

На основу члана 27. и 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 и 50/2013) и члана 37.став 1. тачка 6. Статута Општине Дољевац („Сл.лист града Ниша“ бр. 69/2008, 89/2010, 14/2012, 32/2012, 70/2012 и 57/2013),

Скупштина општине Дољевац, на седници од 04.10.2013. године, донела је

О Д Л У К У
о изради измене Плана детаљне регулације
Радно-пословне зоне на југоисточном делу «Петље Дољевац»

Члан 1.

Приступа се изради **измене Плана детаљне регулације Радно-пословне зоне на југоисточном делу «Петље Дољевац»** („Сл.лист града Ниша,, број 50/2011) (у даљем тексту: **Измена Плана**).

Члан 2.

Измена Плана се односи на:

- 1) поделу простора на посебне целине и зоне;
- 2) детаљну намену земљишта;
- 3) регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози ;
- 4) нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план) ;
- 5) попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- 6) коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- 8) локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс ;
- 9) правила уређења и правила грађења по зонама и целинама;
- 10) друге елементе значајне за спровођење плана детаљне регулације.

Члан 3.

Рок израде **Измене Плана** је 90 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке

Члан 4.

Начин финансирања се уређује уговором између ЈП „Дирекције за изградњу општине Дољевац“, као наручиоца и изабраног обрађивача.

Члан 5.

Не приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину **Измене Плана**, по основу Решења о неприступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана, донетог од стране надлежног органа општине Дољевац, број 501-30 /13.

Члан 6.

У складу са чланом 48. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 и 50/2013), а по прибављеном мишљењу вршиоца стручне контроле, одмах се може приступити изради нацрта плана.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Одлуку доставити:

- Комисији за планове општине Дољевац
- ЈП „Дирекцији за изградњу општине Дољевац“
- Одељењу за привреду и финансије, групи за урбанизам,
- Архиви

Број: 350-141/2013

Дана: 04.10.2013. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

ПРЕДСЕДНИК,
Томислав Митровић