

АЛЕКСАНДРА, 18.06.2010, July



ЈП „ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“
СЕКТОР ЗА СТРАТЕГИЈУ И РАЗВОЈ

Београд, Немањина 6
тел: 011/3610-819; ЖАТ 338; факс: 3616-773
e-mail: razvoj@srbrail.rs

Број: 102/10-1011

Дана: 02.06.2010.

Наш знак: С.М.

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА
УРБАНИЗАМ НИШ са п.о. - НИШ

Примљено: 18.06.2010.

Сектор	Број	Прилог
	2/35	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ул. 7. јули бр. 6
18 000 Ниш

ПРЕДМЕТ: Услови ЈП-а „Железнице Србије“ за израду
Плана генералне регулације Општине Дољевац

Примили смо ваш допис 350-215/09 од 28.04.2010. године, у коме тражите услове ЈП-а „Железнице Србије“ за израду Плана генералне регулације општине Дољевац.

ЈП „Железнице Србије“ у складу са својим развојним плановима, Законом о планирању и изградњи (члан 46 Службени гласник РС број 72/09), Законом о безбедности у железничком саобраћају (Службени лист СРЈ број 60/1998), Законом о железници (Службени гласник РС број 18/05), а у складу са Просторним планом Републике Србије (Службени гласник РС број 13/96) издаје услове за израду предметног плана општине Дољевац, који се састоје из:

- Описа постојећег стања
- Планираног развоја железнице на предметном простору
- Општих услова за израду Плана генералне регулације

а. Опис постојећег стања:

У садашњим условима железница има малу улогу на транспортном тржишту иако све стратегије за решавање транспортних проблема, које би обезбедиле одрживу мобилност и задовољиле еколошке услове и критеријуме, рачунају на њену значајну улогу, обзиром да железница нуди низ предности у односу на друге видове превоза. У укупној стратегији превоза предност железнице се огледа пре свега у њеној рационалности, специфичном комфору (простор, могућност кретања), заузимању два пута мање земљишта од аутопута истог капацитета, потрошњи енергије по јединици превоза, која је два пута мања него у друмском саобраћају, еколошки је најприхватљивија, присутан је висок ниво безбедности, нуди могућност обављања масовних превоза.

На простору које је у обухвату предметног плана налази се следећа железничка инфраструктура:

- Међународна магистрална једноколосечна електрифицирана железничка пруга Београд - Младеновац - Ниш - Прешево - Државна граница, а која је део паневропског саобраћајног Коридора Х који омогућава повезивање северозапада са југоистоком Европе. Ова пруга је део железничког правца Атина - Солун - Скопље - Ниш - Београд - Загреб - (Љубљана - Салцбург) и припада мрежи железница високе перформансе, која обухвата 16 железничких оса у југоисточној Европи.

- 1.1. Обухват предметног урбанистичког плана се простире од железничког моста

преко реке Топлице у км 260+132 пруге Београд - Младеновац - Ниш - Прешево - Државна граница до око км 264+230 исте пруге према Скопљу.

- 1.2. На поменутој прузи која пролази кроз простор предметног плана се одвија мешовити саобраћај возова за превоз путника и робе, на релацијама у унутрашњем и међународном саобраћају. По садашњем реду вожње за 2009/2010 годину на предметном подручју саобраћа дневно по 3 пара брзих међународних возова и по 5 пари локалних путничких возова у унутрашњем саобраћају, такође саобраћа 24 пара међународних теретних возова и 5 пари теретних возова у унутрашњем саобраћају.
- 1.3. Време вожње возова за превоз путника до суседних градова на поменутој прузи:
 - за релацију Дољевац – Ниш, код брзих међународних возова износи око 15 минута, а код путничких возова око 25 минута,
 - за релацију Дољевац – Лесковац, код брзих међународних возова износи око 30 минута, а код путничких возова око 40 минута.
2. На наведеном подручју у железничкој станици Дољевац се од претходно поменуте магистралне пруге одваја једноколосечна, неелектрифицирана железничка пруга (Ниш) - Дољевац - Кастрат - Косово Поље (у км 0+240 исте пруге). Деоница пруге од Мердара до Косова Поља привремено није у експлоатацији.
 - 2.1. Обухват предметног урбанистичког плана се простире до км 2+230 одвојне пруге (Ниш) - Дољевац - Кастрат - Косово Поље према Прокупљу.
 - 2.2. На поменутој прузи која пролази кроз простор предметног плана се одвија мешовити искључиво унутрашњи саобраћај возова за превоз путника и робе, али не на целој релацији, ваћ само до Мердара. По садашњем реду вожње за 2009/2010 годину на предметном подручју саобраћа дневно по 5 пари путничких и по 2 пара теретних возова.
 - 2.3. Време вожње возова за превоз путника на поменутој прузи на релацији Дољевац - Прокупље, код путничких возова износи око 55 минута.
3. Железничка станица Дољевац се налази у км 261+451 железничке пруге Београд - Младеновац - Ниш - Прешево - Државна граница и одвојна је станица за пругу (Ниш) - Дољевац - Кастрат - Косово Поље. Станица је отворена за пријем и отпрему путника, пртљага, експресне робе, колских пошиљака и живих животиња. У станичном подручју се налазе три путна прелаза: један у км 261+780 пруге Београд - Младеновац - Ниш - Прешево - Државна граница и два у км 0+235 пруге (Ниш) - Дољевац - Кастрат - Косово Поље (место укрштаја са регионалним путем Р-214) и км 0+722 исте пруге. Сви ови путни прелази су осигурани полубранцима, друмским светлосним и звучним сигнаlima.

б. Планирани развој железнице на предметном подручју:

Развој и модернизација железнице на предметном подручју ће омогућити боље повезивање општине Дољевац са другим градовима. Модернизација постојећих пруга и раст значаја железничког саобраћаја намеће и одговарајуће проширење железничких капацитета, као и уређење станичног трга и комплекса железничке станице Дољевац и свега осталог неопходног за одвијање саобраћаја и опслуживање путника. Капацитети железничке инфраструктуре се планирају на више деценијске рокове са тенденцијом пораста броја путника због пораста броја становништва и стандарда услуга.

На основу развојних планова ЈП "Железнице Србије", као и према Простроном плану Републике Србије (Службени гласник РС број 13/96):

1. Предвиђена је реконструкција и модернизација железничке пруге. У току је израда техничке документације за модернизацију деонице Ниш - Прешево - Државна граница. У оквиру техничке документације разматрају се варијантна решења. Сва варијантна решења подразумевају задржавање железничке станице Дољевац у

зони посматране локације, уз проширење капацитета и пружног појаса. Границе пружног појаса биће дефинисане кроз одговарајући План детаљне регулације, након усвајања варијантног решења реконструкције и модернизације предметне деонице железничке пруге Београд - Младеновац - Ниш - Прешево - Државна граница.

2. Развојним плановима ЈП „Железнице Србије“ предвиђена је и електрификација одвојне пруге (Ниш) - Дољевац - Кастрат - Косово Поље.
3. **При планирању сваког колизионог места градске и железничке инфраструктуре обавезно је још у фази планирања добити сагласност од Железнице Србије.**
4. Наведене реконструкције постојећих пруга, које пролазе кроз предметно подручје, утицаће на скраћење времена путовања путника и транспорта роба на овој деоници, а самим тим ће имати позитиван утицај на становништво Општине Дољевац.

ц. Општи услови за израду Плана генералне регулације Општине Дољевац, а према Закону о железници и Закону о безбедности у железничком саобраћају као и другим прописима који важе на железници, су следећи:

1. Пружни појас је простор између железничких колосека, земљиште испод колосека лево и десно поред крајњих колосека, на одстојању од најмање 8 метара, рачунајући од осе крајњих колосека, као и ваздушни простор изнад пруге у висини од 14 метара код далековода напона преко 220kV, рачунајући од горње ивице шине,
2. У пружном појасу могу се градити само објекти и постројења у власништву железнице, а изузетно, уз предходну сагласност ЈП „Железнице Србије“, могу се градити објекти и постројења других предузећа, који служе за утовар и истовар ствари на железници,
3. У заштитном пружном појасу, ширине 200 метара, се може планирати грађење стамбених, пословних, помоћних и сличних објеката, копање бунара, резервоара, септичких јама, подизање далековода, али не ближе од 25 метара рачунајући од осе крајњег колосека. На растојању мањем од 25 метара могуће је планирати уређење простора изградњом саобраћајница, паркинг простора као и зелених површина при чему треба водити рачуна да високо растине мора бити на растојању већем од 10 метара у односу на осу колосека железничких пруга.
4. У заштитном пружном појасу се може планирати паралелно вођење трасе каблова, електричних водова ниског напона, водовода, канализације и других цевовода, али не ближе од 8 метара рачунајући од осе крајњих колосека; тачније ван границе железничког земљишта.
5. При планирању денивелисаних укрштаја пруге и пута изградњом друмских надвожњака и подвожњака, сви елементи ових објеката требају бити усклађени са елементима пруге на којој се ови објекти планирају. Висина доње ивице конструкције друмског надвожњака изнад пруге биће дефинисана у оквиру посебних техничких услова ЈП „Железнице Србије“.
6. При планирању сваког колизионог места градске и железничке инфраструктуре обавезно је већ у фази планирања постићи сагласност са Железницама Србије.
7. Комплекс железничке станице чине колосеци, перони, сигнално-сигурносни уређаји, телекомуникациони уређаји и постројења, зграде, магацини, рампе, радионице, депои као и станични трг са приступном друмском саобраћајницом од јавне друмске (уличне) мреже до комплекса станице. Станични трг поред приступне саобраћајнице до железничке станице би требало да садржи одговарајући паркинг простор за кориснике железничких услуга, зелене површине, као и пратеће услужне објекте.

8. При изради техничке (пројектне) документације за градњу објеката у заштитном пружном појасу **инвеститор** односно његов **пројектант** је дужан да се обрати ЈП-у "Железнице Србије", Сектору за стратегију и развој, за давање услова за пројектовање, као и због сагласности на пројектну документацију за градњу у заштитном пружном појасу у коридору железничке пруге а у складу са Законом о железници (Службени гласник РС број 18/05).

д. Обавеза је обрађивача и доносиоца овог Плана генералне регулације да достави коначан текст са графичким прилозима у одговарајућој размери из којих се може сагледати решење предметног Плана генералне регулације насељеног места Дољевац, Сектору за стратегију и развој, ЈП-а "Железнице Србије" у циљу целовитог и дефинитивног усаглашавања.

Достављено:

1. Дирекцији за инфраструктуру
2. Дирекцији за превоз



ДИРЕКТОР СЕКТОРА

Лазар Јакшић, дипл.инж.саоб.