

На основу члана 60. Закона о пољопривредном земљишту («Службени гласник Републике Србије», број 62/06, 65/2008 и 41/2009), члана 20., став 1., тачка 20., Закона о локалној самоуправи („Сл. Гласник РС“, број 129/2007.) и члана 37. Статута општине Дољевац („Сл. лист града Ниша“ бр. 69/2008, 89/2010, 14/2012, 32/2012, 70/2012, 57/2013 и 9/2014), а уз сагласност Министарства пољопривреде и заштите животне средине број 320-11-4823/2014-14 од 24.11.2014. године, Скупштина општине Дољевац, на седници одржаној 28.11.2014. године, донела је

Измену Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2014. годину

Члан 1.

У Програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2014. годину („Службени лист града Ниша“ бр. 47/2014), због уочених техничких грешака и усклађивања са катастарским стањем, врши се измена и допуна табеле 15, из ког разлога се мењају табеле 16, 16а и 17.

ТАБЕЛА 15 Преглед груписаних надметања

КО	Потес	Број јавног надметања	Број листа непокретности	Број катастарске парцеле	Култура земљишта	класа земљишта	Површина у хектарима	површина државног удела (ха)	површина објекта у државној својини (м ²)	Боја	Напомена
Шарлинац	село	1	115	1812	пашњак	2	0.0457	0.0457			
Шарлинац	пруд	1	115	1856	пашњак	6	0.9621	0.9621			
Шарлинац	пруд	1	115	део 1858	пашњак	6	3.4701	0.8000			Фудбалско и игралиште за мале спортове заузима 2.6701ха
Шарлинац	укупно	1					4.4779	1.8078			
Шарлинац	пруд	2	115	део 1851	пашњак	6	5.8728	4.7000			Река Топлица је меандрила, пролази средином парцеле заузимајући 1.1728ха.
Шарлинац	укупно	2					5.8728	4.7000			
Шарлинац	виногради	3	172	део 544	њива	4	0.6202	0.4652			СТЕФАНОВИЋ (МЛАДЕН) СЛАВИЦА у сусвојини 1/4, односно 0.1551 ха
Шарлинац	поток	3	115	806	њива	4	0.4154	0.4154	0		

Шарлинац	код.капије	3	70	157	њива	4	0.3324	0.3324			
Шарлинац	вољ.међа	3	70	518/1	њива	4	0.5960	0.5960			
Шарлинац	вољ.међа	3	70	619	њива	4	0.3001	0.3001			
Шарлинац	вољ.међа	3	70	634/1	њива	4	0.2507	0.2507			
Шарлинац	поток	3	70	704	њива	4	0.2964	0.2964	0		
Шарлинац	големо дрво	3	70	825/2	њива	4	0.0473	0.0473			
Шарлинац	вољ.међа	3	70	826/1	њива	4	0.0958	0.0958			
Шарлинац	вољ.међа	3	70	873	њива	4	0.4921	0.4921			
Шарлинац	бачевина	3	70	1213	њива	2	0.2630	0.2630	0		
Шарлинац	бачевина	3	70	1245/5	њива	2	0.1056	0.1056	0		
Шарлинац	бара	3	70	1483	њива	2	0.3791	0.3791			
Шарлинац	укупно	3					4.1941	4.0391			
УКУПНО КО							14.5448	10.5469			
Ђурлина	тарина ливада	4	35	597	ливада	4	0.2539	0.2539			
Ђурлина	падина	4	440	778	њива	5	0.5601	0.5601			
Ђурлина	падина	4	440	1097/1	њива	4	1.1402	1.1402			
Ђурлина	река	4	35	1129	пашњак	1	0.2916	0.2916			
Ђурлина	река	4	35	1130	пашњак	1	0.0859	0.0859			
Ђурлина	река	4	35	1131	пашњак	1	0.0338	0.0338			
Ђурлина	укупно	4					2.3655	2.3655			
Ђурлина	језеро	5	35	део 1193/1	пашњак	1	15.9955	10.5705			део од 5.4250 ха је шума
Ђурлина	укупно	5					15.9955	10.5705			
УКУПНО КО							18.3610	12.9360			
Русна	нерезина	6	343	1191/1	виноград	5	2.6931	2.6931			
Русна	нерезина	6	5	1196	пашњак	5	0.3521	0.3521			
Русна	укупно	6					3.0452	3.0452			
Русна	нерезина	7	343	1185	виноград	5	5.2687	5.2687			
Русна	укупно	7					5.2687	5.2687			
УКУПНО КО							8.3139	8.3139			
Клисура	кале	8	24	239/1	пашњак	2	0.0805	0.0805			
Клисура	село	8	24	250/1	пашњак	2	2.5965	2.5965			
Клисура	кале	8	24	314	пашњак	2	0.0576	0.0576			
Клисура	кале	8	24	721/10	њива	3	0.1023	0.1023			
Клисура	укупно	8					2.7564	2.7564			

Клисура	главица	9	24	380	пашњак	4	8.4504	8.4504			
Клисура	укупно	9					8.4504	8.4504			
УКУПНО КО							11.2471	11.2471			
Кнежица	рид	10	93	део 498/1	пашњак	2	15.4906	10.7906			Сеоским гробљем, фудбалским игралиштем и обраслом шумом заузето је око 4.7ха.
Кнежица	рид	10	93	498/2	воћњак	1	0.1540	0.1540			
Кнежица	горица	10	93	95	њива	5	0.0458	0.0458			
Кнежица	рид - старо село	10	93	535	њива	3	0.0796	0.0796			
Кнежица	рид - старо село	10	93	558	пашњак	2	0.2583	0.2583			
Кнежица	над друм - старо село	10	93	1359	пашњак	2	0.1329	0.1329			
Кнежица	укупно	10					16.1612	11.4612			
УКУПНО КО							16.1612	11.4612			
Чапљинац	куњинце	11	127	део 3199	њива	1	1.9535	1.2535			Меандрирањем реке Јужне Мораве заузето је 0.7ха.
Чапљинац	куњинце	11	307	3200	њива	1	2.0248	2.0248			
Чапљинац	средорек	11	127	1924	њива	5	0.4099	0.4099			
Чапљинац	средорек	11	127	1939	њива	5	0.0884	0.0884			
Чапљинац	укупно	11					4.4766	3.7766			
УКУПНО КО							4.4766	3.7766			
Орљане	комњига	12	888	део 712/2	њива	4	1.9813	1.3043			Правоснажним Решењем Комисије за повраћај земљишта од те парцеле је враћено 0.6777ха. Решење није спроведено у катастар непокретности.
Орљане	камљига - камљига	12	635	712/3	њива	4	1.1003	1.1003			
Орљане	камљига - камљига	12	117	712/1	пашњак	4	6.2672	6.2672			
Орљане	дрење	12	1300	4689	њива	3	0.2250	0.2250			

Орљане	рибарница	12	1300	6339	њива	1	0.0590	0.0590			
Орљане	укупно	12					9.6328	8.9558			
Орљане	добрич - добрич	13	117	1599/1	пашњак	3	2.6259	2.6259			
Орљане	добрич - добрич	13	117	1676/1	пашњак	6	1.8451	1.8451			
Орљане	укупно	13					4.4710	4.4710			
Орљане	селиште	14	117	5424	њива	2	0.0540	0.0540			
Орљане	мекишки брег	14	117	6052/1	њива	2	0.1273	0.1273			
Орљане	мекишки брег	14	117	6086	њива	2	0.0900	0.0900			
Орљане	бисерка	14	117	6417	њива	1	0.0636	0.0636			
Орљане	бисерка	14	117	6435/2	њива	2	0.0566	0.0566			
Орљане	бисерка	14	117	6435/3	њива	2	0.0740	0.0740			
Орљане	бисерка	14	117	6436/1	њива	3	0.0661	0.0661			
Орљане	бисерка	14	117	6436/2	њива	3	0.0660	0.0660			
Орљане	бисерка	14	117	6436/3	њива	3	0.0520	0.0520			
Орљане	бисерка	14	117	6436/4	њива	3	0.0520	0.0520			
Орљане	бисерка	14	117	6437	њива	3	0.2001	0.2001			
Орљане	бисерка	14	117	6438/1	њива	3	0.2470	0.2470			
Орљане	бисерка	14	117	6438/2	њива	2	0.0520	0.0520			
Орљане	бисерка	14	117	6438/3	њива	2	0.0757	0.0757			
Орљане	бисерка	14	117	6470	пашњак	2	0.3849	0.3849			
Орљане	бисерка	14	117	6470	пашњак	3	0.2900	0.2900			
Орљане	бисерка	14	117	6540/1	њива	1	0.1000	0.1000			
Орљане	бисерка	14	117	6658/2	њива	1	0.0360	0.0360			
Орљане	бисерка	14	117	6766	њива	1	0.0742	0.0742			
Орљане	бисерка	14	117	6766	њива	2	0.0600	0.0600			
Орљане	укупно	14					2.2215	2.2215			
Орљане	над пруд	15	888	део 238/1	пашњак	4	6.0435	5.5708			Река Јужна Морава је меандрила, пролази заузимајући 0.4727ха пацеле.
Орљане	укупно	15					6.0435	5.5708			
Орљане	над пруд - над пруд	16	635	238/2	шума	2	2.1301	2.1301			
Орљане	над пруд - над пруд	16	635	238/3	шума	2	0.9302	0.9302			

Орљане	укупно	16					3.0603	3.0603			
УКУПНО КО							25.4291	24.2794			
Чечина	доњи пруд	17	54	12	пашњак	5	0.8476	0.8476			
Чечина	старо лојзе	17	54	1266	пашњак	5	1.0160	1.0160			
Чечина	челопек	17	54	1537	пашњак	5	0.2063	0.2063			
Чечина	село	17	54	1792	пашњак	5	0.3189	0.3189			
Чечина	село	17	54	1794	пашњак	5	0.4948	0.4948			
Чечина	село	17	54	1796	пашњак	5	0.2474	0.2474			
Чечина	укупно	17					3.1310	3.1310			
Чечина	село	18	54	1800/1	пашњак	5	2.0145	2.0145			
Чечина	село	18	54	1809	пашњак	5	0.1257	0.1257			
Чечина	старо лојзе	18	54	2009	пашњак	5	0.1751	0.1751			
Чечина	старо лојзе	18	54	2011/1	пашњак	5	0.1934	0.1934			
Чечина	село	18	54	део 2245	пашњак	5	1.8038	1.3738			површина која је заузета локалним путем и изграђеним објектима у приватном власништву у површини је 0.4300ха.
Чечина	укупно	18					4.3125	3.8825			
УКУПНО КО							7.4435	7.0135			
Белотинац	ливаде	19	1181	315	ливада	3	4.1275	4.1275			
Белотинац	укупно	19					4.1275	4.1275			
Белотинац	село - ђурковце	20	1181	2130/1	воћњак	2	11.7917	11.7917			
Белотинац	село - ђурковце	20	1181	2129	ливада	3	0.2875	0.2875			
Белотинац	укупно	20					12.0792	12.0792			
Белотинац	село	21	1181	2168/1	воћњак	1	3.2218	3.2218			
Белотинац	укупно	21					3.2218	3.2218			
Белотинац	ливаде - бресица	22	1181	74/1	њива	3	0.1963	0.1963			
Белотинац	ливаде - код горун	22	1181	326	њива	3	0.1753	0.1753			
Белотинац	черкеско - караула	22	1181	532/2	њива	3	0.0898	0.0898			
Белотинац	черкеско - караула	22	1181	532/6	њива	3	0.2967	0.2967			

Белотинац	черкеско - караула	22	1181	532/7	њива	3	0.1066	0.1066				
Белотинац	черкеско - караула	22	1181	532/8	њива	3	0.4211	0.4211				
Белотинац	гор рид-поток	22	1181	595	њива	3	0.0132	0.0132				
Белотинац	черкеско	22	1181	721	њива	3	0.4125	0.4125				
Белотинац	черкеско	22	1181	722	њива	3	0.9288	0.9288				
Белотинац	ливаде	22	1181	962/3	њива	3	0.4082	0.4082				
Белотинац	ливаде - појата	22	1181	1908/1	њива	3	0.2201	0.2201				
Белотинац	село	22	1181	2167	воћњак	1	0.3827	0.3827				
Белотинац	село	22	1181	2169	њива	1	1.3959	1.3959				
Белотинац	моравиште - уз пругу	22	1181	2172/9	њива	2	0.3206	0.3206				
Белотинац	моравиште - уз пругу	22	1181	2174	ливада	3	0.6131	0.6131				
Белотинац	моравиште - међа Багуш	22	1181	2250	ливада	3	0.0802	0.0802				
Белотинац	укупно	22					6.0611	6.0611				
УКУПНО КО								25.4896	25.4896			
УКУПНО								131.4668	115.0642			

ТАБЕЛА 16. ЗБИРНА ТАБЕЛА

из плана коришћења за 2014.годину

КО	Укупно пољопривредно земљиште у државној својини (ха)	Издато у закуп по Програму 2012.(ха)	Трајање закупа (од-до)	Издато у закуп по Програму 2013.(ха)	Трајање закупа (од-до)	Планирано за закуп у 2014.(ха)	Најмања површина за надметање(ха)	Највећа површина за надметање(ха)	Просечна површина за надметање(ха)	Број надметања
Шарлинац	42.1000			17.0389	2013-2016	10.5469	4.4779	5.8728	3.5156	3
Ђурлина	28.5278					12.9360	2.3655	15.9955	6.4680	2
Русна	47.1649					8.3139	3.0452	5.2687	4.1570	2
Клисура	42.0994					11.2471	2.7564	8.4504	5.6235	2
Кнежица	48.0025					11.4612	16.1612	11.4612	11.4612	1
Малошиште	157.0553					0.0000				
Чапљинац	101.9745					3.7766	4.4766	2.6105	3.7766	1
Орљане	152.2760	3.9346	2012-2015			24.2794	2.2215	9.6328	4.8559	5
Белотинац	42.2915					25.4896	3.2218	12.0792	6.3724	4
Перутина	16.3933									
Чечина	101.9103					7.0135	3.1310	4.3125	3.5068	2
Пуковац	101.0530									
Кочане	57.6634									
Дољевац	52.3159									
Мекиш	16.2725									
Шаиновац	31.2174									
У к у п н о:	1,038.3177	3.9346		17.0389		115.0642			5.2302	22

0.0000

0.0000

0.0000

дато на бесплатно коришћење

0.0000

0.0000

0.0000

дато у закуп по основу власништва инфраструктуре

0.0000

0.0000

0.0000

дато у закуп по основу узгајања животиња

ТАБЕЛА 16а Укупна површина пољопривредног земљишта у државној својини која није обухваћена закупом или давањем на коришћење без накнаде

Катастарска општина	Површина кат.парцела /ха/	Разлог изузимања	Коментар
БЕЛОТИНАЦ	16.8019	Правно и фактичко стање се разликују	На терену није пољопривредно земљиште а промена није спроведена у јавној евиденцији, Комисијски консатовано
ДОЉЕВАЦ	52.3159	Правно и фактичко стање се разликују	На терену није пољопривредно земљиште а промена није спроведена у јавној евиденцији, Комисијски консатовано
КЛИСУРА	30.8524	Правно и фактичко стање се разликују	На терену није пољопривредно земљиште а промена није спроведена у јавној евиденцији, Комисијски консатовано
КНЕЖИЦА	35.2855	Правно и фактичко стање се разликују	На терену није пољопривредно земљиште а промена није спроведена у јавној евиденцији, Комисијски консатовано
КНЕЖИЦА	1.2558	Утрине и пашњаци ваћени селима на коришћење	По Закону о враћању утрини и пашњака селима на коришћење ("Сл.гласник РС" 16/92)
КОЧАНЕ	57.6634	Правно и фактичко стање се разликују	На терену није пољопривредно земљиште а промена није спроведена у јавној евиденцији, Комисијски консатовано
МАЛОШИШТЕ	3.9192	Утрине и пашњаци ваћени селима на коришћење	По Закону о враћању утрини и пашњака селима на коришћење ("Сл.гласник РС" 16/92)
МАЛОШИШТЕ	153.1361	Правно и фактичко стање се разликују	На терену није пољопривредно земљиште а промена није спроведена у јавној евиденцији, Комисијски консатовано
МЕКИШ	0.5255	Земљиште је враћено по основу Закона о враћању замљишта ранијим власницима	Правоснажна решења о враћању земљишта нису спроведена у катастру непокретности

МЕКИШ	15.7470	Правно и фактичко стање се разликују	На терену није пољопривредно земљиште а промена није спроведена у јавној евиденцији, Комисијски консатовано
ОРЉАНЕ	16.7768	Земљиште је враћено по основу Закона о враћању замљишта ранијим власницима	Правоснажна решења о враћању земљишта нису спроведена у катастру непокретности
ОРЉАНЕ	101.5573	Правно и фактичко стање се разликују	На терену није пољопривредно земљиште а промена није спроведена у јавној евиденцији, Комисијски консатовано
ОРЉАНЕ	5.7279	Утрине и пашњаци ваћени селима на коришћење	По Закону о враћању утрина и пашњака селима на коришћење ("Сл.гласник РС" 16/92)
ПЕРУТИНА	1.2838	Утрине и пашњаци ваћени селима на коришћење	По Закону о враћању утрина и пашњака селима на коришћење ("Сл.гласник РС" 16/92)
ПЕРУТИНА	15.1095	Правно и фактичко стање се разликују	На терену није пољопривредно земљиште а промена није спроведена у јавној евиденцији, Комисијски консатовано
ПУКОВАЦ	84.4141	Правно и фактичко стање се разликују	На терену није пољопривредно земљиште а промена није спроведена у јавној евиденцији, Комисијски консатовано
ПУКОВАЦ	16.6389	Земљиште је враћено по основу Закона о враћању замљишта ранијим власницима	Правоснажна решења о враћању земљишта нису спроведена у катастру непокретности
РУСНА	38.8510	Правно и фактичко стање се разликују	На терену није пољопривредно земљиште а промена није спроведена у јавној евиденцији, Комисијски консатовано
ЧАПЉИНАЦ	98.1979	Правно и фактичко стање се разликују	На терену није пољопривредно земљиште а промена није спроведена у јавној евиденцији, Комисијски консатовано
ЧЕЧИНА	5.3983	Утрине и пашњаци ваћени селима на коришћење	По Закону о враћању утрина и пашњака селима на коришћење ("Сл.гласник РС" 16/92)
ЧЕЧИНА	89.4985	Правно и фактичко стање се разликују	На терену није пољопривредно земљиште а промена није спроведена у јавној евиденцији, Комисијски консатовано

ЋУРЛИНА	15.5918	Правно и фактичко стање се разликују	На терену није пољопривредно земљиште а промена није спроведена у јавној евиденцији, Комисијски конатовано
ШАИНОВАЦ	6.7216	Утрине и пашњаци враћени селима на коришћење	По Закону о враћању утрина и пашњака селима на коришћење ("Сл.гласник РС" 16/92)
ШАИНОВАЦ	24.4958	Правно и фактичко стање се разликују	На терену није пољопривредно земљиште а промена није спроведена у јавној евиденцији, Комисијски конатовано
ШАРЛИНАЦ	1.1019	Утрине и пашњаци враћени селима на коришћење	По Закону о враћању утрина и пашњака селима на коришћење ("Сл.гласник РС" 16/92)
ШАРЛИНАЦ	13.4123	Правно и фактичко стање се разликују	На терену није пољопривредно земљиште а промена није спроведена у јавној евиденцији, Комисијски конатовано
	902.2801		

ТАБЕЛА 17 Величине јавних надметања

Величина (ха)	Број јавних надметања	% броја у односу на величину јавних надметања	разлика
до 5	14	63.64	-33.715
од 5 до 20	8	36.36	33.71502
од 20 до 100		-	0
преко 100		-	0
УКУПНО	22	100.00	0

Аграрна структура општине Дољевац

Величина Регистрованог пољопривредног газдинства (РПГ)(ха)	број РПГ	% броја РПГ по величинама газдинстава у односу на укупан број РПГ у ЈЛС
до 5	1654	97.35
од 5 до 20	45	2.65
од 20 до 100		-
преко 100		-
УКУПНО	1699	100.00

Јавна надметања се групишу тако да њихова величина координира са аграрном структуром ЈЛС (+/-10%)

Комисија за израду предлога Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у општини Дољевац за 2014. годину **израдила је измену и допуну овог програма за који је** користила податке из јавне евиденције о непокретности и за тачност података одговара под пуном кривичном и материјалном одговорношћу.

Програм су сачинили следећи чланови Комисије:

Председник: Јовица Пешић

Члан: Јадранка Николић

Члан: Живорад Стаменковић

Члан: Драган Ђорђевић

Члан: Слађана Стојановић

Члан 2.

Ову Измену Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2014. годину објавити у „Службеном листи Града Ниша“.

Број: 320-45

У Дољевцу, 28.11.2014. год.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

ПРЕДСЕДНИК,
Томислав Митровић