

На основу члана 9. став 2. Правилника о условима, начину и поступку за стицање права својине на земљишту и објектима на које се примењује Закон о посебним условима за упис права својине на објектима изграђеним без грађевинске дозволе („Службени гласник РС“ број 31/13) и члана 37. став 1.т.7. Статута општине Дољевац (“Службени лист Града Ниша”, број 69/2008, 89/2010, 14/2012, 32/2012, 70/2012, 57/2013 и 9/2014),

Скупштина општине Дољевац, на седници одржаној дана 26.02.2015. године, донела је

ОДЛУКУ

О ОДРЕЂИВАЊУ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ КАО ОРГАНА НАДЛЕЖНОГ ЗА ДАВАЊЕ ПРЕТХОДНЕ САГЛАСНОСТИ ЗА УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ НА ОБЈЕКТИМА КОЈИ СУ ИЗГРАЂЕНИ НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Члан 1.

Овом одлуком одређује се Општинско веће општине Дољевац, као орган надлежан за давање претходне сагласности за упис права својине, изузетно, за објекте односно делове објеката који су изграђени на површинама јавне намене, односно на земљишту планираном за уређење или изградњу објеката јавне намене или површини јавне намене за које се, у складу са одредбама посебног закона утврђује јавни интерес.

Члан 2.

Сагласност из члана 1. ове Одлуке, изузетно се може дати за: породичне стамбене објекте до 300 m² нето корисне површине, станове у стамбеним и стамбено-пословним зградама до 200 m² нето корисне површине, пословни простор у стамбеним и стамбено-пословним зградама до 100 m², гараже до 30 m², викенд куће (куће за одмор) до 200 m², објекте за обављање занатске делатности до 100 m², помоћне и економске објекте, а који су изграђени без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу и потврђене техничке документације до 11. септембра 2009. године, или су изграђени на основу грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу и потврђене техничке документације до 11. септембра 2009. године, а за чије коришћење није издата употребна дозвола.

Сагласност се може дати и на део породичног стамбеног објекта из става 1. овог члана, ако се тај део користи за становање и ако су на том објекту изведени конструктивни грађевински радови, кровна конструкција и кровни покривач.

Члан 3.

О сагласности из члана 1. ове Одлуке, Општинско веће општине Дољевац, одлучује на захтев органа надлежног за упис права својине, коју исти прибавља по службеној дужности.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Ниша“.

Број:02-12

У Дољевцу, дана 26.02.2015. године
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

ПРЕДСЕДНИК

Томислав Митровић