

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОПШТИНА ДОЉЕВАЦ
Одељење за урбанизам
имовинско правне и
инспекцијске послове
Број: 353-131
Датум: 18.09.2015.
Д О Љ Е В А Ц

Општинска управа општине Доњевац – Одељење за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове, поступајући по захтеву ЈП Дирекције за изградњу општине Доњевац за потребе Општине Доњевац, за изградњу канала за одводњавање пољопривредног земљишта у КО Пуковац на кп.бр. 14074 КО Пуковац, а на основу члана 54., 55., 56. и 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, 22/15) и Просторног плана општине Доњевац 2007-2021 ("Службени лист Града Ниша", бр. 16/2011) издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ЈП Дирекцији за изградњу општине Доњевац, матични број 17181939, за потребе инвеститора Општине Доњевац, за изградњу канала за одводњавање пољопривредног земљишта у КО Пуковац на кп.бр. 14074 КО Пуковац

ПЛАНСКИ ОСНОВ:

Просторни план општине Доњевац 2007-2021 ("Службени лист Града Ниша", бр. 16/2011).

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА:

1. Опис локације: кп.бр.14074 КО Пуковац
2. Објекти на парцели
које треба уклонити: /
3. Растојање између Р.Л и Г.Л: /
4. Постављање објекта - положај
у односу на границе грађевинске
парцеле: као на графичком приказу

5. Положај грађ. елемената као на графичком приказу

УСЛОВИ ГРАЂЕЊА ОБЈЕКТА :

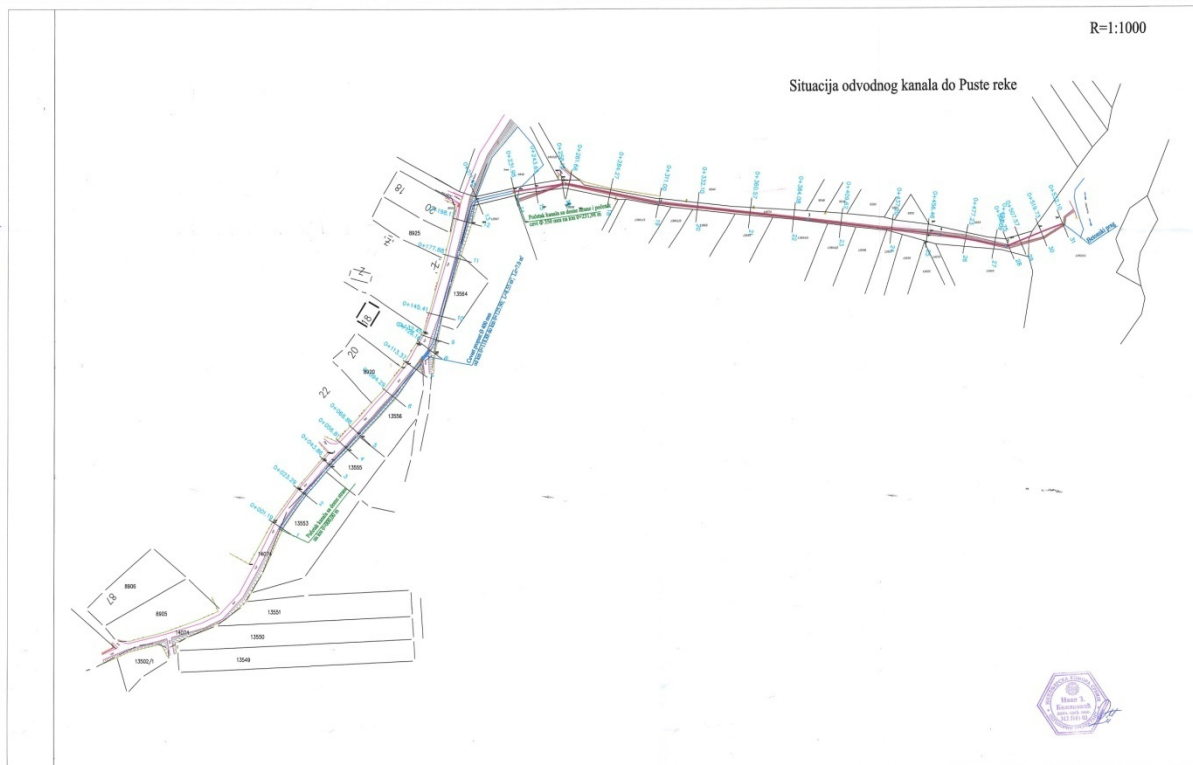
1. Етапност градње: све радове извести у једној фази
- евентуалне штете нанете приликом извођења радова на суседним парцелама и објектима отклонити у што краћем року

ПЛАНСКИ УСЛОВИ:

1. Обезбеђење суседних објеката: приликом извођења радова обезбедити суседне објекте као и пролазнике на простору око објекта од евентуалних оштећења и незгода

УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ:

1. Саобраћај: /
2. Фекална канализација: /
3. ПТТ услови: према условима АД "Телеком Србија" 7131-262531/3-2015 од 21.07.2015.год
4. Услови дистрибуције: према условима ЕД "ЈУГОИСТОК" Ниш 10.22.-641003-123694/2-2015 од 11.09.2015
5. Услови Републичке дирекције за воде према условима Дирекције за воде број 325-05-01006/2015-07 од 26.08.2015.год.
- за воде



Напомена:

На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради пројекта за грађевинску дозволу и поднети захтев за издавање грађевинске дозволе, у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Пројекат за грађевинску дозволу израдити у складу са овим локацијским условима, прописима и правилима струке, на основу чл.118а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Ови локацијски услови важе дванаест месеци од давања истих или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима .

Против ових локацијских услова, може се поднети приговор Општинском већу општине Дољевац, у року од 3 дана од дана пријема истих.

ДОСТАВИТИ:

- ЈП Дирекцији за изградњу општине Дољевац
- архиви

Начелник
Одељења за урбанизам, имовинско
правне и инспекцијске послове

Дип.прав Мирјана Младеновић

