

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ДОЉЕВАЦ
Одељење за урбанизам,
инспекцијске послове
и ванпривредне делатности
Број: 350-72/2018
Датум: 09.10.2018.год.
До љ е в а ц

На основу чланова 48. и 49. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), и чланова 49-53. Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената (у даљем тексту: Правилник, „Сл.гласник РС“ бр. 31/2010, 69/2010 и 16/2011), Комисија за планове општине Дољевац извршила је стручну контролу Нацрта измена и допуна Плана детаљне регулације индустријске зоне у Пуковцу (у даљем тексту: План), на основу које је сачинила следећи:

**ИЗВЕШТАЈ О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ
ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ Комплекса – соларних
електрана „Шајиновац 1“, „Шајиновац 2“ и „Шајиновац 3“ на к.п.бр. 568/5, 568/6, 568/7,
568/8, 568/9, 568/10 и 568/11 у К.О. Шајиновац, снага 3x999kW**

I Уводни део

Измена и допуна Плана детаљне регулације Комплекса – соларних електроана „Шајиновац 1“, „Шајиновац 2“ и „Шајиновац 3“ на к.п.бр. 568/5, 568/6, 568/7, 568/8, 568/9, 568/10 и 568/11 у К.О. Шајиновац, снага 3x999kW ради се на основу Одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Комплекса – соларних електроана „Шајиновац 1“, „Шајиновац 2“ и „Шајиновац 3“ на к.п.бр. 568/5, 568/6, 568/7, 568/8, 568/9, 568/10 и 568/11 у К.О. Шајиновац, снага 3x999kW („Службени лист града Ниша“ 129/2017) и Одлуке о измени и допуни Одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Комплекса – соларних електроана „Шајиновац 1“, „Шајиновац 2“ и „Шајиновац 3“ на к.п.бр. 568/5, 568/6, 568/7, 568/8, 568/9, 568/10 и 568/11 у К.О. Шајиновац, снага 3x999kW („Службени лист града Ниша“ 52/2018).

Наручилац израде Плана је Општинска управа општине Дољевац.

Носилац израде Плана је Одељење за урбанизам, инспекцијске послове и ванпривредне делатности општине Дољевац.

Обрађивач Плана је привредно друштво за архитектонску делатност и инжењеринг „ПЛАН УРБАН“ д.о.о. из Ниша.

Обрађивач је у складу са чланом 45а. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник“ РС бр.72/09, 81/09 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чланом 37. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник“ РС бр.64/15) израдио и доставио материјал за излагање на рани јавни увид у аналогном и дигиталном облику.

II Подаци о оглашавању и спровођењу поступка раног јавног увида и подаци о одржавању седнице Комисије

Рани јавни увид за План обављен је у периоду од 04.05.2018.год. до 18.05.2018. године. Материјал је био доступан свим заинтересованим лицима у наведеном периоду у згради Општине Дољевац.

Оглас о излагању материјала на рани јавни увид објављен је у дневном листу „Курир“ дана 27.04.2018. године, као и на званичном интернет сајту општине Дољевац.

У периоду трајања раног јавног увида Измена и допуна Плана детаљне регулације Комплекса – соларних електроана „Шајиновац 1“, „Шајиновац 2“ и „Шајиновац 3“ на к.п.бр.

568/5, 568/6, 568/7, 568/8, 568/9, 568/10 и 568/11 у К.О. Шајиновац, снага 3x999kW није било примедби и сугестија.

Комисија за планове општине Дољевац на XX седници Комисије за планове одржане дана 04.06.2018. године разматрала је материјал за рани јавни увид Плана, након чега је Одељење за урбанизам, инспекцијске послове и ванпривредне делатности сачинило Извештај о обављеном раном јавном увиду у Измену и допуну Плана детаљне регулације Комплекса – соларних електрана „Шајиновац 1“, „Шајиновац 2“ и „Шајиновац 3“ на к.п.бр. 568/5, 568/6, 568/7, 568/8, 568/9, 568/10 и 568/11 у К.О. Шајиновац, снага 3x999kW.

Стручна контрола нацрта Плана извршена је на XXIII седници Комисије за планове општине Дољевац одржане дана 03.10.2018.године, у Већници са почетком у 12:00 часова.

Седници Комисије за планове на којој је извршена стручна контрола нацрта Плана присуствовали су следећи чланови: Мр Дејан Стојановић- председник Комисије, Марија Андрејевић- члан, Драган Мицић- члан, Драгослав Танић- члан, Предраг Динић-члан, Јелена Спасић- секретар.

III. Примедбе које су поднете на нацрт планског документа са закључком комисије

Комисија није имала примедбе на достављени нацрт Измена и допуну Плана детаљне регулације Комплекса – соларних електрана „Шајиновац 1“, „Шајиновац 2“ и „Шајиновац 3“ на к.п.бр. 568/5, 568/6, 568/7, 568/8, 568/9, 568/10 и 568/11 у К.О. Шајиновац, снага 3x999kW.

Комисија за планове донела је следећи:

ЗАКЉУЧАК

Даје се позитивно мишљење на нацрт Измена и допуну Плана детаљне регулације Комплекса – соларних електрана „Шајиновац 1“, „Шајиновац 2“ и „Шајиновац 3“ на к.п.бр. 568/5, 568/6, 568/7, 568/8, 568/9, 568/10 и 568/11 у К.О. Шајиновац, снага 3x999kW и План се упућује у даљу процедуру, тј. на јавни увид.

У Дољевцу, 08.10.2018.године

1. Мр Дејан Стојановић, председник: _____
2. Јелена Спасић, секретар: _____
3. Властимир Анђелковић, начелник Одељења за урбанизам,
имовинско-правне и инспекцијске послове: _____

