

На основу члана 2. став 1. тачка 25. Одлуке о Општинском већу општине Дољевац („Сл. лист Града Ниша“, 127/18, 8/20 и 70/21),

Општинско веће општине Дољевац, којим по овлашћењу председника општине и Општинског већа, број: 06-51 од 14.12..2022. године, председава заменик председника општине и члан Општинског већа по функцији, мр екон. Милош Вукотић, на седници одржаној дана 14. децембра 2022. године, донело је

РЕШЕЊЕ

I Даје се сагласност на Програм уклањања објеката за период од 01.01.2023. до 31.03.2023. године, на територији општине Дољевац, Одељења за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, број 356-351 од 07.12.2022. године

II Решење доставити: Одељењу за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, Одељењу за привреду и финансије Општинске управе општине Дољевац и архиви.

Број: 02-252

Дана: 14.12.2022.год.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ,
мр екон. Милош Вукотић



07-12-2022
256-357
На основу
2022 год

Одељење за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе Општине Дољевац, доноси дана 07.12.2022. године:
8. Правилника о поступку доношења и садржини програма уклањања објеката („Сл.гласник“, бр. 27/2015),

ПРОГРАМ УКЛАЊАЊА ОБЈЕКТА

за период од 01.01.2022. до 31.03.2023. године на територији општине Дољевац

Ред. број	Број решења које се извршава	Датум покретања управног поступка	Адреса на којој се објект налази	Ктасарска парцела и кат.општина у којој се објект налази	Кратак опис објекта	Датум почетка извршења уклањања објекта	Предрачуи трошкова уклањања објекта
1.	356-246/02	14.10.2002.	Чапљинац	Кп.бр.3216 КО Чапљинац	Мост димензија 4x2м, дебљ.плоче 0.3м	по окончању поступка озакоњења	
2.	354-125/03	10.06.2003.	Белотинац	Кп.бр.2069 КО Белотинац	Ограда 11.65x0.5x0.15м	по окончању поступка озакоњења	
3.	354-31/03	14.02.2003.	Белотинац	Кп.бр.2069 КО Белотинац	Ограда 10x0.5x1.3м	по окончању поступка озакоњења	
4.	354-33/04	14.02.2003.	Белотинац	Кп.бр.2069 КО Белотинац	Ограда 9.95x0.5x1.3м	по окончању поступка озакоњења	
5.	354-61/03	27.03.2003.	Малошиште	КО Малошиште	Ограда 10x0.3x0.5м	по окончању поступка озакоњења	
6.	354-82/04	28.04.2004.	Пуковац	КО Пуковац	Ограда 28x3.0м	по окончању поступка озакоњења	
7.	354-89/03	30.04.2003.	Чапљинац	Кп.бр.859 КО Чапљинац	Пољ.кловет 1,5x1,5м Септ.јама	по окончању поступка озакоњења	

						2x3м Ограда 10x0.25x1м		
8.	356-142/04	01.06.2004.	Кочане	КО Кочане	Степениште 4.5x1.4м	по окончану поступка озакоњења		
9.	354-233/04	12.10.2004.	Малошиште	КО Малошиште	Економски 4.35x5м	по окончану поступка озакоњења		
10.	354-598/10	16.09.2010.	Орљане	кп.бр. 1874 КО Орљане	Ограда 10x1.0x0.20м	по окончану поступка озакоњења		
11.	354-167	01.07.2014.	Малошиште	Кп.бр. 1677/5 КО Малошиште	Помоћни објекат - 4 бетонска стуба 0.25x0.25x2.0м повезана гредом 0.25x0.25x4.5м	по окончану поступка озакоњења		
12.	354-88	21.08.2014.	Пуковац	Кп.бр.2512 КО Пуковац	Ограда 6x0.2x2.10м	по окончану поступка озакоњења		
13.	354-203	16.09.2014.	Пуковац	КО Пуковац	Помоћни – 2 бетонска стуба 0.25x0.25x2.5м повезана бетонском гредом 0.25x0.25x4.0м	по окончану поступка озакоњења		
14.	354-234	27.10.2014.	Орљане	Кп.бр.2027 КО Орљане	Помоћни – 2 зида дужине око 4м и висине око 2м	по окончану поступка озакоњења		
15.	354-285/91	08.08.1991.	Мекиш	КО Мекиш	Помоћни 10x3x2,20м	по окончану поступка озакоњења		
16.	354-168/99	01.10.1999.	Шаиновац	КО Шаиновац	Ограда 15x0,3x1,2м Сушница дим. 3x2x2м	по окончану поступка озакоњења		
17.	356-56/00	14.04.2000.	Кочане	Кп.бр.1381 КО Кочане	Зид од опеке на и део ТН носача	по окончану поступка		

						5x0.3x1.5м	по окончању поступка озакоњења	
18.	356-63/02	28.03.2002.	Шаиновац	КО Шарлинац	Надстрешница 3,50x4м	Ограда, дужине 20м	по окончању поступка озакоњења	
19.	354-3/03	09.01.2003.	Дољевац	КО Дољевац	Кп.бр. 378/4 КО Перутина	Стамбени 7х9.15м	по окончању поступка озакоњења	
20.	354-76/03	11.04.2003.	Перутина	КО Кочане	Надстрешница 4х4х3м	Септичка јама 3х3х2м	по окончању поступка озакоњења	
21.	356-157/03	15.07.2003.	Кочане	КО Малошиште	Свињац 5х2м	Економски 7х4м	по окончању поступка озакоњења	
22.	354-229/03	30.09.2003.	Кочане	КО Пуковац	Голубарник 2х2м	Клозет 1.87х1.66м Јама за стај. ђубре 1.87х1.85м	по окончању поступка озакоњења	
23.	354-36/04	01.03.2004.	Малошиште	КО Чечина	Стамбени 10х7м	Надстрешница 5х6м	по окончању поступка озакоњења	
24.	354-99/04	10.05.2004.	Шаиновац	КО Пуковац	Кочане	Пуковац	по окончању поступка озакоњења	
25.	354-160/04	14.06.2004.	Пуковац	КО Кочане	Кочане	Пуковац	по окончању поступка озакоњења	
26.	356-172/04	30.06.2004.	Чечина	КО Кочане	Кочане	Пуковац	по окончању поступка озакоњења	
27.	356-188/04	28.07.2004.	Кочане	КО Пуковац	Пуковац	Пуковац	по окончању поступка озакоњења	
28.	354-190/04	02.08.2004.	Пуковац	КО Пуковац	Пуковац	Пуковац	по окончању поступка озакоњења	

							озакоњења	
29.	354-209/04	01.09.2004.	Дољевац	КО Дољевац	Ограда 10м	по окончању поступка озакоњења		
30.	356-225/04	01.10.2004.	Шарлинац	КО Шарлинац	Клозет 1.3x1.3м	по окончању поступка озакоњења		
31.	356-236/04	26.10.2004.	Кнежица	КО Кнежица	Фарма свиња 12,00x5,00м Сеп.јама 3,50x3,50м	по окончању поступка озакоњења		
32.	354-106/05	16.06.2005.	Пуковац	КО Пуковац	Ограда 12x2.6x0.4м	по окончању поступка озакоњења		
33.	354-694	24.10.2011.	Русна	Кл.бр 1631 КО Русна	Надстрешница 5 x 4м	по окончању поступка озакоњења		
34.	354 – 25 (Веза број: 354-167)	19.09.2018.	Кочане, индустријска зона	к.п.бр. 4545/1, 4538, 1557/2, 1556/2, 1539/2, 1570/1, 4514/1, 1536/1, 1535, 1537/3, 1537/4, 1537/2, 1522, 1523, 1524, 1530/1, 1521, 1520, 4513/1, 1311, 1313/2, 1313/7 и 1313/1 КО Кочане	Канализациона мрежа дужине око 650м, пречника Ф300мм на дубини до 2.0м	09.01.2023.	150 000,00	
35.	354-211/16	06.12.2016.	Пуковац	Кл.бр.2246/1 КО Пуковац	Ограда дужине 25м, висине 1.2м	12.01.2023.	30 000,00	
36.	354-204/17	02.10.2017.	Пуковац	К.п. бр. 8232/2 КО Пуковац	Зид од бет. блокова, дужине око 12м, висине	13.01.2023.	30 000,00	

						око 3м			
37.	354-65/2017	15.05.2017.	Дољевац	к.п.бр. 475 КО Дољевац	Септичка јама 2.5 x 2.5м	16.01.2023.	35 000,00		
38.	354-80	23.05.2018.	Кочане	к.п.бр.3637 КО Кочане	Надстрешница 10 x 5м	17.01.2023.	55 000,00		
39.	354-64	04.05.2018.	Белотинац	к.п.бр. 1802 КО Белотинац	Дограђени део стамбеног објекта	19.01.2023.	180 000,00		
40.	354-69/2018	08.05.2018.	Малошиште	К.п.бр. 3127/3 КО Малошиште	Ограда од бет.блокова дужине око 35м, висине 1.4м и темељни зид дужине око 15м, висине 0.3м	24.01.2023.	40 000,00		
41.	354-155	24.08.2018.	Мекиш, Југ Богданова бр.17	К.п.бр. 2342/3 КО Мекиш	Пом. објекат дим. 5.1x5.9м	26.01.2023.	60 000,00		
42.	354-110	07.05.2019.	Малошиште, ул.Рајићева бр. 9	К.п.бр. 2947 КО Малошиште	Бетонски зид дужине 25м, висине 0.6м, дебљине 0.2м	30.01.2023.	30 000,00		
43.	354-144	14.06.2019.	Мекиш, ул. Цара Душана бр.10	К.п.бр. 2944 КО Мекиш	Помоћни објекат спратности П+1	31.01.2023.	70 000,00		
44.	354-180	25.07.2019.	Пуковац, ул.Војводе Синђелића бр.23	К.п.бр.2246/1 КО Пуковац	Септичка јама 2.6x2.7м	02.02.2023.	30 000,00		
45.	354-194	12.08.2019.	Пуковац, ул. Милоша Обилића бр.96	К.п.бр. 8190/1, 8188/1, 8188/2 КО Пуковац	Изидани зидови пом.објекта 6x5.5м, зид од опекарских блокова дуж.око 10м,висине 1.5м	03.02.2023.	65 000,00		
46.	354-105	11.05.2020.	Шајиновац, ул.Пасјачка бб	К.п. бр. 1337/3 КО Шајиновац	Зидови од бетонских блокова висине од 2 до 2.5м економског објекта габарита око 7x3м и 6x3м и надзидак ограде од бет.блокова висине око 0.4м дужине око 15м	07.02.2023.	60 000,00		

47.	354-108	12.05.2020.	Орљане, Насеље 21.мај, ул. Краља Петра Првог бр.7	К.п.бр. 665 КО Орљане	Поткровље стамбеног објекта са висином надзита 0.6м, габарита око 9х7м, са дрв. кровном конструкцијом и покривачем	09.02.2023.	180 000,00
48.	354-219	18.09.2020.	Орљане, Насеље 21.мај, ул. Краља Петра Првог	К.п.бр. 665 КО Орљане	Зидана ограда од бет.блокова дужине око 30м и висине око 1.5м	14.02.2023.	35 000,00
49.	354-223	21.09.2020.	Дољевац, ул. Вука Карацића 85	К.п.бр.2358 КО Дољевац	Два зида од бет.блокова дужине око 22м, висине око 2.4м, са хориз. серк. и стуб од бет.блок.висине 2.2м	15.02.2023.	35 000,00
50.	354-232	29.09.2020.	Дољевац, ул. Десанке Максимовић 17	К.п.бр. 193 КО Дољевац	Зидови и темељ започетог екон.објекта у основи дим. 31х8м, висине зидова до 1.5м	17.02.2023.	45 000,00
51.	354-234	02.10.2020.	Чапљинац, ул. Мирослава Стаменковића	К.п.бр. 1199 КО Чапљинац	Тротоар од бехатон плоча са ивичњаком дужине 31м и ширине 0.65м	20.02.2023.	25 000,00
52.	354-235	02.10.2020.	Дољевац, ул. Милоша Обилића бр.7	К.п.бр. 2155 КО Дољевац	Убетонирани метални стубови висине 1.6м и капија дужине 3м	21.02.2023.	15 000,00
53.	354-265	03.11.2020.	Дољевац, ул. Николе Тесле 91	К.п.бр. 2028 КО Дољевац	Враћање у пређашње стање – пробијање отвора за врата дим 1х2.3м на носећем зиду	23.02.2023.	25 000,00
54.	354-136	14.06.2021.	Орљане, ул. Иве Лоле Рибара 40	К.п.бр. 2121 КО Орљане	Добрађени део помоћног објекат 6х5м спрат. П и реконструисани кров дим 16х5м помоћног објекта	24.02.2023.	65 000,00
55.	354-189	27.08.2021.	Малошиште, ул.	К.п. бр. 1959/1 и	Бетонски парапет и леги	28.02.2023.	25 000,00

			Синђелићева бр.1	1901/4 КО Малошиште	ограда у дужини од око 18м, укупне висине око 1.5м	
56.	354-39	23.02.2021	Орљане, ул. Цара Лазара 16	К.п.бр. 2114 КО Орљане	Надзидана 3 реда блокова на огради дужине 6м и надстрешница од лима 6х2м	01.03.2023. 15 000,00
57.	354-78	09.04.2021.	Пуковац, ул. Кнез Михајлова бр. 128	К.п.бр.3023 К.О. Пуковац	Малтерисање фасадног зида на источној страни стамбено пословног објекта спратности П+Пк	02.03.2023. 10 000,00
58.	354-87	20.04.2021	Малошиште, ул. Видовданска бр.24	К.п.бр.1995/5 КО Малошиште	Зидана ограда од бетонског парапета висине од 0.15м до 0.5м, и металних стубова висине 1.6м, укупне дужине око 18м	03.03.2023. 20 000,00
59.	354-89	21.04.2021.	Шајиновац, ул. Пасјачка бр. 9	к.п.бр. 2137 КО Шајиновац	Започети помоћни објект (два управна бетонска парапета висине око 0.15м, дужине 3+4м, и изидана 3 реда бетонских блокова по дужој страни)	06.03.2023. 10 000,00
60.	354-174	20.10.2021.	Шајиновац, ул. Ратка Павловића Ћићка бр. 27	к.п.бр. 1435/1 К.О. Шајиновац	Армирано бетонски стубови на 4 позиције и армирано бетонске греде које повезују стубове и постојећи стамбени објект	09.03.2023. 15 000,00
61.	354-213	05.10.2021.	Шајиновац, улица Војислава Цаферовића	к.п.бр. 956/2, 980/1 и 981 КО Шајиновац	Изградња секундарне канализационе мреже- ископ дужине од око 60м, ширине око 0.5м и дубине просечно око 0.5 до 0.6м	10.03.2023. 35 000,00
64.	354-214	07.10.2021.	Малошиште,	к.п.бр.4404 КО	Изградња зидане ограде -	14.03.2023. 15 000,00

			ул. Цара Лазара бр.2	Малошиште	започети темељ и бетонски парапет у дужини од око 5м, висине око 0.25м		
65.	354-232	07.12.2021.	Мекиш, ул. Иве Андрића бр.3	к.п.бр. 2952 КО Мекиш	Реконструкција кровне конструкције постојећег помоћног објекта спратности П+Пк димензија у основи око 4.5x10м	15.03.2023.	40 000,00
66.	354-151	09.05.2022.	Малошиште, ул. Цара Лазара бр. 8	к.п.бр. 4401/4 КО Малошиште	Започети економски објект (надстрешница)- постављену арматура на два места (4Ø12mm) укупне дужине око 5.0m	17.03.2023.	30 000,00
67.	354-194	08.06.2022.	Белотинац, ул. 13. октобра бр. 6	к.п.бр. 1881/6, 1881/8 и 1881/2 К.О.Белотинац	Зидана ограда у укупној дужини од око 100м (бетонски парапет висине 0,5м, ширине 0,1м са металним стубовима постављеним на зиданој огради у висини од око 1,2м и клизна метална капија дужине 8,0м, висине 1,5м)	22.03.2023.	40 000,00
68.	354-222	08.07.2022.	Пуковац, ул. Војводе Степе степановића бр. 11	к.п.бр. 3083 КО Пуковац	Догоградња постојећег стамбеног објекта спратности П0+Пр+Пк (озидани зидови у нивоу поткровља од опекарских блокова оквирне дужине 9м, ширине 7м, висине надзидка 1,6м са хоризонталним и вертикалним серклажима,	25.03.2023.	110 000,00

						и изведена двоводна кровна конструкција)		
						УКУПНО БЕЗ ПДВ-а		1 625 000,00
						ПДВ (20%)		325 000,00
						УКУПНО СА ПДВ-ом		1 950 000,00

Образложење за одступање од:

План уклањања објеката:

Оперативни план:

Предрачун трошкова уклањања:

НАПОМЕНА:

У току спровођења програма принудног извршења, постоји могућност одступања из разлога појаве нових околности и чињеница, а које се одражавају на управни поступак и принудно извршење, у складу са важећим Законом и законским нормативима. Ове радње из напомене може да предузима само орган надлежан за послове грађевинске инспекције, који и сачињава програм.

Такође, сходно Закону о озакоњењу објеката, да се решења донета пре ступања на снагу Закона о озакоњењу објеката неће извршавати до правосножно окончаног поступка озакоњења, тако и програм уклањања неће се извршавати док се не створе законске могућности односно након правоснажно одбијених решења од стране органа за озакоњење, обзиром да су према Упутству и решења грађевинског инспектора донета у претходном потупку прослеђена органу за озакоњење.

Начелница Одељења за урбанизам и
инспекцијске послове



Јелена Спасојевић,

дипл. инж. арх.