

На основу члана 53. Закона о основама својинско правних односа ("Сл. лист СФРЈ", бр. 6/80 и 36/90, "Сл. лист СРЈ", бр. 29/96 и "Сл. гласник РС", бр. 115/2005 - др. закон), члана 46.ст.1.тач.8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), члана 86.став 1.тачка 25. Статута општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, број 127/18), члана 2., члана 3., 4. и 10. Одлуке о начину, поступку и критеријумима за успостављање права службености на стварима у јавној својини општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, број 25/19), члана 2. став 1. тачка 25. и члана 17. став 5. Одлуке о Општинском већу општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, бр. 127/18),

Општинско веће општине Дољевац, на седници одржаној дана 14.09.2019. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О УСТАНОВЉАВАЊУ СТВАРНЕ СЛУЖБЕНОСТИ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БР.2689/1 КО БЕЛОТИНАЦ, ЗА ПОТРЕБЕ ПРОЛАЗА, ИЗГРАДЊЕ И ТРАЈНОГ ОДРЖАВАЊА ПОДЗЕМНОГ СРЕДЊЕНАПОНСКОГ КАБЛОВСКОГ ВОДА (10кВ)

I Усваја се захтев Д.О.О. за унутрашњи и међународни транспорт и шпедицију „МГV„ Ниш, Булевар св. цара Константина бб. бр. 461-42 од 12.08.2019. године, те се установљава стварна службеност у корист ОДС ЕПС „Дистрибуција доо Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш, за потребе пролаза, изградње и трајног одржавања подземног средњенапонског кабловског вода (10кВ) на кп.бр. 2689/1 КО Белотинац у Белотинцу, уписана у листу непокретности бр.140 КО Белотинац, као јавна својина општине Дољевац, све то приказано у идејном решењу који је израдио „VIN“ d.o.o. Параћин, ул. Кнез Михајлова број 2, 35250 Параћин, одговорни пројектант Велимир Јанићијевић, дипл.инж.ел., а све у циљу пролаза, изградње и редовног одржавања, подземног средњенапонског кабловског вода (10кВ) на кп.бр. 2689/1 КО Белотинац у Белотинцу укупне дужине 572 м и то:

- Паралелно вођење инсталације 1Е10-3х (ХНЕ 1х70 mm²) са путем – улица Његошева – Белотинац: левом страном пута гледано у правцу раста станицаже, од станицаже пута на почетку трасе Његошева бр. 131, до станицаже пута на крају трасе Његошева бр. 163, за пречник инсталације 3 х Ø 50 mm, дужине инсталације 397m;
- Укрштај инсталације 1Е10-3х (ХНЕ 1х70 mm²) са путем – улица Његошева – Белотинац: од Његошове 163 ка- Његошовој 168, за пречник инсталације 3 х Ø 50 mm, у заштитним цевима 3х110 mm, дужине инсталације 10m и
- Паралелно вођење инсталације 1Е10-3х (ХНЕ 1х70 mm²) са путем – улица Његошева – Белотинац: десном страном пута гледано у правцу раста станицаже, од станицаже пута на укрштају инсталације са путем код Његошове бр. 168, до станицаже пута на крају трасе Његошева бр. 174, за пречник инсталације 3 х Ø 50 mm, дужине инсталације 165m.

II Корисник ће за заснивање стварне службености исплатити накнаду, на основу обрачуна накнаде Одељења за урбанизам, инспекцијске послове и ванпривредне делатности, Општинске управе општине Дољевац.

III Између Општине Дољевац и корисника права службености биће закључен уговор, којим ће се уредити сва права и обавезе од значаја за потписнике уговора, и на основу ког ће се стварна службеност установљена ставом **I** диспозитива овог Решења, уписати у јавне књиге у којима се уписују права на непокретностима.

IV Ово Решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Образложење

Д.О.О. за унутрашњи и међународни транспорт и шпедицију „MGV,, Ниш, Булевар св. цара Константина бб. обратило се дана 12.08.2019.године, општини Дољевац, захтевом бр.461-42 за установљивање стварне службености у корист ОДС ЕПС „Дистрибуција доо Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш за потребе пролаза, изградње и трајног одржавања подземног средњенапонског кабловског вода (10кВ) на кп.бр. 2689/1 КО Белотинац у Белотинцу, укупне дужине 572 м и то:

- Паралелно вођење инсталације 1Е10-3х (ХНЕ 1х70 mm²) са путем – улица Његошева – Белотинац: левом страном пута гледано у правцу раста стационаже, од стационаже пута на почетку трасе Његошева бр. 131, до стационаже пута на крају трасе Његошева бр. 163, за пречник инсталације 3 х Ø 50 mm, дужине инсталације 397m;
- Укрштај инсталације 1Е10-3х (ХНЕ 1х70 mm²) са путем – улица Његошева – Белотинац: од Његошове 163 ка- Његошовој 168, за пречник инсталације 3 х Ø 50 mm, у заштитним цевима 3х110 mm, дужине инсталације 10m и
- Паралелно вођење инсталације 1Е10-3х (ХНЕ 1х70 mm²) са путем – улица Његошева – Белотинац: десном страном пута гледано у правцу раста стационаже, од стационаже пута на укрштају инсталације са путем код Његошове бр. 168, до стационаже пута на крају трасе Његошева бр. 174, за пречник инсталације 3 х Ø 50 mm, дужине инсталације 165m,

уписана у листу непокретности бр.140 КО Белотинац, као јавна својина општине Дољевац.

Чланом 53. Закона о основама својинско правних односа ("Сл. лист СФРЈ", бр. 6/80 и 36/90, "Сл. лист СРЈ", бр. 29/96 и "Сл. гласник РС", бр. 115/2005 - др. закон), предвиђено је да се одлуком суда или другог државног органа стварна службеност установљава када власник повласног добра у целини или делимично не може користити то добро без одговарајућег коришћења послужног добра, као и да се службеност стиче се даном правноснажности Решења, ако законом није друкчије одређено, као и да на захтев власника послужног добра, надлежни државни орган утврђује и одговарајућу накнаду коју је власник повласног добра дужан да плати власнику послужног добра.

Чланом 2.Одлуке о начину, поступку и критеријумима за успостављање права службености на стварима у јавној својини општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, број 25/19), прописано је да се заснивање права службености на стварима у јавној својини општине Дољевац, одобрава решењем Општинског већа општине Дољевац, на основу предлога Одељења за привреду и финансије, Општинске управе општине Дољевац, у складу са одговарајућом просторно - планском документацијом, и на начин на који се најмање оптерећује послужно добро, као и да се садржај решења односи на заснивање права службености полагања (електричних, канализационих, гасоводних, водоводних, топловодних, телекомуникационих и др.) или других уређаја и инсталација на непокретностима у јавној својини општине Дољевац, или права службености пролаза.

Чланом 3.Одлуке о начину, поступку и критеријумима за успостављање права службености на стварима у јавној својини општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, број 25/19) прописано је да се Решење о заснивању права службености објављује у "Службеном листу града Ниша".

Чланом 10.Одлуке о начину, поступку и критеријумима за успостављање права службености на стварима у јавној својини општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, број 25/19), прописано је да Одељење за урбанизам, инспекцијске послове и ванпривредне деланности, Општинске управе општине Дољевац врши обрачун накнаде за заснивање права службености и да на основу достављене пројектне документације утврђује површину заузетог дела некретнине, односно, дужину линијског инфраструктурног објекта на основу мерила из члана 11. ове Одлуке.

Поступајући по захтеву, по спроведеном поступку, утврђено је следеће:

- да је катастарска парцела број 2689/1 КО Белотинац, укупне површине 21197 m², уписана у листу непокретности бр. 140 КО Белотинац, општина Дољевац, као јавна својина општине Дољевац.

- да је подносилац захтева, Д.О.О. за унутрашњи и међународни транспорт и шпедицију „MGV,, Ниш, Булевар св. цара Константина бб., доставио техничку документацију, за потребе установљавања стварне службености, а све у циљу пролаза, изградње и трајног одржавања подземног средњенапонског кабловског вода (10кВ) на кп.бр. 2689/1 КО Белотинац у Белотинцу, укупне дужине 572 м

- Увидом у Локацијске услове, Одељења за урбанизам, инспекцијске послове и ванпривредне делатности, број 353-163 од 05.08.2019. године, утврђено је да се на основу планске документације односно Просторног плана општине Дољевац ("Службени лист Града Ниша", бр. 16/11) катастарска парцела 2689/1 КО Белотинац општина Дољевац, налази у грађевинском реону и да се може приступити изради пројекта за грађевинску дозволу и поднети захтев за издавање грађевинске дозволе, у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи. Пројекат за грађевинску дозволу израдити у складу локацијским условима, прописима и правилима струке у складу са чланом 118 а. Закона о планирању и изградњи.

На основу поднетог захтева, приложене документације, изведених доказа, утврђује се да су испуњени услови ради установљавања стварне службености, а све у циљу потребе пролаза, изградње и трајног одржавања подземног средњенапонског кабловског вода (10кВ) на кп.бр. 2689/1 КО Белотинац у Белотинцу, укупне дужине 572 м, те је одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се покренути управни спор подношењем тужбе Управном суду Републике Србије, у року од 30 дана од дана пријема решења.

Број: 461-42
У Дољевцу, 14.09.2019. године
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ
мр екон. Милош Вукотић