

**О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е**  
**ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ИЗМЕШТАЊА ДЕОНИЦЕ ДРЖАВНОГ ПУТА**  
**II РЕДА БРОЈ 214**

Израда Плана детаљне регулације ИЗМЕШТАЊА ДЕОНИЦЕ ДРЖАВНОГ ПУТА II РЕДА БРОЈ 214 у К.О. Пуковац и К.О. Чечина предвиђена је у Просторном плану општине Дољевац 2007-2021 („Сл. лист Града Ниша“ бр. 16/11).

Израда плана је започета доношењем одлуке о изради Плана детаљне регулације Измештања деонице државног пута II реда број 214 бр: 350-718/2011 од 16.12.2011. године ("Службеном листу града Ниша").

Израдом Плана детаљне регулације се дефинише површине јавне намене за деоницу државног пута II реда бр.214 од 4,47 km у К.О. Пуковац, К.О. Чечина и К.О. Кочане. Овим планом се дефинишу и урбанистичко-технички елементи за пројектовање, уређење и изградњу простора у захвату плана детаљне регулације.

План детаљне регулације обухвата подручје укупне површине од 13,62 ha, и то на северу од јужне границе Плана детаљне регулације Радно-пословне зоне на југоисточном делу „Петља Дољевац“ и на југу до границе са Општином Лесковац, односно са К.О. Брестовац, укупне дужине 4,47 km и ширине од око 30,0m.

Грађење предметног пута и пратеће инфраструктуре изводиће се у оквиру грађевинске парцеле пута. У хоризонталном, висинском и садржајном смислу предметни пут ће се градити према Плану детаљне регулације.

Регулациона ширина пута је променљива.

Колску површину представљају две коловозне траке ширине 3,30m (са обостраним банкинама од 1,0 m).

Све површине су нови садржаји планираног попречног профила пута.

План детаљне регулације ће се дефинисати тачан положај измештене деонице државног пута II реда бр.214 и представљаће основ за решавање имовинско-правних односа и издавање извода из плана у поступку издавања одобрења за изградњу.

Решење План детаљне регулације треба да је у складу са условима издатим од надлежних служби и Закона о планирању и изградњи.

Приказ активности које се односе на процедуру доношења:

- Одлука о изради Плана детаљне регулације Измештања деонице државног пута II реда број 214 бр: 350-718/2011 од 16.12.2011. године
- Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину дата у Одлука о изради Плана детаљне регулације члан 9: бр: 350-718/2011 од 16.12.2011. године

ПЛАН УРБАН

ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ  
ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

-----  
Директор,  
Дејан Рајчић

-----  
Начелник,