

3.

На основу члана 78. став 2. Статута општине Дољевац („Службени лист Града Ниша“, број 69/08),

Скупштина општине Дољевац, на седници од 11. децембра 2009. године, донела је

### ОДЛУКУ

I

РАЗРЕШАВА СЕ члан Општинског већа општине Дољевац, Тошић Александар, рођен 22.02.1984. године, незапослен, по занимању царински техничар, из Пуковца.

II

Ову одлуку објавити у „Службеном листу Града Ниша“.

Број: 02-131

У Дољевцу, 11. децембар 2009. године

### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

Председник  
Томислав Кулић, с.р.

4.

На основу члана 78. став 2. Статута општине Дољевац („Службени лист Града Ниша“, број 69/08),

Скупштина општине Дољевац, на седници од 11. децембра 2009. године, донела је

### ОДЛУКУ

I

БИРА СЕ члан Општинског већа општине Дољевац, Крстић М. Јовица, рођен 22.12.1952. године, ЈМБГ 2212952732336, НКВ радник, незапослен, из Мекиша.

II

Ову одлуку објавити у „Службеном листу Града Ниша“.

Број: 02-132

У Дољевцу, 11. децембар 2009. године

### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

Председник  
Томислав Кулић, с.р.

5.

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009 и 81/09) и члана 37. Статута општине Дољевац („Службени лист Града Ниша“, број 69/2008),

Скупштина општине Дољевац, на седници од 11. децембра 2009. године, донела је

### ОДЛУКУ

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДОЉЕВЦА

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана генералне регулације Дољевца (у даљем тексту: План).

#### Члан 2.

Циљ доношења Плана је обезбеђење услова за изградњу на подручју целог насеља по зонама и целинама и служи као основ за израду планова детаљне регулације, урбанистичких пројеката и за издавање информације о локацији и локацијске дозволе.

#### Члан 3.

Граница подручја Плана почиње у североисточном делу, на подручју КО Дољевац, на пресеку јужне обале реке Топлице и линије експропријације аутопута у тачки која има координате  $y=7568343,93$ ;  $x=4785785,87$ .

Граница даље иде право, паралелно са осовином ауто-пута, на 40 м западно од осовине ауто-пута, прелази у КО Клисура и иде све до тачке  $y=7568346,62$ ;  $x=4785761,46$ , онда кривином са радијусом од  $R=2.690$  м иде до тачке  $y=7568561,51$ ;  $x=4785011,41$ .

Враћа се на подручје КО Дољевац и наставља кривином са радијусом од  $R=2.518$  м до тачке  $y=7569253,87$ ;  $x=4784095,38$ , од које иде правцем до тачке  $y=7569409,22$ ;  $x=4783971,06$ , наставља паралелно са аутопутем у дужини од око 200 м до тачке  $Y=7569549,05$ ,  $x=4783852,47$  тј. североисточне границе кп. бр. 1266, онда иде на исток прелазећи аутопут до југозападне границе кп. бр. 1256/1, и прати источну границу кп. бр. 4532/2 (аутопут-петља) до југоисточне границе парцела бр. 1253/2 и 1638, Надаље граница иде западном границом парцеле бр. 1638 до тремеће са кп. бр. 1646/2 и 4532/2 (пут М-1), па скреће на север западном границом кп. бр. 4532/2, затим прати источну границу катастарских парцела број 1629, 1625/2, 1625/3, 4536, 4532/2 и скреће на југозапад јужном границом катастарских парцела број 4532/2 и 1802/2, затим прелази преко катастарске парцеле 4537 (аутопут) и долази до тачке (са западне стране аутопута) са координатама  $y=7570036,29$ ,  $x=4783301,70$  до пута кп. бр. 4516/1 КО Кочане.



Од те тачке иде јужном страном пута кп бр. 4516/1, све до тромеђе парцела кп бр. 2913 КО Кочане, Пусте реке и пута (кп бр. 1516/1). Из те тромеђе сече Пусту реку до тромеђе парцела кп бр. 2862 и 2863 КО Кочане и Пусте реке и наставља према југу, левом обалом Пусте реке до тромеђе између катастарске парцеле кп бр. 3790 КО Кочане, Пусте Реке и границе КО Пуковац и иде границом између КО Кочане и КО Пуковац до међне тачке која представља тромеђу између кп бр. 4462; 4455 и 4456 КО Кочане, одакле иде јужном међом кп бр. 4456; 4457 и 4458 КО Кочане.

Из те тачке скреће западном границом кп бр. 4458 КО Кочане до тромеђе кп бр. 4454; 4458 и 4466 КО Кочане и иде до тромеђе кп бр. 4466; 4467 и 4454. Наставља западном границом кп бр. 4454 до кп бр. 4453 КО Кочане, одакле иде јужном међом те парцеле до тромеђе кп бр. 4470; 4471 и 4453.

Од те тромеђе иде јужном границом парцела; 4453; па западном границом парцеле 4452; 4451; 4444; 4445; 4446; 4316/3; 4316/2; 4316/1; 4315; 4314; 4313; 4312; 4316 КО Кочане до пута са катастарским бројем 4522, где скреће ка западу до тачке која је на продужетку западне међе кп бр. 4050 КО Кочане.

Граница затим сече пут ка северу и иде западном границом кп бр. 4050; југозападном границом кп бр. 4051 и 4052, западном границом парцела 4018; 4016; 4015; скреће ка истоку и иде источном границом кп бр. 3425; 3446; 3445; 3444/3,2,1; 3441; 3440; до тромеђе кп бр. 3440; 3480 КО Кочане и пута.

Од те тромеђе иде границом између пута и катастарских парцела кп бр. 3440; 3439; 3438; 3437 КО Кочане па даље наставља западном страном пута до границе између КО Кочане и КО Дољевац и кп бр. 537 КО Дољевац.

У наставку граница иде између катастарских парцела кп бр. 537 и 536 КО Дољевац, пресеца пут и иде левом страном пута са кп бр. 981 (гледано у правцу севера) до пута са кп бр. 980 КО Дољевац. Онда иде јужном страном пута (кп бр. 980) и јужном границом парцеле кп бр. 716 и 717; одакле иде до тромеђе парцела кп бр. 766/2; 717 и 754; где скреће ка западу и иде јужном границом парцела кп бр. 754 и 755 до тромеђе парцеле кп бр. 1652 КО Шаиновац,; 756 и 755 КО Дољевац и прелази у КО Шаиновац.

Од те тромеђе граница иде до тромеђе између парцела кп бр. 1652; 1651 КО Шаиновац и 749 КО Дољевац, где опет скреће ка западу и иде јужном страном парцеле кп бр. 1651 КО Шаиновац прелази у КО Шаиновац и иде до парцеле кп бр. 1630 КО Шаиновац, одакле иде источном границом те парцеле и парцела кп бр. 1631/2; 1631/1 и 1632 до тромеђе парцела кп бр. 1632; 1638 и 1649.

Затим иде јужном границом парцела 1638 и 1637/1, 2 до тромеђе парцела 1632; 1637/1 и 1636, одакле иде западном границом парцеле 1637/1, пресеца пут Прокупље - Кочане и наставља западном границом парцеле 1089/1 где у том правцу пресеца парцеле 1072; 1074; 1075 и иде до међе пружног земљишта.

Скреће десно и иде до тромеђе парцела 1079, 1080 и пружног земљишта. Од те тромеђе иде у правцу севера, сече пругу и иде западном границом парцела 437; 435; 434; 433; 432 и 414 КО Шаиновац, затим скреће ка истоку и иде северном границом парцела 414; 413; 412; 411; 410 и 408, Прелази у КО Дољевац и наставља десном страном реке Топлице до тромеђе парцела 977/1; 106 и 105 КО Дољевац, где наставља границом између парцеле кп бр. 105 и парцела кп бр. 114; 115 и 118 до тромеђе парцела кп бр. 105; 131/2 и 132 КО Дољевац.

Од тромеђе парцела кп бр. 105; 131/2 и 132 граница сече реку Топлицу, прелази у КО Орљане и иде до тромеђе парцеле 7016 КО Орљане, пута кп бр. 1203 и пута кп бр. 6995 одакле наставља западном границом поменутог пута (кп бр. 6995). Затим граница сече пут са кп бр. 6996 и наставља западном границом пута (кп бр. 6997) до пута (кп бр. 7000). Онда скреће ка истоку северном страном пута (кп бр. 6997) до тромеђе пута (кп бр. 7000); пута (кп бр. 6997) и кп бр. 6415/23 КО Орљане.

Из те тромеђе сече пут (кп бр. 7000) и иде западном границом пута (кп бр. 6286), до пута (кп бр. 6971) даље сече овај пут и скреће северном границом пута до тромеђе парцеле кп бр. 6277; пута (кп бр. 6971) и пута (кп бр. 6972). Од те тромеђе иде до Југ Богдановачке реке западном границом парцеле кп бр. 6300 КО Орљане.

Затим иде десном страном Југ Богдановачке реке до улива у реку Топлицу, враћа се у КО Дољевац, сече реку Топлицу у правцу тромеђе између парцеле кп бр. 1522, 1526 КО Дољевац и реке Топлице. Од тромеђе иде десном страном реке (гледано низводно) до почетне тачке границе са координатама  $y=7568343,93$ ;  $x=4785785,87$ .

Укупна површина у обухвату Плана износи 736,41 ха.

#### Члан 4.

План садржи нарочито:

- 1) границу плана и обухват грађевинског подручја;
- 2) поделу простора на посебне целине и зоне;
- 3) претежну намену земљишта по зонама и целинама;
- 4) регулационе линије улица, површина јавне намене и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације;



5) нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене (нивелациони план) за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације;

6) трасе, коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;

7) вертикалну регулацију;

8) правила уређења и правила грађења по зонама и целинама;

9) зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације;

10) локације за које се ради урбанистички пројекат;

11) рокове за израду плана детаљне регулације са обавезно прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката (изградња објеката или извођење радова којима се мења стање у простору), до усвајања плана;

12) мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;

13) инжењерско-геолошке услове;

14) мере енергетске ефикасности изградње;

15) графички део.

#### Члан 5.

Носилац израде Плана је Општинска управа Доњевац, а стручни послови на изради Плана поверавају се привредном друштву, односно другом правном лицу које испуњава прописане услове за израду планских докумената.

#### Члан 6.

Рок израде Плана је 6 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Динамика израде појединих фаза се уређује уговором између Општине Доњевац и обрађивача.

#### Члан 7.

Средства за израду Плана обезбеђују се у буџету општине за 2010. годину. Начин финансирања се уређује уговором између општине и обрађивача.

#### Члан 8.

За овај План је обавезна израда Стратешке процене утицаја на животну средину.

#### Члан 9.

Нацрт Плана се излаже на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама Општинске управе.

О јавном увиду стара се Општинска управа.

Извештај о јавном увиду Плана сачињава Комисија за планове општине Доњевац и доставља га обрађивачу Плана најкасније у року од 10 дана по завршетку јавног увида.

#### Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша".

#### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЊЕВАЦ

Број 350-215

У Доњевацу, 15. децембар 2009. год.

Председник  
Томислав Кулић, с.р.

#### 6.

На основу члана 32 ст. 1 тачка 13 Закона о локалној самоуправи („Сл. Гласник РС“, бр. 129/07), члана 11. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. Гласник РС“ бр. 62/2006) и члана 37 став 1 тачка 14 Статута општине Доњевац („Службени лист Града Ниша“, бр. 69/08),

Скупштина општине Доњевац, на седници од 11. децембра 2009. године, донела је

#### ОДЛУКА О ЛОКАЛНИМ КОМУНАЛНИМ ТАКСАМА

##### Члан 1.

Овом одлуком уводе се локалне комуналне таксе за коришћење права, предмета и услуга на територији општине Доњевац.

##### Члан 2.

Обвезник локалне комуналне таксе је корисник права, предмета или услуга за чије је коришћење прописано плаћање локалне комуналне таксе.

##### Члан 3.

Таксена обавеза настаје даном почетка коришћења права, предмета или услуга за чије је коришћење прописано плаћање локалне комуналне таксе.

Таксена обавеза траје док траје коришћење права, предмета или услуге.

##### Члан 4.

Локалне комуналне таксе не плаћају се за коришћење права, предмета и услуга од стране државних органа и установа, као и предузећа и установа основаних од стране општине.

##### Члан 5.

Локалне комуналне таксе уводе се за:

1) истицање фирме на пословном простору;  
2) истицање и исписивање фирме ван пословног простора на објектима и просторима који припадају јединици локалне самоуправе (коловози, тротоари, зелене површине, бандере и сл.);

3) држање моторних друмских и прикључних возила, осим пољопривредних возила и машина;