | кп.бр. 1874<br>КО Орљане      | Ограда<br>10х1.0х0.20м                                                                       | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 11. | 354-167    | 01.07.2014. | Малошиште | Кп.бр. 1677/5<br>КО Малошиште | Помоћни објекат - 4<br>бетонска стуба<br>0.25х0.25х2.0м повезана<br>гредом<br>0.25х0.25х4.5м | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 12. | 354-88     | 21.08.2014. | Пуковац   | Кп.бр.2512 КО<br>Пуковац      | Ограда<br>6х0.2х2.10м                                                                        | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 13. | 354-203    | 16.09.2014. | Пуковац   | КО Пуковац                    | Помоћни - 2 бетонска<br>стуба 0.25х0.25х2.5м<br>повезана бетонском<br>гредом 0.25х0.25х4.0м  | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 14. | 354-234    | 27.10.2014. | Орљане    | Кп.бр.2027<br>КО Орљане       | Помоћни - 2 зида дужине<br>око 4м и висине око 2м                                            | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 15. | 354-285/91 | 08.08.1991. | Мекиш     | КО Мекиш                      | Помоћни<br>10х3х2,20м                                                                        | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 16. | 354-168/99 | 01.10.1999. | Шаиновац  | КО Шаиновац                   | Ограда<br>15х0,3х1,2м<br>Сушница дим. 3х2х2м                                                 | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 17. | 356-56/00  | 14.04.2000. | Кочане    | Кп.бр.1381<br>КО Кочане       | Зид од опеке на и део ТН<br>носача<br>5х0.3х1.5м                                             | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 18. | 356-63/02  | 28.03.2002. | Шаиновац  | КО Шарлинац                   | Надстрешница 3,50х4м                                                                         | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 19. | 354-3/03   | 09.01.2003. | Дољевац   | КО Дољевац                    | Ограда,<br>дужине 20м                                                                        | по окончању<br>поступка              |  |



|     |            |             |           |                             |                                                           |                                      |  |
|-----|------------|-------------|-----------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------|--|
|     |            |             |           |                             |                                                           | озакоњења                            |  |
| 20. | 354-76/03  | 11.04.2003. | Перутина  | Кп.бр. 378/4<br>КО Перутина | Стамбени<br>7х9.15м                                       | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 21. | 356-157/03 | 15.07.2003. | Кочане    | КО Кочане                   | Надстрешница<br>4х4х3м                                    | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 22. | 354-229/03 | 30.09.2003. | Кочане    | КО Кочане                   | Септичка јама<br>3х3х2м                                   | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 23. | 354-36/04  | 01.03.2004. | Малошиште | КО Малошиште                | Свињац<br>5х2м                                            | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 24. | 354-99/04  | 10.05.2004. | Шаиновац  | КО Шаиновац                 | Економски<br>7х4м                                         | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 25. | 354-160/04 | 14.06.2004. | Пуковац   | КО Пуковац                  | Голубарник<br>2х2м                                        | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 26. | 356-172/04 | 30.06.2004. | Чечина    | КО Чечина                   | Клозет<br>1.87х1.66м<br>Јама за стај. ђубре<br>1.87х1.85м | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 27. | 356-188/04 | 28.07.2004. | Кочане    | КО Кочане                   | Стамбени<br>10х7м                                         | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 28. | 354-190/04 | 02.08.2004. | Пуковац   | КО Пуковац                  | Надстрешница<br>5х6м                                      | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 29. | 354-209/04 | 01.09.2004. | Дољевац   | КО Дољевац                  | Ограда<br>10м                                             | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |
| 30. | 356-225/04 | 01.10.2004. | Шарлинац  | КО Шарлинац                 | Клозет<br>1.3х1.3м                                        | по окончању<br>поступка<br>озакоњења |  |

|     |                                     |             |                                 |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                          |                                       |            |
|-----|-------------------------------------|-------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------|
| 31. | 356-236/04                          | 26.10.2004. | Кнежица                         | КО Кнежица                                                                                                                                                                                                                     | Фарма свиња<br>12,00x5,00м<br>Сеп.јама 3,50x3,50м                                                        | по окончању<br>поступка<br>озаконјења |            |
| 32. | 354-106/05                          | 16.06.2005. | Пужовац                         | КО Пужовац                                                                                                                                                                                                                     | Ограда<br>12x2.6x0.4м                                                                                    | по окончању<br>поступка<br>озаконјења |            |
| 33. | 354-694                             | 24.10.2011. | Русна                           | Кп.бр 1631 КО<br>Русна                                                                                                                                                                                                         | Надстрешница<br>5 x 4м                                                                                   | по окончању<br>поступка<br>озаконјења |            |
| 34. | 354 – 25<br>(Веза број:<br>354-167) | 19.09.2018. | Кочане,<br>индустријска<br>зона | к.п.бр. 4545/1,<br>4538, 1557/2,<br>1556/2, 1539/2,<br>1570/1, 4514/1,<br>1536/1, 1535,<br>1537/3, 1537/4,<br>1537/2, 1522,<br>1523, 1524,<br>1530/1, 1521,<br>1520, 4513/1,<br>1311, 1313/2,<br>1313/7 и 1313/1<br>К.О.Кочане | Канализациона мрежа<br>дужине око 650м,<br>пречника Ф300мм на<br>дубини до 2.0м                          | 03.07.2023.                           | 150 000,00 |
| 35. | 354-211/16                          | 06.12.2016. | Пужовац                         | Кп.бр.2246/1<br>КО Пужовац                                                                                                                                                                                                     | Ограда дужине 25м,<br>висине 1.2м                                                                        | 06.07.2023.                           | 30 000,00  |
| 36. | 354-204/17                          | 02.10.2017. | Пужовац                         | К.п. бр. 8232/2<br>КО Пужовац                                                                                                                                                                                                  | Зид од бет. блокова,<br>дужине око 12м, висине<br>око 3м                                                 | 07.07.2023.                           | 30 000,00  |
| 37. | 354-65/2017                         | 15.05.2017. | Дољевац                         | к.п.бр. 475 КО<br>Дољевац                                                                                                                                                                                                      | Септичка јама<br>2.5 x 2.5м                                                                              | 10.07.2023.                           | 35 000,00  |
| 38. | 354-80                              | 23.05.2018. | Кочане                          | к.п.бр.3637 КО<br>Кочане                                                                                                                                                                                                       | Надстрешница<br>10 x 5м                                                                                  | 11.07.2023.                           | 55 000,00  |
| 39. | 354-69/2018                         | 08.05.2018. | Малошиште                       | К.п.бр. 3127/3<br>КО Малошиште                                                                                                                                                                                                 | Ограда од бет.блокова<br>дужине око 35м, висине<br>1.4м и темелјни зид<br>дужине око 15м, висине<br>0.3м | 13.07.2023.                           | 40 000,00  |
| 40. | 354-155                             | 24.08.2018. | Мекиш, Југ<br>Богданова бр.17   | К.п.бр. 2342/3<br>КО Мекиш                                                                                                                                                                                                     | Пом. објекат дим.<br>5.1x5.9м                                                                            | 14.07.2023.                           | 60 000,00  |

|     |         |             |                                                            |                                                 |                                                                                                                                                                               |             |            |
|-----|---------|-------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|
| 41. | 354-110 | 07.05.2019. | Малошиште,<br>ул.Рајићева бр.<br>9                         | К.п.бр. 2947 КО<br>Малошиште                    | Бетонски зид дужине 25м,<br>висине 0.6м, дебљине<br>0.2м                                                                                                                      | 18.07.2023. | 30 000,00  |
| 42. | 354-144 | 14.06.2019. | Мекиш, ул. Цара<br>Душана бр.10                            | К.п.бр. 2944 КО<br>Мекиш                        | Помоћни објект<br>спратности П+1                                                                                                                                              | 19.07.2023. | 70 000,00  |
| 43. | 354-180 | 25.07.2019. | Пуковац,<br>ул.Војводе<br>Синђелића бр.23                  | К.п.бр.2246/1<br>КО Пуковац                     | Септичка јама<br>2.6х2.7м                                                                                                                                                     | 21.07.2023. | 30 000,00  |
| 44. | 354-194 | 12.08.2019. | Пуковац, ул.<br>Милоша<br>Обићиха бр.96                    | К.п.бр. 8190/1,<br>8188/1, 8188/2<br>КО Пуковац | Издани зидови<br>пом.објекта 6х5.5м, зид<br>од опекарских блокова<br>дуж.око 10м, висине 1.5м                                                                                 | 24.07.2023. | 65 000,00  |
| 45. | 354-105 | 11.05.2020. | Шајиновац,<br>ул.Пасјачка б6                               | К.п. бр. 1337/3<br>КО Шајиновац                 | Зидови од бетонских<br>блокова висине од 2 до<br>2.5м економског објекта<br>габарита око 7х3м и 6х3м<br>и надзидак ограде од<br>бет.блокова висине око<br>0.4м дужине око 15м | 26.07.2023. | 60 000,00  |
| 46. | 354-108 | 12.05.2020. | Орљане, Насеље<br>21.мај, ул.<br>Краља Петра<br>Првог бр.7 | К.п. бр. 665 КО<br>Орљане                       | Поткровље стамбеног<br>објекта са висином<br>надзидка 0.6м, габарита<br>око 9х7м, са дрв. кровном<br>конструкцијом и<br>покривачем                                            | 28.07.2023. | 180 000,00 |
| 47. | 354-219 | 18.09.2020. | Орљане, Насеље<br>21.мај, ул.<br>Краља Петра<br>Првог      | К.п. бр. 665 КО<br>Орљане                       | Зидана ограда од<br>бет.блокова дужине око<br>30м и висине око 1.5м                                                                                                           | 03.08.2023. | 35 000,00  |
| 48. | 354-223 | 21.09.2020. | Дољевац,<br>ул. Вука<br>Караџића 85                        | К.п.бр.2358 КО<br>Дољевац                       | Два зида од бет.блокова<br>дужине око 22м, висине<br>око 2.4м, са хориз. серк. и<br>стуб од бет.блок.висине<br>2.2м                                                           | 04.08.2023. | 35 000,00  |
| 49. | 354-232 | 29.09.2020. | Дољевац,<br>ул. Десанке                                    | К.п.бр. 193 КО<br>Дољевац                       | Зидови и темељ започетог<br>екон.објекта у основи                                                                                                                             | 07.08.2023. | 45 000,00  |



|     |         |             |                                              |                                             |                                                                                                                    |             |           |
|-----|---------|-------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
|     |         |             | Максимовић 17                                |                                             | дим. 31x8м, висине зидова до 1.5м                                                                                  |             |           |
| 50. | 354-234 | 02.10.2020. | Чапљинац,<br>ул. Мирослава<br>Стаменковића   | К.п.бр. 1199 КО<br>Чапљинац                 | Гротоар од бехатон плоча са ивичњаком дужине 31м и ширине 0.65м                                                    | 09.08.2023. | 25 000,00 |
| 51. | 354-235 | 02.10.2020. | Дољевац, ул.<br>Милоша<br>Обилића бр.7       | К.п.бр. 2155 КО<br>Дољевац                  | Убетонирани метални стубови висине 1.6м и капија дужине 3м                                                         | 10.08.2023. | 15 000,00 |
| 52. | 354-265 | 03.11.2020. | Дољевац, ул.<br>Николе Тесле 91              | К.п.бр. 2028 КО<br>Дољевац                  | Враћање у пређашње стање – пробијање отвора за врата дим 1х2.3м на носећем зиду                                    | 11.08.2023. | 25 000,00 |
| 53. | 354-136 | 14.06.2021. | Орљане, ул. Иве<br>Доге Рибара 40            | К.п.бр. 2121 КО<br>Орљане                   | Допраћени део помоћног објекта 6х5м спрат. П и реконструисани кров дим 16х5м помоћног објекта                      | 14.08.2023. | 65 000,00 |
| 54. | 354-189 | 27.08.2021. | Малошиште, ул.<br>Синђелићева<br>бр.1        | К.п. бр. 1959/1 и<br>1901/4 КО<br>Малошиште | Бетонски парапет и леги ограда у дужини од око 18м, укупне висине око 1.5м                                         | 16.08.2023. | 25 000,00 |
| 55. | 354-39  | 23.02.2021  | Орљане, ул.<br>Цара Лазара 16                | К.п.бр. 2114 КО<br>Орљане                   | Надзидана 3 реда блокова на огради дужине 6м и надстрешница од лима 6х2м                                           | 17.08.2023. | 15 000,00 |
| 56. | 354-78  | 09.04.2021. | Пуковац,<br>ул. Кнез<br>Михајлова бр.<br>128 | К.п.бр.3023 К.О.<br>Пуковац                 | Малтерисање фасадног зида на источној страни стамбено пословног објекта спратности П+Пк                            | 18.08.2023. | 10 000,00 |
| 57. | 354-87  | 20.04.2021  | Малошиште, ул.<br>Видовданска<br>бр.24       | К.п.бр. 1995/5<br>КО Малошиште              | Зидана ограда од бетонског парапета висине од 0.15м до 0.5м, и металних стубова висине 1.6м, укупне дужине око 18м | 21.08.2023. | 20 000,00 |
| 58. | 354-89  | 21.04.2021. | Шајиновац, ул.<br>Пасјачка бр. 9             | к.п.бр. 2137 КО<br>Шајиновац                | Започети помоћни објекат (два управна бетонска парапета висине око 0.15м, дужине 3+4м, и                           | 22.08.2023. | 10 000,00 |

|     |         |             |                                                        |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                             |             |            |
|-----|---------|-------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|
|     |         |             |                                                        |                                                     | изидана 3 реда бетонских<br>блокова по дужој страни)                                                                                                                                                                                        |             |            |
| 59. | 354-213 | 05.10.2021. | Шајиновац,<br>улица Војислава<br>Цаферовића            | к.п.бр. 956/2,<br>980/1 и 981 КО<br>Шајиновац       | Изградња секундарне<br>канализационе мреже-<br>ископ дужине од око 60м,<br>ширине око 0.5м и дубине<br>просечно око 0.5 до 0.6м                                                                                                             | 23.08.2023. | 35 000,00  |
| 60. | 354-214 | 07.10.2021. | Малошиште,<br>ул. Цара Лазара<br>бр.2                  | к.п.бр.4404 КО<br>Малошиште                         | Изградња зидане оградe -<br>започети темељ и<br>бетонски парапет у<br>дужини од око 5м, висине<br>око 0.25м                                                                                                                                 | 25.08.2023. | 15 000,00  |
| 61. | 354-232 | 07.12.2021. | Мекиш, ул. Иве<br>Андрића бр.3                         | к.п.бр. 2952 КО<br>Мекиш                            | Реконструкција кровне<br>конструкције постојећег<br>помоћног објекта<br>спратности П+Пк<br>димензија у основи око<br>4.5х10м                                                                                                                | 28.08.2023. | 40 000,00  |
| 62. | 354-151 | 09.05.2022. | Малошиште, ул.<br>Цара Лазара бр.<br>8                 | к.п.бр.4401/4<br>КО Малошиште                       | Започети економски<br>објект (надстрешница)-<br>постављену арматура на<br>два места (4□12mm)<br>укупне дужине око 5.0m                                                                                                                      | 30.08.2023. | 30 000,00  |
| 63. | 354-194 | 08.06.2022. | Белотинац, ул.<br>13. октобра бр. 6                    | к.п.бр. 1881/6,<br>1881/8 и 1881/2<br>К.О.Белотинац | Зидана ограда у укупној<br>дужини од око 100м<br>(бетонски парапет висине<br>0,5м, ширине 0,1м са<br>металним стубовима<br>постављеним на зиданој<br>огради у висини од око<br>1,2м и клизна метална<br>капија дужине 8,0м,<br>висине 1,5м) | 31.08.2023. | 40 000,00  |
| 65. | 354-222 | 08.07.2022. | Пуковац, ул.<br>Војводе Степе<br>степановића бр.<br>11 | к.п.бр. 3083 КО<br>Пуковац                          | Дограђања постојећег<br>стамбеног објекта<br>спратности П0+Пр+Пк<br>(изидани зидови у нивоу<br>поткровља од опекарских                                                                                                                      | 04.09.2023. | 110 000,00 |



|                  |         |             |                         |                |                                                                                                                                                |             |              |
|------------------|---------|-------------|-------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|
|                  |         |             |                         |                | блокова оквирне дужине 9м, ширине 7м, висине надзидка 1,6м са хоризонталним и вертикалним сергљажима, и изведена двоводна кровна конструкција) |             |              |
| 65.              | 354-296 | 10.10.2022. | Краља Петра 173, Кочане | 3681 КО Кочане | Изидани зидови пом.објекта-надстрешнице од опекарских блокова дужине 8м, висине 1,7м и зид дужине око 5м, висине 1м                            | 07.09.2023. | 30 000,00    |
| УКУПНО БЕЗ ПДВ-а |         |             |                         |                |                                                                                                                                                |             | 1 475 000,00 |
| ПДВ (20%)        |         |             |                         |                |                                                                                                                                                |             | 295 000,00   |
| УКУПНО СА ПДВ-ом |         |             |                         |                |                                                                                                                                                |             | 1 770 000,00 |

Образложење за одступање од:

План уклањања објекта:

Оперативни план:

Предрачун трошкова уклањања:

## НАПОМЕНА:

У току спровођења програма принудног извршења, постоји могућност одступања из разлога појаве нових околности и чињеница, а које се одражавају на управни поступак и принудно извршење, у складу са важећим Закономима и законским нормативима. Ове радње из напомене може да предузима само орган надлежан за послове грађевинске инспекције, који и сачињава програм.

Такође, сходно Закону о озакоњењу објеката, да се решења донета пре ступања на снагу Закона о озакоњењу објеката неће извршавати до правосножно окончаног поступка озакоњења, тако и програм уклањања неће се извршавати док се не створе законске могућности односно након правоснажно одбијених решења од стране органа за озакоњење, обзиром да су према Упутству и решења грађевинског инспектора донета у претходном поступку прослеђена органу за озакоњење.

Руководилац Одељења за урбанизам и  
инспекцијске послове

Јовица Пешић, дипл. екон.  
(по овлашћењу бр. 02-162/2022)

