

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 и 50/2013) и члана 37. став 1. тачка 6. Статута Општине Дољевац ("Службени лист града Ниша", број 69/08, 89/10, 14/12, 32/12 и 70/12),

Скупштина општине Дољевац, на седници од 28.06.2013. године, донела је

## **О Д Л У К У**

### **о изради Плана детаљне регулације регионалног центра за управљање отпадом "Келеш", на територији општине Дољевац**

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације регионалног центра за управљање отпадом "Келеш", на територији општине Дољевац (у даљем тексту „ПДР“).

ПДР се ради на иницијативу Града Ниша, покренуте по Закључку Градског већа града Ниша број 910-7/2013-03 од 13.06.2013. године, а плански основ израде, одређен је одељком 5.2.1. тачком 2), алинејом 1. Просторног плана општине Дољевац («Сл.лист града Ниша» 16/2011), којим је дефинисан начин спровођења просторног плана израдом урбанистичких планова – за подручје регионалне депоније 23.

#### Члан 2.

Оквирни обухват ПДР-а чини простор на месту званом «Келеш», у северном делу КО Ђурлина у општини Дољевац, одређен Просторним планом општине Дољевац 2007-2021 («Сл.лист града Ниша» 16/2011), Рефералном картом 1 «Намена простора» – у делу простора за развој «комуналних функција», у површини од око 70 ha.

Коначне границе обухвата биће дефинисане у току израде ПДР-а, а односиће се и на уређење приступних саобраћајница, прикупљање, третман и каналисање отпадних и атмосферских вода са простора регионалног центра за управљање отпадом "Келеш".

Циљ доношења ПДР-а је изградња регионалне санитарне депоније, у складу са чланом 9. Споразума о формирању Нишког региона за заједничко управљање отпадом између града Ниша и општине Дољевац, Гаџин Хан, Мерошина, Сврљиг, Алексинац, Соко Бања и Ражањ.

#### Члан 3.

ПДР ће садржати:

- 1) границу плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;
- 2) детаљну намену земљишта;
- 3) регулационе линије саобраћајница и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози ;
- 4) нивелационе коте саобраћајница и јавних површина (нивелациони план) ;
- 5) попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- 6) коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- 7) мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;
- 8) локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс ;
- 9) правила уређења и правила грађења по зонама и целинама;
- 10) друге елементе значајне за спровођење плана детаљне регулације.

Члан 4.

За овај ПДР је обавезна израда Стратешке процене утицаја на животну средину, у складу са чланом 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину и тачком 10., Листе I – Пројекти за које је обавезна процена утицаја на животну средину, Уредбе о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину («Сл.гласник РС» бр. 114/2008).

Члан 5.

Стручне послови на изради ПДР-а, обавиће Јавно предузеће „Завод за урбанизам Ниш“.

Начин финансирања израде ПДР-а и Стратешке процене утицаја на животну средину, уредиће се посебним актом између обрађивача и града Ниша, као њиховог оснивача и уједно наручиоца ПДР-а, у складу са Закључком Градског већа града Ниша број 910-7/2013-03 од 13.06.2013. године.

Члан 6.

По извршеној стручној контроли концепта и стручној контроли нацрта, нацрт ПДР-а се излаже на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама општине Дољевац.

Члан 7.

Рок израде ПДР-а је 270 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Одлуку доставити:

- Комисији за планове општине Дољевац
- Подносиоцу иницијативе – Граду Нишу
- Обрађивачу – ЈП „Завод за урбанизам Ниш“
- Одељењу за привреду и финансије, групи за урбанизам,
- Архиви

Број: 350-76

Дана: 28.06.2013. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

ПРЕДСЕДНИК,  
Томислав Митровић