

На основу члана 27. и 46. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/09, 24/2011 и 121/2012) и члана 37. став 1. тачка 6. Статута Општине Дољевац ("Службени лист града Ниша", број 69/08, 89/2010, 14/2012, 32/2012, 70/2012 и 57/2013),

Скупштина општине Дољевац, на седници од 14.02.2014. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
Комплекса - МХЕ „Чапљинац“, на реци Јужној Морави, снаге око 2145 кW

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације Комплекса - МХЕ „Чапљинац“, на реци Јужној Морави, снаге око 2145 кW (у даљем тексту: ПДР).

Члан 2.

ПДР се ради на иницијативу Друштва производњу, промет и услуге „СОЛОМОНТ ЕНЕРГИЈА“ ДОО - Дољевац, др. Михајла Тимотијевића 5., 18410 Дољевац, матични број 20889357, ПИБ 107881500.

Члан 3.

МХЕ "Чапљинац" ће бити акумулационо-проточно прибранско постројење, тип бране - бетонско гравитациона, са контролисаним преливом, процена инсталисане снаге – **2145 кW**.

Члан 4.

Оквирне границе обухвата ПДР-а чини простор на реци Јужној Морави узводно од границе општине Дољевац са општином Меровина, односно границе КО Чапљинац са КО Батушинац. На основу израђених геометарско-катастарских пројекција поменута хидроелектрана заузима КП бр.: 1536, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535 и 1802 у КО Чапљинац, оквирног захвата око 30ха, узводно од места на којем ће се налазити брана са машинском кућицом. Координате бране су: 7568255 4790519. Границе обухвата плана могу се проширити и на суседне парцеле, у складу са добијеним условима и истражним радњама, које ће бити обављене у оквиру израде ПДР-а.

Члан 5.

ПДР садржи:

- 1) границу плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;
- 2) детаљну намену земљишта;
- 3) регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози ;
- 4) нивелациони план ;
- 5) попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- 6) коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- 7) мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;
- 8) локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;
- 9) правила уређења и правила грађења по зонама и целинама;
- 10) друге елементе значајне за спровођење плана детаљне регулације.

Члан 6.

Не приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину ПДР-а, по основу Мишљења о неприступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана, донетог од стране надлежног органа општине Дољевац, број 501-8.

Члан 7.

Финансирање израде ПДР-а се уређује уговором између обрађивача и наручиоца - Друштва за производњу, промет и услуге „СОЛОМОНТ ЕНЕРГИЈА“ ДОО - Дољевац, др. Михајла Тимотијевића 5., 18410 Дољевац, матични број 20889357, ПИБ 107881500.

Члан 8.

Рок израде ПДР-а је 180 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Одлуку доставити:

- Комисији за планове општине Дољевац
- Подносиоцу иницијативе: Друштву за производњу, промет и услуге „СОЛОМОНТ ЕНЕРГИЈА“ ДОО - Дољевац, др. Михајла Тимотијевића 5., 18410 Дољевац,
- Обрађивачу
- Одељењу за привреду и финансије,
- Архиви

Број: 350-86

Дана: 14.02. 2014. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

ПРЕДСЕДНИК,
Томислав Митровић