

На основу члана 20. став 1 тачка 8., члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи, («Сл. Гласник РС бр. 129/07, 83/2014, 101/2016 и 47/2018), чл. 94., Закона о планирању и изградњи, («Службени гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 65/2017, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон), Правилника о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015), и члана 40., став 1. тачка 19. Статута општине Дољевац («Сл. Лист града Ниша", бр. 127/2018 и 91/2019)
Скупштина општине Дољевац на седници одржаној дана 6. фебруара 2020. године, доноси:

Прву измену Програма уређивања грађевинског земљишта на територији општине Дољевац, у 2020. години

I - ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Програм уређивања грађевинског земљишта на територији општине Дољевац за 2020. годину, ("Сл. лист града Ниша" 114/2019, поглављу "I - ОПШТЕ ОДРЕДБЕ", код:

"Укупно предвиђена средства за уређивање грађевинског земљишта у 2020-ој години" износ, "1.347.800.016", замењује се износом: **1,343,950,016.00** динара ,

код "средства за директне, индиректне и остале кориснике буџетских средстава" износ "211,370,000 ", замењује се износом: **206,520,000.00** динара,

код "средства која су обезбеђена, или се очекују из других извора", износ "1.136.430.016,00", замењује се износом од: **1,137,430,016.00** динара.

У Поглављу „II-РАДОВИ НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ“ у Одељку "А. ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА",

Радови на уређивању грађевинског земљишта за 2020. годину су представљени према врсти објеката која су предмет изградње, са исказаним локацијама и вредностима радова, како следи:

код "А. ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА", табела

"1) ИЗРАДА ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Измена Плана детаљне регулације (ПДР-а) на југоисточном делу петље Дољевац - Аква парк	600,000		600,000

2	Израда Урбанистичких пројеката за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода за Пуковац и Малошиште	1,000,000		1,000,000
3	Израда УП уређења централног дела насеља Пуковац	200,000		200,000
4	Израда УП уређења парцела за одлагање грађевинског отпада (на јужном и северном делу општине Дољевац)	400,000		400,000
5	Израда ПДР-а уређења радно пословне зоне Белотинац	600,000		600,000
УКУПНО:		2,800,000	-	2,800,000

"3) ПРИБАВЉАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА", мења се и гласи:

Редни број	Опис : Прибављање земљишта планира се за потребе:	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Проширења гробаља	1,000,000		1,000,000
2	Земљиште на коме су изграђени јавни објекти, у циљу њиховог озакоњења	500,000		500,000
3	Земљиште за уређење радно-пословних и индустријских зона (екстерне и интерне саобраћајнице)	1,000,000		1,000,000
4	Изградње постројења за пречишћавање отпадних вода	1,000,000		1,000,000
5	Земљиште за пројектовање и уређење речног корита реке Топлице		5,000,000	5,000,000
Укупно:		3,500,000	5,000,000	8,500,000

"4) ИЗРАДА ПРОЈЕКТНО-ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Израда и ревизија пројектно-техничке документације за озакоњење, изградњу, доградњу, реконструкцију и санацију канализационих мрежа на територији општине Дољевац	1,000,000		1,000,000
2	Израда и ревизија пројектно-техничке документације за озакоњење, изградњу, доградњу, реконструкцију, санацију и уградњу мерно- управљачке опреме на систему за водоснабдевање насеља на територији општине Дољевац	2,000,000	1,000,000	3,000,000
3	Израда пројектно-техничке документације за реконструкцију локалних саобраћајница	1,100,000		1,100,000

4	Израда пројектно-техничке документације за изградњу отворених и затворених атмосферских канала на територији општине Дољевац	600,000	1,000,000	1,600,000
5	Израда пројектно техничке документације за постројење за пречишћавања отпадних вода у Пуковцу	500,000		500,000
6	Пројекат санације и реконструкције Дома културе у Мекишу	600,000		600,000
7	Пројектовање простора за потребе Предшколске установе у Малошишту (за потребе целодневног боравка)	600,000		600,000
8	Пројектовање санације објекта Предшколске установе у Белотинцу	300,000		300,000
9	Израда друге непредвиђене и недостајућа средства за израду предвиђених пројектно техничке документације	1,000,000		1,000,000
	Укупно:	7,700,000	2,000,000	9,700,000

УКУПНО ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

1)	Израда планске документације	2,800,000	-	2,800,000
2)	Елаборат решавања имовинско-правних односа, геодетски радови и легализација јавних објеката	4,500,000	-	4,500,000
3)	Прибављање земљишта	3,500,000	5,000,000	8,500,000
4)	Израда пројектно-техничке документације	7,700,000	2,000,000	9,700,000
	Укупно:	18,500,000	7,000,000	25,500,000

У истом Поглављу, у Одељку "Б) ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА", табела:

"3) ИЗГРАДЊА ФЕКАЛНИХ И АТМОСФЕРСКИХ КАНАЛИЗАЦИЈА", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора (грађани, привредници и предузетници)	Укупно планирана средства
1	Завршетак канализације у Малошишту	1,500,000	47,537,832	49,037,832
2	Одржавање уступљених примарних канализационих мрежа на територији општине и прикључивање грађана на изграђену канализациону мрежу	1,500,000		1,500,000
3	Колектор II - Канализација Пуковац	1,800,000	28,000,000	29,800,000
4	Канал за одвођење атмосферских вода у Шарлинцу	3,000,000		3,000,000
	УКУПНО:	7,800,000	75,537,832	83,337,832

"4) ВОДОСНАБДЕВАЊЕ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Текуће одржавање и реконструкција:- доводног ценовода од акумулације до ППВ Бојник (суфинансирање – до 50%)- постројења за прераду воде (ППВ) Бојник (суфинансирање – до 50%)- магистралног ценовода од ППВ "Бојник" до општине Дољевац (суфинансирање – до 50%)- дистрибутивних ценовода на територији општине ДољевацОдржавање, реконструкција и изградња секундарних мрежа и дубинских бунара за водоснабдевање на територији општине Дољевац			
	ЈП за водоснабдевање "Брестовац-Бојник-Дољевац"	5,000,000		5,000,000
	ЈКП "НАИССУС" Ниш	1,000,000		1,000,000
2	Завршетак изградње секундарних мрежа за водоснабдевање насеља Пуковац и Кочане	500,000	80,000,000	80,500,000
3	Изградња секундарна мрежа за водоснабдевање насеља Малошиште	500,000	55,769,760	56,269,760
4	Изградња резервоара Кочане са доводним и одводним водом	1,000,000	82,000,000	83,000,000
5	Уградња мерно управљачке опреме		24,000,000	24,000,000
6	Реконструкција и доградња примарног ценовода у Кочану од АЦЦ Ø 315мм - од границе КО Кочане и КО Пуковац на југу -улицом Краља Петра до границе са КО Дољевац, у наставку кроз насеље Дољевац улицом Николе Тесле преко друског моста на реци Топлици, затим улицом Краља Петра Првог кроз КО Орљане до друског моста на реци Јужној Морави, у укупној дужини од 6670 м. (На постојећем ценоводу: замена арматура, фитинга, реконструкција и изградња шахти, реконструкција оштећених делова ценовода, заштита ценовода од атмосферских утицаја и др.. Изградња новог ценовода - у складу са ПТД)	500,000	72,000,000	72,500,000

7	Реконструкција примарног ценовода, државним путем Па реда бр. 158, од границе КО Малошиште и КО Клисура - на југу, преко атарског пута КО Малошиште на западу, кроз насеље Чапљинац до западне стране КО Белотинац и спајања система са НИВОС водоводним системом, укупне дужине око 5.000 м. (На постојећем ценоводу: замена арматура, фитинга, реконструкција и изградња шахти, реконструкција оштећених делова ценовода, заштита ценовода од атмосферских утицаја и др..)			-
8	Реконструкција примарног ценовода од Кочана (улицом Петра Кочића - од њеног укрштаја са улицом Краља Петра), даље државним путем Пб реда бр. 416) за водоснабдевање насеља Шаиновац и Шарлинце у укупној дужини од око 4.000м. (На постојећем ценоводу: замена арматура, фитинга, реконструкција и изградња шахти, реконструкција оштећених делова ценовода, заштита ценовода од атмосферских утицаја и др..)			
9	Реконструкција примарног ценовода на истоку КО Орљане до излаза из насеље Мекиш на западу - за водоснабдевање насеља Орљане и Мекиш			-
10	(На постојећем ценоводу: замена арматура, фитинга, реконструкција и изградња шахти, реконструкција оштећених делова ценовода, заштита ценовода од атмосферских утицаја и др..)			-
УКУПНО:		8,500,000	313,769,760	322,269,760

"14) ИНДУСТРИЈСКЕ И РАДНО-ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Изградња доводног вода од ТС 110/35/10 kV и три трафо станице 10/04 kV у Индустијској зони у Пуковцу уређење индустријских зона	1,000,000	62,604,000	63,604,000
2	Изградња инфраструктуре за потребе паркиралишта - одмаралишта у Радно-пословној зони на југоисточном делу Петље Дољевац	2,000,000	10,000,000	12,000,000
УКУПНО:		3,000,000	72,604,000	75,604,000

У истом Поглављу и истом Одељку, табела "УКУПНО ЗА ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ", мења се и гласи:

"УКУПНО ЗА ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ:

Радови на опремању грађевинског земљишта подразумевају изградњу следећих инфраструктурних објеката

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	ИЗГРАДЊА И ОДРЖАВАЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА	150,300,000	181,665,148	331,965,148
2	ШКОЛСКИ И ПРЕДШКОЛСКИ ОБЈЕКТИ	3,500,000	290,110,276	293,610,276
3	ИЗГРАДЊА ФЕКАЛНИХ И АТМОСФЕРСКИХ КАНАЛИЗАЦИЈА	7,800,000	75,537,832	83,337,832
4	ВОДОСНАБДЕВАЊЕ	8,500,000	313,769,760	322,269,760
5	ИЗГРАДЊА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ОБЈЕКТА	3,500,000	-	3,500,000
6	ИЗГРАДЊА СПОРТСКИХ И РЕКРЕАЦИОНИХ ОБЈЕКТА	1,200,000	40,000,000	41,200,000
7	ОБЈЕКТИ КУЛТУРЕ	600,000	-	600,000
8	УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА, ПАРКОВА, ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ, ДУГОГОДИШЊИ ЗАСАДИ	1,500,000	52,043,000	53,543,000
9	ПИЈАЦЕ	-	93,500,000	93,500,000
10	ОБЈЕКТИ СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ	200,000	2,200,000	2,400,000
11	ОБЈЕКТИ ЗДРАВСТВЕНЕ ЗАШТИТЕ	1,500,000	-	1,500,000
12	ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	4,820,000	4,000,000	8,820,000
13	ОПШТИНСКИ ОБЈЕКТИ	1,600,000	5,000,000	6,600,000
14	ИНДУСТРИЈСКЕ И РАДНО-ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ	3,000,000	72,604,000	75,604,000
	УКУПНО:	188,020,000	1,130,430,016.00	1,318,450,016

УКУПНО ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА :	18,500,000	7,000,000	25,500,000
А+Б - СВЕГА - ПРИПРЕМАЊЕ И ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА:	206,520,000	1,137,430,016	1,343,950,016

Редни број	РАСПОРЕД СРЕДСТАВА ПО НОСИОЦИМА АКТИВНОСТИ	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	ОПШТИНА	148,700,000	1,101,764,868	1,250,464,868
2	ЈКП "ДОЉЕВАЦ" - Дољевац	48,220,000	35,665,148	83,885,148
3	ЈКП "НАИССУС" Ниш	1,000,000	-	1,000,000
4	ЈАВНА БИБЛИОТЕКА	600,000	-	600,000
5	ЈП за водоснабдевање "БРЕСТОВАЦ-БОЈНИК-ДОЉЕВАЦ"	5,000,000	-	5,000,000
6	ОШ "ВУК КАРАЦИЋ"	1,500,000	-	1,500,000
7	ДОМ ЗДРАВЉА ДОЉЕВАЦ	1,500,000	-	1,500,000
	УКУПНО:	206,520,000	1,137,430,016	1,343,950,016

V - ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Измена Програма ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Број: 400-27
У Дољевцу, 6. фебруара 2020.године
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

Председник

Дејан Смиљковић,